

SPIS TREŚCI

1.	DANE OGÓLNE	3
1.1.	INWESTOR	3
1.2.	LOKALIZACJA	3
1.3.	PRZEDMIOT OPRACOWANIA	3
1.4.	ZAKRES OPRACOWANIA	3
1.5.	PODSTAWA OPRACOWANIA	3
2.	LOKALIZACJA INWESTYCJI	4
2.1.	Istniejący stan zagospodarowania terenu	4
3.	PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU	5
3.1.	Nowoprojektowane ukształtowanie terenu i zieleni.	5
3.2.	Nowoprojektowany układ komunikacyjny.	5
3.3.	Charakterystyka projektowanych obiektów	6
3.3.1.	Typowy kontener socjalno-biurowy – budynek PM ≤ 500 MJ/m ² (obiekt nr 2 na rys PZT)	6
3.3.2.	Kontener na odpady niebezpieczne – obiekt PM ≤ 500 MJ/m ² (obiekt nr 4 na rys PZT)	8
3.3.3.	Waga samochodowa – najazdowa (obiekt nr 7 na rys PZT)	9
3.3.4.	Plac utwardzony (składowy), betonowa niecka	9
3.3.5.	Wykaz elementów wyposażenia placu	9
3.3.6.	Ogrodzenie terenu inwestycji.	10
4.	PROJEKTOWANE UZBROJENIE TERENU	10
4.1	Zewnętrzne instalacje sanitarne	10
4.2	Zewnętrzne instalacje elektryczne	10
4.3	Projektowane zagospodarowanie terenu względem linii elektroenergetycznej SN.	10
5.	ZESTAWIENIE POWIERZCHNI	11
5.1.	Bilans terenu	11
6.	TECHNOLOGIA FUNKCJONOWANIA PLACU DLA PSZOK.	11
9.	WYTYCZNE REALIZACJI	22
10.	WARUNKI WYKONAWSTWA	22

SPIS TREŚCI RYSUNKÓW:**ZAGOSPODAROWANIE TERENU**

Projekt zagospodarowania działki w skali 1:500 podstawowy.....	A-PZT-10-01
Projekt zagospodarowania działki w skali 1:250 szczegółowy.....	A-PZT-11-01

BALUSTRADA OCHRONNA WOKÓŁ NIECKI BETONOWEJ

Rzut i widok.....	A-nb-10-00
-------------------	------------

TYPOWY BUDYNEK KONTENEROWY O FUNKCJI SOCJALNO-BIUROWEJ

Rzut przyziemia i elewacje.....	A-ks-10-00
---------------------------------	------------

KONTENER TYPU EKOSKŁAD NA ODPADY NIEBEZPIECZNE:

Rzut przyziemia i widok elewacji	A-ke-10-00
--	------------

TYPOWE KONTENERY TYPU K-36, K-17, K-7:

Karta charakterystyki kontenera	A-kp-10-00
---------------------------------------	------------

WAGA SAMOCHODOWA:

Karta charakterystyki wagi samochodowej najazdowej	A-ws-10-00
--	------------

OGRODZENIE :

Widok i zestawienie elementów ogrodzenia.....	A-o-10-00
Widok każdego boku ogrodzenia	A-o-11-00
Detal elementów ogrodzenia.....	A-o-12-00

1. DANE OGÓLNE

1.1. INWESTOR.

Związek Gmin Zagłębia Miedziowego
ul. Mała 1
59-100 Polkowice

1.2. LOKALIZACJA.

Działka nr 648/8;
Miejscowość: Grębocice;
Obręb ewidencyjny: 0004 Grębocice;
Powiat: polkowicki;
Województwo: dolnośląskie.

1.3. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest dokument Projektu Wykonawczego branży architektonicznej dla zadania inwestycyjnego pn. „Budowa punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych na dz. nr geod. 648/8 obręb Grębocice, gmina Grębocice”.

1.4. ZAKRES OPRACOWANIA

Dokument Projektu Wykonawczego – dotyczy:

- terenu zagospodarowania działki nr 648/8 w miejscowości Grębocice
- informacje na temat gotowych typowych produktów będące elementami wyposażenia placu PSZOK, tj:
 - kontener socjalno-biurowy
 - kontener typu EKOSKŁAD
 - typowe pojemniki kontenerowe do magazynowania odpadów komunalnych
 - wagi najazdowej

Obejmuje zagadnienia:

- rozwiązania funkcjonalne
- opis obiektów
- charakterystyczne parametry techniczne obiektów
- dane materiałowe
- wytyczne realizacji
- warunki wykonawstwa

1.5. PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawę niniejszego opracowania stanowią:

- umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym tj. Związkiem Gmin Zagłębia Miedziowego, a Wykonawcą tj. Przedsiębiorstwem Inżynieryjno-Usługowym Inżynieria PRO-EKO Sp. z o.o.
- mapa do celów projektowych wykonana przez firmę GLOB-GEO Arkadiusz Zyga, Usługi Geodezyjne, Polkowice;
- opinia geotechniczna określająca warunki geotechniczne podłoża gruntowego, opracowana przez dr Artur Jakubiak upr.geol. nr VI-1886, w czerwcu 2020 r.;
- wypis i wyrys z ewidencji gruntów;
- Miejscowy Plan Zagospodarowania ; UCHWAŁA NR XXX/123/2016 RADY GMINY GRĘBOCICE z dnia 23 czerwca 2016 r.

PROJEKT WYKONAWCZY

- dokumentacja fotograficzna z terenu inwestycji;
- zatwierdzona przez Zamawiającego koncepcja funkcjonalno-przestrzenna - rewizja 03;
- bieżące uzgodnienia rozwiązań projektowych z Zamawiającym;
- informacje i materiały otrzymane od Zamawiającego;
- obowiązujące normy i przepisy.
- decyzje, opinie organów samorządowych;
- projekt budowlany

2. LOKALIZACJA INWESTYCJI

2.1. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

Inwestor - Związek Gmin Zagłębia Miedziowego – do przedmiotowej działki nr 648/8, na której planuje się budowę punktu zwanego „PSZOK” ma prawo do władania nieruchomością w formie umowy użyczenia gruntów.

Działka aktualnie jest niezabudowana, posiada kształt litery U i graniczy z terenami rolnymi oraz budynkiem miejscowej oczyszczalni ścieków. Według uproszczonego wypisu z rejestru gruntów z dnia 26.03.2020r posiada pow.: 1,6172ha i w całości została sklasyfikowana jako RII - gruntu orne. Na etapie kompletowania dokumentacji projektowej uzyskano wyłączenie z produkcji rolnej dla przedmiotowej inwestycji, które zostało dołączone do dokumentacji formalno-prawnej projektu budowlanego.

Wzdłuż obszaru, który został wyznaczony pod budowę PSZOK (południowo-wschodnia część działki) biegnie napowietrzna elektroenergetyczna linia średniego napięcia, kabel niskiego napięcia, oraz sieć wodociągowa i kanalizacyjna. Wzdłuż południowej granicy działki przebiega pas nasadzeń zieleni.

Działka nr 648/8 leży na terenie Obowiązującego Miejsowego Planu Zagospodarowania

dot. Uchwały NR XXX/123/2016 z dnia 28 grudnia 2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych obszarów w obrębie Grębocice w gminie Grębocice.

Na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działka nr 648/8 położona w miejscowości Grębocice, oznaczona jest jak poniżej:

symbolem „GR.1.KN - teren kategorii „KN”, przeznacza się dla urządzeń i obiektów gospodarki ściekowej,

w uzupełnieniu przeznaczenia dopuszcza się inne urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej niż określone, jeżeli ich lokalizacja nie będzie kolidowała z funkcjonowaniem urządzeń gospodarki ściekowej;

Teren pod planowane zadanie: budowa punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych znajduje się w obszarze zgodnie z jego przeznaczeniem, co wynika z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Działka nr 648/8 - od strony wschodniej graniczy z drogą wewnętrzną, dojazdową, asfaltową.

Wjazd na teren inwestycji, odbywa się poprzez istniejący zjazd, a działka ma dostęp do drogi publicznej poprzez drogę wewnętrzną dz. nr 614, 651/3 i 658/5 obręb Grębocice. Potwierdzone to zostało pismem znak RI.7230.63.2020 , które zostało dołączone do załączników formalno-prawnych projektu budowlanego.

W podłożu występują proste warunki gruntowo-wodne. Projektowany obiekt zaliczono do pierwszej kategorii geotechnicznej zgodnie z opinią geotechniczną .

Działka nr 648/8, na której planuje się PSZOK – otacza działkę nr 648/6 na której znajduje się Oczyszczalnia Ścieków,

oraz graniczy:

- od strony zachodniej, północnej i południowej z terenami rolnymi,
- od strony wschodniej z działką drogową 651/, ul. Spółdzielcza i obsługującym tą drogę rowem melioracyjnym

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

3.1. NOWOPROJEKTOWANE UKSZTAŁTOWANIE TERENU I ZIELEŃ.

W ramach niniejszego projektu przewiduje się nieznaczną ingerencję w istniejącą ukształtowanie terenu (patrz opracowanie branży drogowej) przewiduje się wykonanie nawierzchni utwardzonej pod plac magazynowy i komunikacyjny.

Rzędne istniejącego terenu w miejscu powstającego placu PSZOK to 79,2 do 79,73 m n.p.m.

Projektowany plac ma rzędną w najwyższym punkcie 79,89 a najniższym 79,28 m n.p.m.

Po realizacji wykonania nawierzchni utwardzonej pod place przewiduje się wyprofilowanie terenów zielonych, do poziomu górnej krawędzi wykonanych krawężników i obrzeży. Wierzchnią warstwę gruntu powinna stanowić warstwa humusu o grubości min. 20 cm. Na tak przygotowane podłoże należy wysiać trawę. Projektowane tereny biologicznie czynne zostaną uporządkowane, wyrównane i obsiane trawą.

Ziemia z wykopów będzie wydobywana warstwami i składowana oddzielnie: ziemia żyzna i występujące głębiej jałowe warstwy ziemi, natomiast zasyp obiektów liniowych zostanie przeprowadzony w odwrotnej kolejności, co uchroni od wyjałowienia wierzchnią warstwę gruntu. Powstałe w trakcie realizacji inwestycji masy ziemi posłużą do zasypania wykopów, ukształtowania terenu.

Za prawidłową gospodarkę masami ziemnymi będzie odpowiadał wykonawca prac budowlanych, który wywóz nadmiaru ziemi powierzy specjalistycznej firmie.

Uwaga na terenie inwestycji występują nasadzenia, na etapie budowy przewiduje się przesadzenie części w celu uniknięcia kolizji z projektowanymi trasami teletechniki i nn oraz kontenerem socjalno-biurowym (patrz projekt zagospodarowania).

Projektowane tereny biologicznie czynne zostaną uporządkowane, wyrównane i obsiane trawą. Teren zostanie zniwelowany zgodnie z projektem drogowym.

Ziemia z wykopów będzie wydobywana warstwami i składowana oddzielnie: ziemia żyzna i występujące głębiej jałowe warstwy ziemi, natomiast zasyp obiektów liniowych zostanie przeprowadzony w odwrotnej kolejności, co uchroni od wyjałowienia wierzchnią warstwę gruntu. Powstałe w trakcie realizacji inwestycji masy ziemi posłużą do zasypania wykopów, ukształtowania terenu. Za prawidłową gospodarkę masami ziemnymi będzie odpowiadał wykonawca prac budowlanych, który wywóz nadmiaru ziemi powierzy specjalistycznej firmie.

Na obszarze oznaczonym na projekcie zagospodarowania nr 9 projektuje się teren pod lokalizację ścieżki edukacyjnej w skład której będą wchodzić dwa ławostoly i gra pamięciówka (patrz rys. A-PZT-11-01).

3.2. NOWOPROJEKTOWANY UKŁAD KOMUNIKACYJNY.

Wjazd na teren inwestycji, odbywa się poprzez istniejący zjazd, a działka ma dostęp do drogi publicznej poprzez drogę wewnętrzną dz. nr 614, 651/3 i 658/5 obręb Grębocice. Potwierdzone to zostało pismem znak RI.7230.63.2020, które zostało dołączone do załączników formalno-prawnych projektu budowlanego. Na działce zostanie wytyczony plac, wykończony nawierzchnią asfaltową. Wymiary placu 45,5x49,6m.

Projektowany zakres robót drogowych obejmuje:

- budowę placu wraz z wyznaczeniem miejsc parkingowych

Szczegółowe rozwiązania dla placu w opracowaniu dotyczącym branży drogowej.

Odwodnienie obejmuje ujęcie i odprowadzenie wód deszczowych spływających z placu, odwodnienia liniowego niecki betonowej. Wody opadowe będą odprowadzane poprzez spadki poprzeczne i podłużne do systemu kanalizacji deszczowej, skąd trafiać będą do szczelnego zbiornika.

PROJEKT WYKONAWCZY

Do projektowanych obiektów nie jest wymagane doprowadzenie drogi pożarowej zgodnie z Dz.U. 2009 nr 124 poz. 1030. Niemniej jednak istniejąca droga gminna dojazdowa biegnąca wzdłuż terenu przyległego do Punktu PSZOK, spełnia wymagania drogi pożarowej.

Plac utwardzony, magazynowy służy dla postawienia kontenerów i pojemników na odpady oraz do obsługi i komunikacji drogowej, a także przez pojazdy transportujące kontenery. Wjazd, plac pod kontenery, miejsca parkingowe zaprojektowano z nawierzchni betonu asfaltowego.

Całość utwardzonego terenu dla komunikacji kołowej: 1774 m²

Długość krawężnika drogowego 106 m

W miejscach styku nawierzchni placu z ogrodzeniem, podwalina ogrodzenia stanowi obrzeże dla nawierzchni drogowej.

3.3. CHARAKTERYSTYKA PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW

W skład obiektu budowlanego zwanego PSZOK wchodzi mniejsze obiekty budowlane, tj.:

3.3.1. Typowy kontener socjalno-biurowy – budynek PM ≤ 500 MJ/m² (obiekt nr 2 na rys PZT).

Kontener socjalno-biurowy służy do obsługi administracyjnej PSZOK. Budynek ma pomieszczenie, z którego jest monitorowana obsługa PSZOK, ewidencjonowane odpady, odczyt z wagi najazdowej, otwieranie i zamykanie bramy.

Budynek jako typowy kontener jest z pełnym wyposażeniem instalacyjnym. Przywożony jest na miejsce budowy przez firmę wybraną przez Inwestora i ustawiany na przygotowanym suchym, stabilnym i wypoziomowanym podłożu, fundamentach.

Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe:

- Fundamenty;
Posadowienie bezpośrednie kontenera na betonowych stopach fundamentowych. Betonowe stopy fundamentowe o wymiarach 40x40x100cm. Pod stopami wykonać warstwę chudego betonu gr.10cm. Beton C20/25. Powierzchnie fundamentów stykające się z gruntem zabezpieczyć bitumiczną hydroizolacją powłokową. Szczegółowe rozwiązania wg. odrębnego opracowania branży konstrukcyjnej.

Posadzka na gruncie;

Posadzka kontenera o współczynniku przenika ciepła do 0,25 W/(m² x K):

- wykładzina PCV o dużej odporności na ścieranie
- płyta OSB gr.220mm
- pianka PU gr. 100mm
- ocynkowana blacha stalowa trapezowa gr. 0.5mm

- Ściany zewnętrzne;

Płyty warstwowe elewacyjne w układzie właściwym przyjętym wg firmy dostarczającej kontener, powłoki zewnętrzne ze stali zabezpieczonej warstwą ochronną, antykorozyjną.

Ściany mają spełniać wymagania izolacyjności cieplnej wynikające z wytycznych obowiązujących przepisów technicznych. Elewacje zewnętrzne i ramy kontenera w jednolitym jasnoszarym kolorze RAL 7035.

Ściany zewnętrzne o współczynniku przenika ciepła do 0,23 W/(m² x K),.

- blacha stalowa gr. 0,5 mm, profilowana, powlekana
- konstrukcja ściany
- płyta z pianki PIR gr. 110 mm

PROJEKT WYKONAWCZY

- folia polietylnowa
- płyta wiórowa obustronnie laminowana gr. 12 mm
- listwa wykończeniowa płaska na łączeniach płyt

- Ściany wewnętrzne;
 Ściany wewnętrzne o współczynniku przenika ciepła do $1,00 \text{ W}/(\text{m}^2 \times \text{K})$,.
 - płyta wiórowa obustronnie laminowana gr 12 mm
 - konstrukcja ściany
 - wełna mineralna gr. 80 mm
 - folia polietylnowa
 - płyta wiórowa obustronnie laminowana gr 12 mm
 - listwa wykończeniowa płaska na łączeniach płyt

- Dach;
 Dach o współczynniku przenika ciepła do $0,18 \text{ W}/(\text{m}^2 \times \text{K})$,.
 - ocynkowana blacha stalowa gr 0,5 mm
 - profile stalowe
 - pianka PU gr. 140 mm
 - folia polietylenowa
 - płyta wiórowa obustronnie laminowana gr. 12 mm
 - listwa wykończeniowa płaska na łączeniach płyt

- Izolacja;
 Izolacja przeciwwilgociowa:
 Pozioma fundamentów – papa na lepiku
 Posadzek na gruncie – z folii polietylenowej 2 x folia o łącznej grubości 0,4mm i łączonej na zakład ~0,5m,
 Pionowa fundamentów zagłębionych w gruncie – malowanie warstwami izolacji powłokowej zgodnie z wytycznymi branży konstrukcyjnej – zastosować np. Dysperbit (2 razy)

UWAGA: Izolację wykonać na suchym podłożu lub stosować preparaty odpowiednie do wilgotnego podłoża i osuszające; w styku ze styropianem stosować wyłącznie lepiki niepowodujące rozpuszczania styropianu, bez wypełniaczy mineralnych.

Izolacja przeciwwilgociowa w ścianach kontenera – folia polietylenowa gr. 0,2mm

Izolacja termiczna kontenera – pianka poliuretanowa gr. 10 cm

- Stolarka okienna i drzwiowa;
 Okna PCV z mikrowentylacją; drzwi zewnętrzne stalowe – blacha ocynkowana, powlekana; ościeżnica kątowna, z wkładką na klucz i kompletem kluczy; drzwi wewnętrzne – zastosować płycinowe, do toalety z kratką wentylacyjną.

Całość konstrukcji malowana na kolor RAL7035.

- Instalacja wodociągowa wody zimnej, przygotowanie ciepłej wody użytkowej.

Instalacja wody zimnej wprowadzana jest do części socjalnej projektowanego kontenera zgodnie z zapisami opracowania branży sanitarnej

PROJEKT WYKONAWCZY

Baterie umywalkowe i natrysku wykonane jako nierdzewne chromowane.

Nie projektuje się instalacji wody zimnej i przygotowania ciepłej wody użytkowej. Instalacja ta zostanie dostarczona łącznie w całości z zakupionym kontenerem wg wskazań rysunkowych dołączonych do niniejszego projektu.

- Instalacja kanalizacji sanitarnej.
Wewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej powinna być z rur PVC (szare) łączonych na uszczelkę. Odcinki które przechodzą pod kontenerem i w podłożu z rur PVC-u. Przy umywalkach i zlewozmywaku odprowadzenie wód zużytych należy zasyfonować. Natomiast odpływ z toalety należy wykonać z rur tworzywowych Dn110 i prowadzić całość w podłodze budynku przyłączając wszystkie przybory do głównego ciągu kanalizacyjnego.
Nie projektuje się kanalizacji sanitarnej – dla budynku kontenerowego biurowo-socjalnego. Instalacja zostanie dostarczona łącznie w całości z zakupionym kontenerem wg wskazań rysunkowych dołączonych do niniejszego projektu.
- Wentylacja.
W pomieszczeniu sanitarnym wentylator wyciągowy min. 100m³/h wraz z wyłącznikiem, montowany w ścianie wewnętrznej oraz kratka wentylacyjna 400x100mm w drzwiach lub inaczej zgodnie z Producentem Kontenera.
W pomieszczeniu socjalno-biurowym kratka wentylacyjna 140x140mm montowana w ścianie zewnętrznej lub inaczej zgodnie z Producentem Kontenera.
- Instalacja grzewcza.
Ogrzewanie pomieszczeń realizowane jest za pomocą elektrycznych grzejników przytwierdzonych na ścianach wewnętrznych. Rozkład grzejników pokazany jest na rysunku nr A-KS-10-00
Nie projektuje się instalacji ogrzewania – dla budynku kontenerowego biurowo-socjalnego. Instalacja zostanie dostarczona łącznie w całości z zakupionym Kontenerem wg wskazań rysunkowych dołączonych do niniejszego projektu.

3.3.2. Kontener na odpady niebezpieczne – obiekt PM ≤ 500 MJ/m² (obiekt nr 4 na rys PZT).

Zaprojektowano lokalizację jednego kontenera typu EKOSKŁAD przeznaczonego do zbierania (czasowego magazynowania) odpadów niebezpiecznych; gdzie łączna objętość ciekłych odpadów palnych w pomieszczeniu kontenera nie przekracza 0,4 m³ o temperaturze zapłonu do 60°C oraz odpadowego oleju gazowego, oleju napędowego i lekkiego oleju opałowego o temperaturze zapłonu do 75°C; oraz gdzie nie przekracza 5 m³ – w przypadku ciekłych odpadów palnych o temperaturze zapłonu powyżej 60°C oraz odpadowego oleju gazowego, oleju napędowego i lekkiego oleju opałowego o temperaturze zapłonu powyżej 75°C.

EKOSKŁAD to blaszany kontener, wg typowego rozwiązania firmy zewnętrznej o prostej geometrii, na planie prostokąta o wymiarach 6,00 m x 2,35 m i wysokości do 2,35 m, postawiony na placu bez stałego utwierdzenia z gruntem. Kontener posiada bramę, dwuskrzydłową, rozwieralną.

Konstrukcja kontenera zabezpieczona przed korozją w wyniku ewentualnych wycieków odpadów niebezpiecznych, szczelna kwasoodporna podłoga ma zostać wyposażona w zdejmowany (w częściach) metalowy ruszt znajdujący się na całej powierzchni metalowej podłogi, lub w specjalistyczne szczelne wanny na odcieki.

Magazyn ma za zadanie zabezpieczyć magazynowane odpady przed wpływem warunków atmosferycznych oraz osób postronnych, jak również zabezpieczyć środowisko przed ewentualnym oddziaływaniem magazynowanych odpadów, w szczególności w zakresie wód odciekowych, które potencjalnie stanowić mogą zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego oraz dla ludzi. Pomieszczenie zapewniać musi możliwość

magazynowania odpadów o różnych gabarytach, składzie i właściwościach wyposażony w specjalistyczne skrzyniopalety, pojemniki do selektywnego zbierania odpadów o różnej frakcji oraz zabezpieczenie przed ewentualnymi wyciekami odpadów ciekłych (np. maty wychwytyjące, wanny wychwytyjące).

Kontener należy wyposażyć w mobilną, dostawianą, dopasowaną rampę najazdową, którą można zamontować jako podjazd do otworu wejściowego. Mobilna rampa najazdowa, ocynkowana z powierzchnią antypoślizgową pod drzwi w celu możliwości wjazdu / wyjazdu np. wózkiem ręcznym.

3.3.3. Waga samochodowa – najazdowa (obiekt nr 7 na rys PZT).

Waga samochodowa, najazdowa o wymiarach 3mx8m o nośności do 40 t. jest produktem gotowym, dostarczany na teren inwestycji przez producenta.

Waga wykonana jest całkowicie z konstrukcji stalowej, pomost wagowy wykonany jest ze stalowej blachy ryflowanej, wykonana jest na 6 czujnikach wagowych. Montaż wagi odbywa się bezpośrednio na wypoziomowanej utwardzonej nawierzchni betonowej/asfaltowej.

3.3.4. Plac utwardzony (składowy), betonowa niecka.

Plac utwardzony nawierzchnią asfaltową, jest miejscem gdzie znajdują się kontenery do składowania odpadów oraz kontener socjalno - biurowy dla pracowników PSZOK. Szczegółowe rozwiązania dla placu w opracowaniu branży drogowej.

Na placu zaprojektowano miejscowe obniżenie z rampą zjazdową do niecki zagłębionej 1,0 m poniżej terenu placu. Niecka, zostanie z trzech stron, zabezpieczona barierką ochronną do wys. 1,1 m, a przy miejscach zrzutu odpadów komunalnych zostanie w barierce ochronnej zamontowana bramka otwieralna.

Niecka betonowa

Na utwardzonym placu z betonu asfaltowego należy uformować nieckę betonową z murem oporowym.

Lokalizacja niecki jest wskazana i określona na rysunku PZT.

Nieckę otacza z trzech stron mur oporowy zaprojektowany wg branży konstrukcyjnej.

Wnętrze niecki składa się z części zjazdu o długości 400 cm pod kątem 25% x szerokość 540 cm i części wypłaszczonej o długości 470 cm x szerokość 540 cm, powierzchnia wnętrza jest wykończona identycznie wg wskazań warstw nawierzchni placu wg branży drogowej.

Nieckę okala z trzech stron mur oporowy, który wystaje 20 cm, od strony zewnętrznej, ponad poziom placu, tworząc cokół. Do tego cokołu jest przykręcona balustrada wg projektu. Dwa dłuższe boki niecki są zabezpieczone barierką ochronną do wys. 120 cm, krótszy bok niecki, przy tej samej wysokości barierki, składa się z otwieralnych dwóch bramek. Każda bramka składa się z dwóch skrzydeł symetrycznych, rozwieralnych na boki do kąta otwierania 180°.

Kolorystyka balustrady niecki jest w kolorze żółtym RAL 1021

3.3.5. Wykaz elementów wyposażenia placu.

Na placu wg rysunku PZT zostały zlokalizowane kontenery o różnej pojemności i różnym przeznaczeniu magazynowania odpadów komunalnych:

Pojemniki 1 100 l:

- Rozmieszczenie poszczególnych frakcji odpadów zgodnie z tabelą 1.1

Kontenery KP33: (łącznie 2 sztuki)

- Rozmieszczenie poszczególnych frakcji odpadów zgodnie z tabelą 1.1.

Kontenery KP 10 (łącznie 10 sztuk)

- Rozmieszczenie poszczególnych frakcji odpadów zgodnie z tabelą 1.1

Tablice informacyjne wg odrębnego opracowania.

3.3.6. Ogrodzenie terenu inwestycji.

Wokół planowanej działki przeznaczonej dla terenu PSZOK projektuje się typowe ogrodzenie z siatki stalowej do wysokości 2 m wg kolorystyki i estetyki wymagań Zamawiającego.

Na projektowanym wjeździe projektuje się bramę wjazdową przesuwną, o szerokości wjazdu 6,00 m . Wysokość bramy należy zachować w takiej samej wysokości jak ogrodzenie. Patrz rysunek A-o-12-00.

Kolorystyka dla całego ogrodzenia wraz z bramą zastosować podobną lub identyczną.

Przy wjeździe na teren inwestycji będzie zamontowana gabłota informacyjna na konstrukcji niezależnej.

4. PROJEKTOWANE UZBROJENIE TERENU**4.1 ZEWNĘTRZNE INSTALACJE SANITARNE**

Wytyczne zgodnie z opracowaniem osoby z odpowiednimi uprawnieniami znajdującym się w opracowaniu branży sanitarnej.

4.2 ZEWNĘTRZNE INSTALACJE ELEKTRYCZNE

Wytyczne zgodnie z opracowaniem osoby z odpowiednimi uprawnieniami znajdującym się w opracowaniu branży elektrycznej.

4.3 PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU WZGLĘDEM LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ SN.

Przez przedmiotową działkę biegnie czynna linia napowietrzna SN.

Nie projektuje się budynków w bezpośrednim otoczeniu linii tj skrajnych przewodów (kontener socjalno -biurowy usytuowany jest w odległości 9,2m co jest zgodne z normą PN-E-05100-1:2000 Elektroenergetyczne linie napowietrzne - Projektowanie i budowa - Linie prądu przemiennego z przewodami roboczymi gołymi".

Pkt 16.3.3 Odległość pozioma przewodu nieuziemionego linii o napięciu wyższym niż 1 kV od budynków,)

W najmniejszej odległości od skrajnego przewodu linii – 5,9m - zlokalizowane są obiekty kontenerowe nie trwale związane z gruntem , których wysokość nie przekracza 2 m co jest również zgodne z z normą PN-E-05100-1:2000

W odległości mniejszej niż 10 metrów od skrajnych przewodów linii SN nie będzie odbywać się praca sprzętem zmechanizowanym dźwigowym bez nadzoru co eliminuje ryzyko kolizji z istniejącą siecią napowietrzną.

Na działce nie sadi się roślinności wysokiej.

Zagospodarowanie działki umożliwia eksploatację sieci oraz dojazd do stanowisk słupowych.

Przez działkę biegnie również czynna sieć nn , na etapie projektowym przewiduję się osłonięcie kabli nn rurami dwudzielnymi co wyeliminuje przeprowadzanie przekładki kabli nn.

5. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

5.1. BILANS TERENU

BILANS TERENU		
OBSZAR OPRACOWANIA	POW. (m ²)	UDZIAŁ (%)
Powierzchnia działki	16172	100%
Powierzchnia zabudowy budynków	14,8	0,092%
Powierzchnia utwardzona	1774	11,0%
Powierzchnia biologicznie czynna	14398,0	89%
wskaźnik intensywności zabudowy		0,001

Działka ewidencyjna: 648/8

pow. działki 1,6172ha

pow. terenu objętego zakresem Inwestycji 0, 2249 ha (2 248,6 m²), są to tereny objęte klasą gruntów: RII

Klasa gruntów dla całej działki:

RII 1,6172 ha (grunty orne)

Bilans powierzchni	Powierzchnia [m ²]	[%]
Powierzchnia zabudowy		
- kontener socjalno-biurowy	14,80	
Powierzchnia zajęta przez obiekty nie będące budynkami		
- kontener EKOSKŁAD na odpady niebezpieczne	14,10	
- kontenery wolno stojące na placu	110,28	
Powierzchnia utwardzona – projektowana	1774	11,1
Powierzchnia biologicznie czynna	14398	89,0
- tereny zielone w granicach zakresu opracowania	474,6	2,9
- tereny zielone, poza obszarem zakresu opracowania	13 923,4	86,1
Powierzchnia działki	16172	100,0
- powierzchnia działki w granicach zakresu opracowania	2248,6	14,0
- powierzchnia działki poza granicami zakresu opracowania	13923,4	86,0

6. TECHNOLOGIA FUNKCJONOWANIA PLACU DLA PSZOK.

PSZOK - punkt selektywnego zbierania odpadów komunalnych, to miejsce na terenie gminy, w którym mieszkańcy pozostawiać mogą odpady komunalne zebrane w sposób selektywny.

Zgodnie z obowiązującym prawem – art. 3 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. 2018 poz. 1454 z późn. zm.) każda gmina ma obowiązek zapewnić czystość i porządek na swoim terenie i tworzyć warunki niezbędne do ich utrzymania poprzez konieczność tworzenia punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych w sposób, zapewniający łatwy dostęp dla wszystkich mieszkańców gminy.

PROJEKT WYKONAWCZY

W myśl art. 3 ust. 2 pkt 5 oraz art. 4 ust. 2 pkt 1a ww. ustawy, w sposób selektywny powinny być zbierane następujące rodzaje i frakcje odpadów komunalnych:

- papier,
- tworzywa sztuczne,
- metale,
- szkło,
- odpady opakowaniowe wielomateriałowe,
- bioodpady,
- odpady niekwalifikujące się do odpadów niebezpiecznych w tym igły i strzykawki,
- zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny pochodzący z gospodarstw domowych,
- przeterminowane leki i chemikalia powstające w gospodarstwach domowych,
- zużyte baterie i akumulatory,
- meble i inne odpady wielkogabarytowe,
- odpady budowlane i rozbiórkowe,
- zużyte opony,
- odpady tekstyliów i odzieży
- odpady z działalności rolniczej np.: folie rolnicze, siatki, sznurki do zwijania balotów, opakowania po nawozach i typu Big Bag

W punktach selektywnego zbierania odpadów komunalnych - jak sama nazwa wskazuje – zbieranie i magazynowane będą przede wszystkim odpady komunalne. Poniżej przedstawiamy stanowisko Departamentu Gospodarki Odpadami Ministerstwa Środowiska z 2 lipca 2012 r. w sprawie rodzajów odpadów komunalnych, jakie można wskazać we wniosku o wpis do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości. Zgodnie z tą interpretacją, odpadami komunalnymi są nie tylko odpady z grupy 20 zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 grudnia 2014 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz.U. 2014 poz. 1923), ale także odpady z grupy 15, 16 i 17.

Kody odpadów komunalnych, jakie można wskazać we wniosku o wpis do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości

W związku z pytaniami dotyczącymi wydania interpretacji w sprawie rodzajów odpadów komunalnych, jakie podmiot ubiegający się o wpis do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości może wskazać we wniosku o wpis, a które następnie są wpisywane do rejestru przez organ prowadzący rejestr, Departament Gospodarki Odpadami uprzejmie informuje, że zajmuje następujące stanowisko w przedmiotowej sprawie.

Na tle obowiązującego katalogu odpadów stanowiącego załącznik do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. Nr 112, poz. 1206) powstaje problem, czy odpady komunalne należy klasyfikować wyłącznie jako odpady z grupy 20 Odpady komunalne łącznie z frakcjami gromadzonymi selektywnie czy niektóre odpady o specyficznych właściwościach można zakwalifikować poza tą grupą - do innych grup odpadów - mimo iż nadal pozostaną odpadami komunalnymi. Powołane rozporządzenie zawiera poza katalogiem odpadów wraz z listą odpadów niebezpiecznych pewne wskazówki dotyczące sposobu klasyfikowania odpadów. Zgodnie z § 4 ust. 6 rozporządzenia w sprawie katalogu odpadów odpady opakowaniowe będące odpadami komunalnymi, jeśli są zbierane selektywnie lub występują jako zmieszane odpady opakowaniowe, klasyfikuje się w podgrupie 15 01, a nie w 20 01.

Problemy powstają przede wszystkim z tego rodzajami odpadów komunalnych, dla których zostały wprowadzone wymagania w zakresie ich selektywnego zbierania oraz osiągnięcia poziomów przygotowania do ponownego użycia, recyklingu czy odzysku innymi metodami, a dla których brak jest w grupie 20 odrębnych rodzajów odpadów. Problem ten dotyczy przede wszystkim opon oraz odpadów budowlanych i rozbiórkowych. Zaklasyfikowanie tych odpadów do rodzaju 20 01 99 Inne niewymienione frakcje zbierane w sposób selektywny nie oddawałoby ich charakteru i mogłoby rodzić problemy z

wykazaniem osiągniętych przez Polskę poziomów wynikających z dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2008/98/WE z dnia 19 listopada 2008 r. w sprawie odpadów oraz uchylającej niektóre dyrektywy (Dz. Urz. UE L 312 te opony powinny być klasyfikowane jako odpad o kodzie 16 01 03 z 22.11.2008, str. 3). Dlatego też rozporządzenie z dnia 15 maja 2012 r. w sprawie wzorów sprawozdań o odebranych odpadach komunalnych, odebranych nieczystościach ciekłych oraz realizacji zadań z zakresu gospodarki odpadami komunalnymi (Dz. U. z 2012 r., poz. 630), które weszło w życie 20 czerwca 2012 r., we wzorze sprawozdania sporządzanego przez podmiot odbierający odpady komunalne od właścicieli nieruchomości wśród odpadów, które należy uwzględnić w części VI dotyczącej poziomu recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami innych niż niebezpieczne odpadów budowlanych i rozbiórkowych z odebranych z obszaru gminy odpadów komunalnych, wskazuje następujące odpady z grupy 17 - 17 01 01, 17 01 02, 17 01 03, 17 01 07, 17 02 01, 17 02 02, 17 02 03, 17 03 02, 17 04 01, 17 04 02, 17 04 03, 17 04 04, 17 04 05, 17 04 06, 17 04 07, 17 04 11, 17 05 08, 17 06 04, 17 08 02, 17 09 04, ex 20 03 99 inne niż niebezpieczne odpady budowlane i rozbiórkowe.

Odpady niebezpieczne budowlane i rozbiórkowe mogą być odpadami komunalnymi tylko w przypadku gdy pochodzą z gospodarstw domowych. W takim przypadku odpady te powinny być również klasyfikowane jako odpowiednie odpady z grupy 17, brak jest bowiem możliwości zaklasyfikowania tych odpadów w grupie 20.

W zakresie opon na gminach ciąży jedynie obowiązek zapewnienia ich selektywnego zbierania i odbierania, z tym, iż również w grupie 20 ten rodzaj odpadów nie został wymieniony. Dlatego też zużyte opony powinny być klasyfikowane jako odpady o kodzie 16 01 03.

Źródło : Ministerstwo Środowiska -

https://www.mos.gov.pl/artukul/4966_rejestr_dzialalnosci_regulowanej/18778_kody_odpadow_komunalnych_po_dlegajace_wpisowi_do_rejestru_dzialalnosci_regulowanej.html

Planowane przedsięwzięcie będzie funkcjonować jako Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych z zakresie odbioru odpadów i selektywnej zbiórki odpadów, umożliwiający mieszkańcom terenu objętego działaniem punktu pozostawienie selektywnie zebranych odpadów tj.:

papier,
tworzywa sztuczne,
szkło bezbarwne,
szkło kolorowe,
inne odpady opakowaniowe, w tym opakowania wielomateriałowe,
metale,
bioodpady,
przeterminowane leki,
strzykawki, igły, termometry itp.
przeterminowane chemikalia, opakowania po chemikaliach, zużytych olejach, rozpuszczalnikach, farbach, lakierach itp.,
światłówki, lampy fluorescencyjne, żarówki,
zużyte baterie i akumulatory,
zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,
gruz betonowy,
odpady budowlane i rozbiórkowe (bez odpadów niebezpiecznych) w tym drzwi, okna, szyby,
zużyte opony,
meble i inne odpady wielkogabarytowe,
odpady z działalności rolniczej np.: folie rolnicze, siatki, sznurki do zwijania balotów, opakowania po nawozach i typu Big Bag

Do Punktu nie będą przyjmowane odpady złomu.

Będą przyjmowane odpady komunalne zebrane selektywnie – 20 01 40 – Metale.

Prowadzona działalność będzie polegać na:

- przyjęciu odpadów zgodnie z obowiązującym wykazem i limitami,
- przyjęciu odpłatnym odpadów nieujętych w wykazie oraz ponad określony limit,
- przyjęciu odpłatnym odpadów od drobnych przedsiębiorców,
- czasowym magazynowaniu zebranych odpadów

PROJEKT WYKONAWCZY

- przekazaniu przyjętych do Punktu odpadów do uprawnionych odbiorców zewnętrznych.

Rodzaje odpadów przewidzianych do przyjmowania w projektowanym obiekcie (PSZOK). Będą to odpady takiej jak:

TABELA 1.1.

Lp.	Kod odpadu	Nazwa odpadu	Fracja odpadów	Kontener/pojemnik	Oznaczenie na PZT
1	15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	PAPIER I TEKTURA SZKŁO	KP10; zintegrowany zamknięty	6a
2	20 01 01	Papier i tektura			
3	15 01 07	Opakowania ze szkła			
4	20 01 02	Szkło			
5	15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	TWORZYWA SZTUCZNE	KP10; zamknięty zintegrowany	6a
6	20 01 39	Tworzywa sztuczne			
7	15 01 04	Opakowania z metali	METALE	KP 10; otwarty	6a
8	20 01 40	Metale			
9	15 01 05	Opakowania wielomateriałowe	ODPADY OPAKOWANIOWE WIELOMATERIAŁOWE	Pojemnik 1100l	
10	15 01 09	Opakowania z tekstyliów	OPAKOWANIA z TEKSTYLIOW, TEKSTYLIA, ODZIEŻ	Pojemnik 1100l	
11	20 01 11	Tekstylia			
12	20 01 10	Odzież			
13	17 01 01	Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów	ODPADY BUDOWLANE I ROZBIÓRKOWE (1)	KP10 x2	6b w zagłębieniu
14	17 01 02	Gruz ceglany			
15	17 09 04 17 08 02	Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03 Materiały budowlane zawierające gips inne niż wymienione w 17 08 01	ODPADY BUDOWLANE I ROZBIÓRKOWE (2) okna, nieplane	KP10	6a
16	20 03 07	Odpady wielkogabarytowe	ODPADY WIELKOGABARYTOWE	KP33	5
17	17 02 01	Drewno	DREWNO	KP 10; otwarty	6a
18	20 01 38	Drewno inne niż wymienione w 20 01 37			
19	16 01 03	Zużyte opony	ZUŻYTE OPONY	KP10; otwarty	6a
20	20 01 32	Leki inne niż wymienione w 20 01 31	PRZETERMINOWANE LEKI I CHEMIKALIA	Kontener magazynowy, zamykany	4
21	ex 20 01 99	Inne wymienione frakcje	oraz		

PROJEKT WYKONAWCZY

		zbierane w sposób selektywny (odpady wytworzone podczas iniekcji domowych)	ODPADY NIEKWALIFIKUJĄCE SIĘ DO ODPADÓW MEDYCZNYCH POWSTAŁYCH W GOSPODARSTWIE DOMOWYM W WYNIKU PRZYJMOWANIA PRODUKTÓW LECZNICZYCH W FORMIE INIEKCJI I PROWADZENIA MONITORINGU POZIOMU SUBSTANCJI WE KRWI, W SZCZEGÓLNOŚCI IGLY I STRZYKAWKI	wyposażony w specjalistyczne skrzyniopalety, pojemniki do selektywnego zbierania odpadów oraz zabezpieczenie przed ewentualnymi wyciekami odpadów ciekłych (np. maty wychwytyjące, wanny wychwytyjące)	
22	15 01 10* 15 01 11*	Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone (np. środkami ochrony roślin I i II klasy toksyczności – bardzo toksyczne i toksyczne) Opakowania z metali zawierające niebezpieczne porowate elementy wzmocnienia konstrukcyjnego (np. azbest), włącznie z pustymi pojemnikami ciśnieniowymi			
23	20 01 13*	Rozpuszczalniki			
24	20 01 21*	Lampy fluorescencyjne i inne odpady zawierające rtęć			
25	20 01 29*	Detergenty zawierające substancje niebezpieczne			
26	20 01 27*	Farby, tusze, farby drukarskie, kleje, lepiszcze i żywice zawierające substancje niebezpieczne			
27	20 01 19	Środki ochrony roślin			
28	13 02 05*	Mineralne oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe niezawierające związków chlorowco-organicznych			
29	20 01 28	Farby, tusze farby drukarskie kleje, lepiszcze i żywice inne niż wymienione w 20 01 27			
30	20 01 23*	Urządzenia zawierające freony		KP 33	5
31	20 01 33*	Baterie i akumulatory łącznie z bateriami i akumulatorami wymienionymi w 16 06 01, 16 06 02 lub 16 06 03 oraz niesortowane baterie i akumulatory zawierające te baterie	ZUŻYTY SPRZĘT ELEKTRYCZNY I ELEKTRONICZNY		
32	20 01 34	Baterie i akumulatory inne niż wymienione w 20 01 33			
33	20 01 35*	Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01			

PROJEKT WYKONAWCZY

		21 i 20 01 23 zawierające niebezpieczne składniki			
34	20 01 36	Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21			
35	20 02 01 20 02 02	Odpady ulegające biodegradacji	ODPADY ULEGAJĄCE BIODEGRADACJI	KP10; otwarty	6a
36	20 03 99	Odpady komunalne niewymienione w innych podgrupach (popioły)	POPIOŁY, ODPADY KOMUNALNE NIEWYMIENIONE W INNYCH PODGRUPACH	KP10; otwarty	6a

Zebrane odpady będą magazynowane w odpowiedni sposób, w specjalnie przeznaczonych do tego celu pojemnikach, kontenerach, kontenerze typu Ekoskład.

Wszystkie stanowiska do gromadzenia odpadów zostaną opisane poprzez umieszczenie na nich informacji z nazwą i kodem odpadu oraz informacji graficznej o rodzaju gromadzonego odpadu.

Odpady dostarczone będą czasowo magazynowane, po czym zostaną przetransportowane do dalszego przetwarzania - w pierwszej kolejności ponownego użycia, recyklingu i odzysku. Powyższe narzuca przyjęcie odpowiednich procedur logistyczno-technologicznych i związaną z nimi, funkcjonalność planowanego obiektu. Funkcjonalność projektowanego obiektu, sprowadza się do sprawnej i bezkolizyjnej realizacji poniższego schematu działań:

- **etap I:** przywóz, rozładunek i umieszczenie odpadów w odpowiednich pojemnikach, kontenerach lub w wydzielonym miejscu (magazynie),
- **etap II:** magazynowanie odpadów,
- **etap III:** odbiór i wywóz odpadów do dalszego przetwarzania.

Układ komunikacyjny PSZOK zapewnia bezkolizyjne poruszanie się po obiekcie pojazdów osobowych oraz możliwość wjazdu, załadunku kontenera i wyjazdu dla pojazdu ciężarowego typu hakowiec, ładowarki teleskopowej lub innego pojazdu – urządzenia techniczno-transportowego.

Przekazywanie przyjętych do Punktu odpadów będzie prowadzone w oparciu o zawarte przez administratora Punktu umowy na odbiór określonych rodzajów odpadów z przedsiębiorcami posiadającymi stosowne pozwolenia na transport i odzysk bądź unieszkodliwianie odpadów. Przekazanie odpadów będzie prowadzone z częstotliwością wynikająca z tempa wypełniania miejsc przeznaczonych do zbiórki poszczególnych rodzajów odpadów.

7. BEZPIECZEŃSTWO I HIGIENA PRACY

7.1 STRUKTURA ZATRUDNIENIA

PSZOK będzie czynny 5 razy w tygodniu praca do 4 godzin. Obsługiwany będzie przez 2 pracowników.

7.2 ZAPLECZE SOCJALNE

Zaplecze socjalne dla pracowników obsługujących teren PSZOK zapewnia kontener socjalno-biurowy.

W kontenerze znajdują się pomieszczenia: szatnia, toaleta wspólna dla pracowników z prysznicem, pomieszczenie biurowe dla dwóch osób z aneksem składającym się ze zlewu kuchennego.

Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych będzie obsługiwany przez przeszkoloną załogę w obchodzeniu się odpadami składowanymi czasowo oraz w zakresie ewentualnych zagrożeń występujących na projektowanych stanowiskach pracy. Dla nowo projektowanych stanowisk pracy Inwestor opracuje stosowne instrukcje stanowiskowe, bezpieczeństwa p.poż., oraz stosowne karty ryzyka zawodowego.

7.3 OŚWIETLENIE

Pomieszczenie socjalno-biurowe doświetlone jest światłem dziennym oraz wyposażone w instalację oświetlenia.

7.4 OGRZEWANIE I WENTYLACJA

Kontener socjalno-biurowy stanowiący miejsce pracy jest ogrzewany grzejnikiem elektrycznym będącym na wyposażeniu kontenera.

Wentylacja pomieszczenia socjalne poprzez przewietrzanie, pomieszczeń sanitarnych kratką wywiewno-nawiewną.

7.5 HAŁAS W POMIESZCZENIACH PRACY

Funkcjonowanie PSZOK nie będzie powodować ponadnormowego hałasu.

8. WARUNKI BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ .

8.1 POWIERZCHNIA, LICZBA KONDYGNACJI, WYSOKOŚĆ BUDYNKU

Charakterystyczne parametry	Budynek -kontener socjalno-biurowy	Obiekt - kontener na odpady niebezpieczne
Powierzchnia zabudowy	14,80m ²	-
Powierzchnia obiektu po obrysie		14,10 m ²
Powierzchnia użytkowa	12,58m ²	13,30m ²
Ilość kondygnacji	1	1
Wysokość kondygnacji w świetle	2,50 m	2,25m
Wysokość budynku	2,80 m	2,35m
Szerokość budynku	2,44 m	2,35 m
Długość budynku	6,06 m	6,00 m
Kubatura brutto	41,4 m ³	29,9 m ³

8.2 ODLEGŁOŚĆ OD OBIEKTÓW SĄSIEDNICH.

Kontener socjalno-biurowy – budynek (trwale połączony gruntem) typu konterer.

Odległość do linii granicy działki:

- 103m do zachodniej granicy z działką nr 648/9;
- 43m do północnej granicy z działką 648/4;
- 17,5m do wschodniej granicy z działką nr 651/3;
- 4,8m do południowej granicy z działką nr 648/9;

Odległość do elewacji budynków znajdujących się na sąsiadujących działkach:

- 69m do obiektu budowlanego zlokalizowanego na działce nr 648/6

Kontener na odpady niebezpieczne– nie będący budynkiem (nietrwale połączony z gruntem), obiekt budowlany zawierający zamknięte pomieszczenie.

Odległość do linii granicy działki:

- 120m do zachodniej granicy z działką nr 648/9;
- 6m do północnej granicy z 648/4;
- 4,4m do wschodniej granicy z działką nr 651/3;
- 37,5m do południowej granicy z działką nr 648/9;

Odległość do elewacji budynków znajdujących się na sąsiadujących działkach:

- 33m do obiektu budowlanego zlokalizowanego na działce nr 648/6

Wolnostojące kontenery nietrwale połączone z gruntem, przenośne KP10

Odległość do linii granicy działki:

- 99m do zachodniej granicy z działką nr 648/9;
- 3m do północnej granicy z działką 648/4;
- 13,3m do wschodniej granicy z działką nr 651/3;
- 16m do południowej granicy z działką nr 648/9;

Odległość do elewacji budynków znajdujących się na sąsiadujących działkach:

- 30m do obiektu budowlanego zlokalizowanego na działce nr 648/6

Wolnostojące kontenery nietrwale połączone z gruntem, przenośne KP33

Odległość do linii granicy działki (minium):

- 113m do zachodniej granicy z działką nr 648/9;
- 6m do północnej granicy z działką 648/4;
- 7,3m do wschodniej granicy z działką nr 651/3;
- 37,7m do południowej granicy z działką nr 648/9;

Odległość do elewacji budynków znajdujących się na sąsiadujących działkach:

- 30m do obiektu budowlanego zlokalizowanego na działce nr 648/4

Zgodnie z par. 273.1 **Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 (z późn. zm.) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny budynki i ich usytuowanie**, odległości między ścianami zewnętrznymi budynków położonych na jednej działce budowlanej nie ustala się, jeśli łączna powierzchnia wewnętrzna tych budynków nie przekracza najmniejszej dopuszczalnej powierzchni strefy pożarowej wymaganej dla każdego ze znajdujących się na tej działce rodzajów budynków.

Powierzchnia wewnętrzna zaprojektowanych budynków w niniejszym opracowaniu Projektu Budowlanego nie przekracza najmniejszej dopuszczalnej strefy pożarowej, dlatego nie analizuje się odległości między budynkami na działce 648/8.

Uwaga!

Kontenery typu EKOSKŁAD (1 szt.) nie są budynkami w rozumieniu przepisów ustawy „Prawo budowlane”, ponieważ nie są trwale połączone z gruntem. Natomiast zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 19 lutego 2020 r. „w sprawie wymagań w zakresie ochrony przeciwpożarowej, jakie mają spełniać obiekty budowlane lub ich części oraz inne miejsca przeznaczone do zbierania, magazynowania lub przetwarzania odpadów”, są traktowane jako pomieszczenia zamknięte, które zostały zaklasyfikowane jako pomieszczenie magazynowe.

W miejscu tym magazynowania odpadów niebezpiecznych (w obiekcie nr 2) odpady palne ciekłe należy magazynować w:

- 1) opakowaniach lub pojemnikach jednostkowych o pojemności nie większej niż 0,45 m³
- 2) zbiornikach przenośnych o pojemności od 0,45 m³ do 3 m³

8.3 SZACOWANA WIELKOŚĆ OBCIĄŻENIA OGNIOWEGO W POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTACH ZAKŁADU

Kontener socjalno-biurowy $Q \leq 500 \text{ MJ/m}^2$

Kontenery na terenie PSZOK – jako strefa magazynowa PM są to:

- w pomieszczeniach zamkniętych (kontener typu EKOSKŁAD) – gdzie gęstość obciążenia ogniowego nie przekracza 500 MJ/m^2
- poszczególne pojemniki, kontenery postawione na utwardzonym placu – gdzie gęstość obciążenia ogniowego nie przekracza 500 MJ/m^2

8.4 KATEGORIA ZAGROŻENIA LUDZI, PRZEWIDZIANA LICZBA OSÓB W POMIESZCZENIACH

Kontener socjalno-biurowy – PM, obsługa przez dwóch pracowników

Budynek kontenerowy socjalny jest przypisany jako budynek PM w klasie E.

Jest on elementem funkcjonowania PSZOK ściśle powiązany z funkcją magazynowania, jest to pomieszczenie na stały pobyt ludzi, powierzchnia pom. biura stanowi znikomy procent w stosunku do powierzchni magazynowania na terenie PSZOK stąd jego zaklasyfikowanie do kategorii PM. Jego użytkowanie jest bezpieczne dla przebywających tam osób, długość drogi ewakuacyjnej do wyjścia, jak i szerokość drzwi ewakuacyjnych o wym. 90 cm spełniają zadania bezpieczeństwa.

Budynek jako PM w klasie E- gęstość obciążenia ogniowego nie przekracza 500 MJ/m^2

Kontenery typu ekoskład – PM

8.5 OCENA ZAGROŻENIA WYBUCHEM POMIESZCZEŃ ORAZ PRZESTRZENI ZEWNĘTRZNYCH.

Nie dotyczy. Na terenie PSZOK nie planuje się magazynowania materiałów o właściwościach wybuchowych.

8.6 PODZIAŁ NA STREFY POŻAROWE

JEDNA STREFA zaliczono następujące obiekty: budynek kontenerowy socjalno-biuroowy, kontener typu EKOSKŁAD (1 szt.) i pojemniki z kontenerami do składowania - czasowego odpadów komunalnych.

Łączna powierzchnia strefy: 139,18m²

Powierzchnia placu – **pow. 1774 m²**

Dopuszczalna wielkość strefy PM to 20 000 m².

Jedna STREFA - zaliczono do niej budynek kontenerowy i wszystkie obiekty kontenerowe.

Łączna powierzchnia strefy:

- **powierzchnia zajęta przez budynek socjalno-biuroowy oraz obiekt typu kontener EKOSKŁAD : 28,9 m².**

- **powierzchnia zajęta przez pojemniki i kontenery na odpady: 110,28m²**

Dopuszczalna wielkość strefy PM to 20 000 m².

Zgodnie z par. 273.1 **Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 (z późn. zm.) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny budynki i ich usytuowanie**, odległości między ścianami zewnętrznymi budynków położonych na jednej działce budowlanej nie ustala się, jeśli łączna powierzchnia wewnętrzna tych budynków nie przekracza najmniejszej dopuszczalnej powierzchni strefy pożarowej wymaganej dla każdego ze znajdujących się na tej działce rodzajów budynków.

Powierzchnia wewnętrzna zaprojektowanych budynków w niniejszym opracowaniu Projektu Budowlanego nie przekracza najmniejszej dopuszczalnej strefy pożarowej, dlatego nie analizuje się odległości między budynkami na działce 648/8.

8.7 KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ BUDYNKU ORAZ ODPORNOŚĆ OGNIOWA POSZCZEGÓLNYCH ELEMENTÓW BUDYNKU I ICH STOPIEŃ ROZPRZESTRZENIANIA OGNI

Dla kontenera socjalno-biurowego, zaliczonego do strefy PM ustalono klasę odporności pożarowej E. Zwolnienie na podstawie par. 213 punkt 2) c) Rozporządzenia w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Uwzględniając zagrożenie pożarowe całej strefy PM, wchodzące w jej skład budynki mogą być wykonane w klasie odporności E z elementów nierozprzestrzeniających ognia.

8.8 WARUNKI EWAKUACJI, OZNAKOWANIE NA POTRZEBY EWAKUACJI DRÓG I POMIESZCZEŃ, OŚWIETLENIE AWARYJNE (BEZPIECZEŃSTWA I EWAKUACYJNE)

Kontener socjalno -biurowy - w obiekcie tym występują tylko przejścia ewakuacyjne, które nie przekraczają 40m. Drzwi zewnętrzne do obiektu mają szerokość 90 cm w świetle.

8.9 DOBÓR URZĄDZEŃ TECHNICZNYCH

Instalacje elektroenergetyczne

Wykonać wg projektu branży elektrycznej, patrz zeszyt 2.3.

Instalacja odgromowa

Zgodnie, wg projektu branży elektrycznej, patrz zeszyt 2.3.

8.10 DOBÓR URZĄDZEŃ PRZECIWOPOŻAROWYCH W OBIEKCIE

Ze względu na fakt, że obciążenie ogniowe obiektów jest poniżej 500 MJ/m² oraz ich powierzchnia mniejsza niż 200m² nie jest wymagane stosowanie urządzeń przeciwpożarowych.

8.11 WYPOSAŻENIE W PODRĘCZNY SPRZĘT GAŚNICZY I URZĄDZENIA RATOWNICZE WRAZ Z ICH ROZMIESZCZENIEM

Jedna jednostka środka gaśniczego 2kg (3dm³) przypada:

- na każde 100m² powierzchni strefy pożarowej w budynku niechronionej stałym urządzeniem gaśniczym zakwalifikowanej do kategorii zagrożenia ludzi ZL III
- Na każde 300m² powierzchni strefy pożarowej budynku zakwalifikowanej do kategorii PM o pociągnięciu poniżej 500 MJ/m².

Przyjęto jedną gaśnicę 2kg na kontener socjalno-biurowy, oraz po jednej gaśnicy 2kg: do budynku magazynowego oraz ekoskładu.

Gaśnice umieścić w miejscach łatwo widocznych, przy wejściach do budynku, w miejscach nie narażonych na uszkodzenia mechaniczne, tak aby zapewnić do niej dostęp o szerokości co najmniej 1m.

8.12 ZAOPATRZENIE WODNE DO ZEWNĘTRZNEGO GASZENIA POŻARU

Obiekty budowlane zaopatrza się w wodę do zewnętrznego gaszenia zgodnie z wytycznymi Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 4 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych. Zgodnie z par.3.1. tegoż Rozporządzenia projektowany obiekt budowlany, określony w projekcie jako PSZOK nie podlega takiemu zaopatrzeniu,

Projektowany PSZOK przeznaczony na potrzeby użyteczności publicznej, nie przekracza strefy pożarowej o powierzchni 1 000 m², też nie służy do przebywania w jednym czasie ponad 50 osób, dlatego nie ma podstawy prawnej, dla którego należałoby zaprojektować instalację hydrantu zewnętrznego jako źródła zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia.

Na działce budowlanej nr 648/6 sąsiadującej z działką inwestycyjną znajduje się hydrant, którego zasięg jest w stanie obsłużyć planowaną inwestycję.

8.13 DROGI POŻAROWE

Biorąc pod uwagę poniższe wymagania przepisów prawa (z Dz.U. 2009 nr 124 poz. 1030 dot. Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych) nie obejmują one przypadku z jakim mamy do czynienia, tak więc w rozumieniu prawa nie zachodzi konieczność doprowadzenia do projektowanego obiektu drogi pożarowej spełniających wymagania określone w przepisach prawnych.

„§ 3, pkt1 Drogi pożarowe o utwardzonej nawierzchni umożliwiającej dojazd pojazdów jednostek ochrony przeciwpożarowej do obiektu budowlanego o każdej porze roku, należy doprowadzić do następującego rodzaju obiektów:

- 1) budynku zawierającego strefę ZLI lub ZL II
- 2) budynku średniowysokiego, wysokiego lub wysokościowego zawierającego strefę pożarową zakwalifikowaną do kategorii ZLIII, ZLIV lub ZLV.
- 3) budynku zawierającego strefę pożarową produkcyjną lub magazynową oraz do strefy pożarowej poza budynkiem, obejmującej urządzenia technologiczne, plac składowy lub wiatę, jeżeli gęstość obciążenia ogniowego wymienionych stref pożarowych przekracza 500MJ/m² i zachodzi co najmniej jeden z warunków:
 - a) powierzchnia strefy pożarowej przekracza 1000 m²
 - b) występuje pomieszczenie zagrożone wybuchem:
- 4) budynku zawierającego strefę pożarową produkcyjną lub magazynową o gęstości obciążenia ogniowego poniżej 500 MJ/m² o powierzchni przekraczającej 20 000 m²
- 5) budynku niskiego:
 - a) zawierającego strefę ZL III o pow. przekraczającej 1 000 m², obejmującą kondygnację nadziemną inną niż pierwsza LUB
 - b) zawierającego strefę pożarową zakwalifikowaną do kategorii zagrożenia ludzi ZLV i mającego ponad 50, miejsc noclegowych,
- 6) obiektu budowlanego innego niż budynek, przeznaczonego do użyteczności publicznej lub zamieszkania zbiorowego, w którym przewiduje się możliwość jednoczesnego przebywania w strefie pożarowej ponad 50 osób,
- 7) stanowiska czerpania wody do celów pożarowych

Do projektowanego obiektu jakim jest zagospodarowanie terenu dla funkcjonowania PSZOK nie jest wymagane doprowadzenie drogi pożarowej.

Nie mniej, istniejąca ulica Spółdzielcza, przy której zlokalizowany jest PSZOK, jest drogą o wymiarach spełniającą wymagania drogi pożarowej.

8.14 UWAGI KOŃCOWE

Właściciel budynku jest zobowiązany do:

- umieszczenia w miejscach widocznych wykazu telefonów alarmowych oraz instrukcji postępowania na wypadek pożaru,
- oznakowania, zgodnie z Polskimi Normami:
 - dróg ewakuacyjnych oraz pomieszczeń, w których w myśl przepisów techniczno-budowlanych wymagane są co najmniej 2 wyjścia ewakuacyjne, w sposób zapewniający dostarczenie informacji niezbędnych do ewakuacji,

PROJEKT WYKONAWCZY

- miejsc usytuowania urządzeń przeciwpożarowych,
- elementów sterujących urządzeniami przeciwpożarowymi,
- lokalizacji przeciwpożarowych wyłączników prądu, głównych zaworów gazu oraz materiałów niebezpiecznych pożarowo,
- pomieszczeń, w których występują materiały niebezpieczne pożarowo.
- określić wymagania przeciwpożarowe dotyczące obiektu w instrukcji bezpieczeństwa pożarowego. Instrukcja powinna zawierać ustalenia dotyczące bezpieczeństwa pożarowego oraz określać zasady organizacji ewakuacji ludzi w kontekście funkcji i warunków technicznych budynku.

9. WYTYCZNE REALIZACJI

- Przed przystąpieniem do realizacji przedmiotowego zamierzenia budowlanego należy spełnić wszystkie procedury i wymagania przepisów Prawa Budowlanego (dokonać zgłoszenia lub uzyskać decyzję o pozwoleniu na budowę, a także poczynić wymagane uzgodnienia). Wszystkie prace budowlane należy prowadzić zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową.
- Przed przystąpieniem do prac należy dokładnie zapoznać się z pełną dokumentacją budowy, która obejmuje: pozwolenie na budowę, Projekt Budowlany, opis techniczny i rysunki wykonawcze, operaty geodezyjne, dziennik budowy, a w przypadku realizacji obiektów metodą montażu – także dziennik montażu.
- W trakcie prac teren powinien być prawidłowo zabezpieczony, ogrodzony, oświetlony i oznakowany między innymi za pomocą stosownych tablic ostrzegających o grożącym niebezpieczeństwie.
- Prowadzenie prac należy powierzyć firmie mającej odpowiednie uprawnienia (np. prace na wysokości, prace spawalnicze, itp.) i doświadczenie przy prowadzeniu tego rodzaju prac.
- Przed przystąpieniem do prac na terenie obiektu należy uzyskać każdorazowo pisemną zgodę jego Użytkownika.
- Istotne dla montażu wymiary i poziomy podane w niniejszym opracowaniu powinno się dodatkowo sprawdzić na budowie i w razie konieczności ewentualnie skorygować jeszcze przed ustawieniem elementów konstrukcyjnych.
- Wszelkie ewentualne uzupełnienia projektu, względnie inne uzgodnienia z Wykonawcą robót wynikłe w trakcie prowadzonych prac wykonane będą w ramach nadzoru autorskiego.
- Elementy budowli utrudniające lokalnie komunikację lub te, które ze względów bezpieczeństwa muszą być dodatkowo wyeksponowane należy pomalować na żółto-czarne ukośne pasy.
- Przed przystąpieniem do prac związanych z użyciem „otwartego ognia” należy każdorazowo uzyskać pisemną zgodę Użytkownika obiektu na prowadzenie ww. prac.
- Wszystkie materiały wykorzystywane do realizacji zamierzeń ujętych w niniejszym opracowaniu powinny posiadać odpowiednie atesty, certyfikaty i świadectwa dopuszczające do stosowania w budownictwie na terenie Polski. Produkty poszczególnych firm z branży chemii budowlanej powinny być stosowane zgodnie z ich przeznaczeniem, w ramach jednego systemu, ściśle według instrukcji i zaleceń producenta.

10. WARUNKI WYKONAWSTWA

Wszystkie prace budowlane powinny być prowadzone zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami, w tym BHP i p.poż., zawartymi między innymi w:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. „Prawo budowlane” (Dz. U. Nr 243 z 2010 r. poz. 1623),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 z 2003 r. poz. 401),
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 169 z 2003 r. poz. 1650),

PROJEKT WYKONAWCZY

- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz. U. Nr 118 z 2001 r. poz. 1263),
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 17 września 1999 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych (Dz. U. Nr 80 z 1999 r. poz. 912),
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. r. w sprawie rodzajów prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej (Dz. U. Nr 62 z 1996 r. poz. 287),
- Rozporządzenie Ministra Zdrowia i Opieki Społecznej z dnia 30 maja 1996 r. w sprawie przeprowadzenia badań lekarskich pracowników, zakresu profilaktycznej opieki zdrowotnej nad pracownikami, oraz orzeczeń lekarskich wydawanych do celów przewidzianych w kodeksie Pracy (Dz. U. Nr 69 z 1996 r. poz. 332 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 2 września 1997 r. w sprawie służby bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. nr 109 z 1997 r. poz. 704).

Opracowała:

mgr inż. arch.

Katarzyna Grońska

nr upr.: MPOIA/027/2011

w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń