

GO.7011.1.2020

Odpowiedzi na pytania do zapytania ofertowego

Postępowanie o udzielenie zamówienia w trybie zapytania ofertowego nr GO. 7011.1.2020 r. z dnia 25.02.2020 r. na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania : „Budowa Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych na dz. nr geod. 93/31 obręb Radwanice, gm. Radwanice”.

Związek Gmin Zagłębia Miedziowego z siedzibą w Polkowicach ul. Mała 1 59-100 Polkowice w przedmiotowym postępowaniu udziela odpowiedzi na zadane pytania:

Pyt. Nr 1

Czy w ramach wykonania badań geologicznych udostępnicie Państwo nam dokumentację archiwalną osiadania terenu przeznaczanego pod budowę PSZOK? W normalnych warunkach dokumentacja geologiczno-inżynierska jest uzgadniana przez Starostwo Powiatowe oraz przez Urząd Górniczy w przypadku terenu pokopalnianego co wymaga od wykonawcy-projektanta czasu na uzyskanie stosownych decyzji wydanych przez wyżej wymienione urzędy. Prosimy o określenie w jaki sposób możemy otrzymać od Państwa uzgodnienie badań geologicznych, które mamy wykonać.

Odp.1 :

Zamawiający nie posiada archiwalnej dokumentacji geologicznej dla działki nr geod. 93/31 obręb Radwanice. W ramach zadania należy wykonać badanie geotechniczne polegające na określeniu parametrów geotechnicznych podłoża gruntowego dla potrzeb projektowania i posadowienia obiektów budowlanych w ramach budowy Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych . W § 1 ust. 2 pkt a projektu umowy (Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego nr GO.7011.1.2020 z dnia 25.02.2020 r.) zostało błędnie zapisane wykonanie badań geologicznych, które winno być określone jako:

„wykonanie badań geotechnicznych”. Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania badań geotechnicznych w celu określenia parametrów podłoża gruntowego.

Pyt. Nr 2

Zgodnie z załączoną umową w paragrafie 3 , do dnia 31.07.2020 należy uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na budowę co według nas jest niemożliwe ponieważ czas oczekiwania na mapę do celów projektowych zatwierdzona przez ośrodek geodezyjny trwa 2 miesiące, po wykonaniu jej, opracowanie projektu kolejne 2 miesiące, pozyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę min 2 miesiące plus uprawomocnienie co daje łącznie czas ok 6 i pół miesiąca. W związku z powyższym zwracamy się z pytaniem czy istnieje możliwość wydłużenia pierwotnego terminu o co najmniej 2 miesiące tj. do 30.09.2020?

Odp. 2:

Zamawiający zmienia termin ustalony w §3 ust.1 pkt c projektu umowy dla ETAPU II – do **dnia 31 sierpnia 2020 r.**

Zgodnie z zapisami § 3 ust. 2 przedmiotowego projektu umowy dopuszcza się wprowadzenie zmian terminu zakończenia umowy dla etapu II w przypadku utrudnień w uzyskaniu uzgodnień, decyzji i innych pozwoleń z § 1 ust.2 lub innymi jakie mogą być wymagane przed uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę lub innego wymaganego prawem budowlanym dokumentu zezwalającego na wykonanie robót budowlanych, wyłącznie z przyczyn niezawinionych przez wykonawcę.

Pyt. Nr 3 Czy dla działki nr geod. 93/31 obręb Radwanice obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ?

Odp.3 :

Tak, obowiązuje MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBRĘBÓW RADWANICE I PUDŁO (Uchwała nr XVII/100/16 Rady Gminy w Radwanicach z dnia 28 grudnia 2016 r. (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego poz. 32 z dnia 03.01.2017 r.).

Działka nr geod. 93/31 obręb Radwanice posiada przeznaczenie :

3.P – Tereny obiektów produkcyjnych, składów magazynów (100%)

Dodatkowe informacje: Granice otuliny Przemkowskiego Parku Krajobrazowego (100%); nieprzekraczalna linia zabudowy .

PRZEWODNICZĄCY
Zarządu Związku Gmin
ZAGŁĘBIA MIEDZIOWEGO
Małgorzata Frąckowiak