

**Protokół Nr XI/2020**  
**z posiedzenia Zgromadzenia Związku Gmin Zagłębia Miedziowego, które odbyło się**  
**w dniu 27.02.2020 r. w Polkowicach**

Obrady XI posiedzenia Zgromadzenia Związku Gmin Zagłębia Miedziowego siódmej kadencji rozpoczęły się o godz. 14:00 w sali konferencyjnej budynku administracyjnego na Centralnym PSZOK, przy ul. Działkowej 18 w Polkowicach. Posiedzenie otworzył Przewodniczący Zgromadzenia Zdzisław Synowiec, witając wszystkich delegatów.

Na podstawie listy obecności (lista w załączeniu) Przewodniczący stwierdził, że na sali obrad obecnych jest 12 z 19 członków Zgromadzenia, Zgromadzenie zostało prawidłowo zwołane i jest władne do podejmowania prawomocnych uchwał.

Następnie Przewodniczący Zgromadzenia przedstawił proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie obrad.
2. Przyjęcie protokołu Nr X/2020 z posiedzenia Zgromadzenia w dniu 09.01.2020 r.
3. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr IX/73/19 z 21.10.2019 r. w sprawie powierzenia spółce Polkowicka Dolina Recyklingu Sp. z o. o. z siedzibą w Polkowicach realizacji zadania Związku Gmin Zagłębia Miedziowego z zakresu gospodarki odpadami komunalnymi oraz wyrażenia zgody na zawarcie przez Związek umowy o świadczenie usług w ogólnym interesie publicznym.
4. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę obiektu Centralnego Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w Polkowicach.
5. Sprawy różne.
6. Zakończenie obrad.

Do przedstawionego porządku obrad nie wniesiono uwag i wniosków.

**Ad 2. Przyjęcie protokołu Nr X/2020 z posiedzenia Zgromadzenia w dniu 09.01.2020 r.**

Przewodniczący Zgromadzenia zwrócił się do członków Zgromadzenia z pytaniem, czy są uwagi do protokołu.

Wobec braku uwag przystąpiono do głosowania.

**Protokół Nr X/2020 z posiedzenia Zgromadzenia w dniu 09.01.2020 r. został przyjęty przez Zgromadzenie Związku bezwzględną większością głosów statutowej liczby członków Zgromadzenia (imienny wykaz głosowania stanowi załącznik nr 1 do protokołu).**

**Ad 3. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr IX/73/19 z 21.10.2019 r. w sprawie powierzenia spółce Polkowicka Dolina Recyklingu Sp. z o. o. z siedzibą w Polkowicach realizacji zadania Związku Gmin Zagłębia Miedziowego z zakresu gospodarki odpadami komunalnymi oraz wyrażenia zgody na zawarcie przez Związek umowy o świadczenie usług w ogólnym interesie publicznym.**

Przewodniczący Zgromadzenia oddał głos Przewodniczącej Zarządu.

Przewodnicząca Zarządu poinformowała, że 21 października 2019 r. Zgromadzenie Związku podjęło decyzję o powierzeniu spółce Polkowicka Dolina Recyklingu realizacji zadań Związku z zakresu gospodarki odpadami komunalnymi obejmujących budowę (modernizację), utrzymanie i eksploatację instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych oraz zagospodarowanie odpadów komunalnych.

Przedstawiony projekt uchwały rozszerza katalog obowiązków powierzonych do realizacji Polkowickiej Dolinie Recyklingu o zadanie polegające na administrowaniu Centralnym Punktem Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych zlokalizowanym w Polkowicach przy ul. Działkowej 18.



Małgorzata Frąckowiak wyjaśniła, że Centralny Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych wybudowany został przy udziale dotacji z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej. Z uwagi na 5-letni okres trwałości przedsięwzięcia, podmiot administrujący tym obiektem był w tym okresie wyłaniany w drodze przetargowej, celem zachowania zasad konkurencyjności. Okres trwałości przedsięwzięcia upływa 31.03.2020 r., wobec czego Związek może powierzyć administrowanie obiektem swojej spółce, która realizuje zadania z zakresu gospodarki odpadami komunalnymi.

Wobec braku uwag i pytań przystąpiono do głosowania.

**Uchwała Nr XI/51/20 w sprawie zmiany uchwały Nr IX/37/19 Zgromadzenia Związku Gmin Zagłębia Miedziowego w sprawie powierzenia spółce Polkowicka Dolina Recyklingu Sp. z o.o. z siedzibą w Polkowicach realizacji zadania Związku Gmin Zagłębia Miedziowego z zakresu gospodarki odpadami komunalnymi oraz wyrażenia zgody na zawarcie przez Związek umowy o świadczenie usług w ogólnym interesie publicznym została podjęta bezwzględną większością głosów statutowej liczby członków Zgromadzenia (imienny wykaz głosowania stanowi załącznik nr 2 do protokołu).**

#### **Ad 4. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę obiektu Centralnego Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w Polkowicach.**

Przewodniczący Zgromadzenia poinformował, że do Biura Związku wpłynęło pismo od Polkowickiej Doliny Recyklingu Sp. z o.o. ws. zmiany w projekcie ww. uchwały formy dysponowania nieruchomością z dzierżawy na użytkowanie - Zdzisław Synowiec odczytał treść pisma.

Przewodnicząca Zarządu poinformowała, że prowadzenie Centralnego Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych, wymaga uzyskania pozwolenia na zbieranie odpadów, które wydawane jest przez organ w drodze decyzji administracyjnej. Polkowicka Dolina Recyklingu Sp. z o.o., do 05.03.2020 r. musi złożyć wniosek o wydanie nowego pozwolenia w tym zakresie. Małgorzata Frąckowiak wyjaśniła, że zgodnie z art. 41b ustawy o odpadach, gospodarowanie odpadami odbywa się wyłącznie na nieruchomości, do której posiadacz odpadów gospodarujący odpadami posiada tytuł prawny (własność, użytkowanie wieczyste, użytkowanie albo dzierżawa). Spółka PDR musi więc dysponować tytułem prawnym do obiektu. Zgodnie ze Statutem Związku, do właściwości Zgromadzenia Związku należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych Związku dotyczących m.in.: nabycia, zbycia lub obciążenia majątku Związku, w tym także oddanie w dzierżawę.

Przewodnicząca Zarządu poinformowała, że 10 lutego br. radca prawny Spółki skierował do Związku pismo z propozycją, by formą władania nieruchomością była dzierżawa, a Zarząd Związku przychylił się do wniosku i taka forma władania obiektem została przewidziana w przedstawionym projekcie uchwały. W dniu dzisiejszym do Biura Związku wpłynęło pismo prezesa Spółki, z propozycją zmiany formy władania obiektem z dzierżawy na użytkowanie. W uzasadnieniu zwrócono uwagę, że istotą umowy dzierżawy, w odróżnieniu od użytkowania – jest jej odpłatność. Użytkowanie natomiast może być zarówno odpłatne, jak i nieodpłatne. Po konsultacji z prawnikami, biorąc pod uwagę fakt, iż PDR jest spółką Związku i nie jest zasadne, by pobierać od niej czynsz dzierżawny, propozycja prezesa wydaje się być dobrym rozwiązaniem.

Przewodnicząca Zarządu dodała, że w związku z tym, iż wniosek wpłynął do Biura Związku w dniu dzisiejszym, nie było możliwości zwołania posiedzenia Zarządu Związku i wprowadzenia autopoprawki do projektu uchwały, wobec czego w powyższej sytuacji to Zgromadzenie Związku jest władne do przyjęcia wniosku w sprawie zmiany przedmiotowego projektu uchwały i ewentualnego podjęcia uchwały ze zmienioną formą dysponowania nieruchomością.



Wójt Gminy Jerzmanowa skierował pytanie dot. kwoty ewentualnej dzierżawy nieruchomości spółce PDR?

Przewodnicząca Zarządu poinformowała, że ustalenie wysokości czynszu należy do organu wykonawczego, czyli Zarządu Związku. Dodała też, że czynsz nie był ustalony m.in. z uwagi na fakt, że Centralny PSZOK do końca marca 2020 r. jest w trwałości projektu, a zgodnie z zasadami dotacji, obiekt w okresie trwałości nie może generować przychodu.

Wobec braku innych pytań i uwag, Przewodniczący Zgromadzenia złożył wniosek formalny o zmianę formy dysponowania obiektem poprzez zmianę w treści uchwały wyrazu „dzierżawę” na „użytkowanie”.

Radca prawny Bernadetta Kulisch zasugerowała, aby zarówno w tytule uchwały, jak i jej treści zaakcentować, iż będzie to nieodpłatne użytkowanie.

Wobec sugestii radcy prawnego, Przewodniczący Zgromadzenia zwrócił się do członków Zgromadzenia o przegłosowanie wniosku formalnego o zmianę w treści uchwały wyrazu „dzierżawę” na wyrazy „nieodpłatne użytkowanie”.

**Wniosek o zmianę w treści uchwały wyrazu „dzierżawę” na wyrazy „nieodpłatne użytkowanie” podjęty został bezwzględną większością głosów statutowej liczby członków Zgromadzenia (imienny wykaz głosowania stanowi załącznik nr 3 do protokołu).**

Następnie przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w nieodpłatne użytkowanie obiektu Centralnego Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w Polkowicach, zgodnie z przyjętym wnioskiem formalnym.

**Uchwała Nr XI/52/20 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w nieodpłatne użytkowanie obiektu Centralnego Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w Polkowicach została podjęta bezwzględną większością głosów statutowej liczby członków Zgromadzenia (imienny wykaz głosowania stanowi załącznik nr 4 do protokołu).**

#### **Ad 5. Sprawy różne:**

- 1) Przedstawicielka Gminy Radwanice - Ewa Flak zapytała o termin wprowadzenia zniżki z tytułu zagospodarowania bioodpadów we własnym zakresie.

Małgorzata Frąckowiak wyjaśniła, że Zarząd Związku na posiedzeniu, które zaplanowane zostało na 06.03.2020 r., będzie obradował nad kalkulacją stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, uwzględniając ulgę z tytułu kompostowania bioodpadów.

- 2) Wójt Jerzmanowej – Lesław Golba poinformował o zmienionej formule zbiórki odpadów wielkogabarytowych.

Przewodnicząca Zarządu wyjaśniła, że zbiórka odpadów wielkogabarytowych oraz zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego w przypadku nieruchomości jednorodzinnych odbywać się będzie bezpośrednio przed każdej posesji, a nie jak dotychczas w osiedlowych PSZOK. W przypadku nieruchomości wielorodzinnych odpady te będą odbierane z punktów gromadzenia odpadów zmieszanych dla tych nieruchomości. Małgorzata Frąckowiak poprosiła Prezesa Polkowickiej Doliny Recyklingu o przedstawienie pierwszych wyników zbiórki, która prowadzona jest od dwóch dni na terenie Gminy Radwanice.

Tadeusz Żmigrodzki odniósł się do zmiany formuły zbiórki odpadów wielkogabarytowych, która niewątpliwie będzie miała wydźwięk edukacyjny, gdyż

mieszkańcy przede wszystkim nieruchomości jednorodzinnych podczas odbioru będą informowani, które odpady są odbierane. Dzięki zbiorce bezpośrednio sprzed nieruchomości, Związek chce uniknąć nadmiaru odpadów pod osiedlowymi PSZOK-ami, które nie powinny się tam znaleźć, tj. opon, odpadów budowlanych, zielonych, itp. Prezes PDR Sp. z o.o. zwrócił także uwagę na ograniczenie kosztów odbioru odpadów, dzięki zmienionej formule zbiórki odpadów wielkogabarytowych.

Przedstawiciel Gminy Polkowice – Wiesław Wabik zapytał, w jaki sposób będą zbierane odpady z terenu miasta Polkowice.

Tadeusz Żmigrodzki wyjaśnił, że nieruchomości wielolokalowe odpady składować będą przy pojemnikach na odpady zmieszane, czyli przy osiedlowych PSZOK, natomiast nieruchomości jednorodzinne pod posesją.

Wójt Grębocic zapytał o ilość odpadów, które zostały zebrane podczas dwóch dni prowadzonej akcji.

Prezes poinformował, że ilości odpadów są mniejsze, jednak na tę chwilę nie posiada dokładnych danych.

Przedstawiciel Gminy Polkowice – Piotr Ozóg zadał pytanie dotyczące częstotliwości odbieranych odpadów wielkogabarytowych na terenie Związku.

Przewodnicząca Zarządu wyjaśniła, że zgodnie z zawartą umową pomiędzy Spółką a Związkiem, odbiór odpadów wielkogabarytowych odbywa się dwa razy w roku w każdej miejscowości.

- 3) Wójt Gaworzyc zapytał, czy Gmina Polkowice podjęła decyzję dot. wniosku Zarządu Związku odnośnie zwolnienia spółki PDR z podatku od nieruchomości. Ponadto skierował pytanie do wóldarzy gmin, na terenie których planowana jest budowa oddziałów Centralnego PSZOK, czy dokonają zwolnienia z podatku od nieruchomości dla tych obiektów.

Przewodnicząca Zarządu poinformowała, że wniosek do Gminy Polkowice dotyczący zwolnienia Spółki z podatku od nieruchomości złożony został 27 stycznia br., jednak na chwilę obecną Gmina nie udzieliła odpowiedzi.

Wójt Grębocic zaznaczył, że intencją Zarządu Związku jest ograniczenie kosztów Spółki i pomoc w pierwszym okresie po przejęciu jej przez Związek. Ponadto Roman Jabłoński zadeklarował, że po wybudowaniu na terenie Gminy Grębocice oddziału Centralnego PSZOK, gmina dokona zwolnienia Związku z podatku od nieruchomości.

W związku ze zgłoszonymi wątpliwościami, Małgorzata Frąckowiak wyjaśniła, że Związek nie uiszcza na rzecz Gminy Polkowice podatku od nieruchomości za Centralny PSZOK, ze względu na zwolnienie obowiązujące w tym zakresie na terenie Gminy Polkowice.

Przewodniczący Zgromadzenia stwierdził, że porządek obrad XI posiedzenia Zgromadzenia Związku Gmin Zagłębia Miedziowego VII kadencji w dniu 27.02.2020 r. został wyczerpany i ogłosił zamknięcie obrad.

Obrady zakończyły się o godz. 14:35.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokołowała:  
Natalia Nalewajska

PRZEWODNICZĄCY  
Zgromadzenia Związku Gmin  
ZAGŁĘBIA MIEDZIOWEGO  
*Zdzisław Synowiec*  
Zdzisław Synowiec