

AD.271.4.2019

WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ

Dotyczy postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pod nazwą: Administrowanie Centralnym Punktem Selektywnego Odbierania Odpadów Komunalnych

Zamawiający informuje, że wpłynął wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ o następującej treści:
„Zwracam się wnioskiem o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia (dalej SIWZ) w poniższym zakresie:

Ustęp 2. Szczegółowe obowiązki Wykonawcy

Pkt. 2.1.36 Wykonawca zobowiązany będzie (...), oraz gwarantować działania obejmujące:

Pytanie: Wzorem punktu 2.1.38 (...) – aktualna legalizacja ważna do dnia 29 lutego 2020 r. proszę o wskazanie terminów wynikających z obecnego stanu przeglądów dla podpunktów 1); 2); 3); 4); 5); 7); 8); 12. Uzyskanie w/w/ informacji pozwoleń na prawidłowe skalkulowanie ceny uwzględniające zaplanowanie wydatków związanych i przeprowadzeniem wymienionych przeglądów.

Ponadto dla podpunktu 6) zapewnienie agregatu na terenie centralnego PSZOK proszę o wskazanie ilości przerw w dostawie prądu w poprzedzającym ogłoszenie postępowania półroczu celem oszacowania kosztów ewentualnej pracy w/w urządzenia.

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U z 2018 poz. 1986 ze zm.) Zamawiający udziela następującej odpowiedzi:

w zakresie :

ppkt 1) prowadzenie na bieżąco dokumentacji technicznej dotyczącej obiektów wymaganej przepisami prawa budowlanego

Wykonawca będzie zobowiązany na bieżąco do prowadzenia dokumentacji technicznej obiektów wymaganej przepisami prawa budowlanego. Zamawiający przekazuje poniżej aktualne wpisy z ksiąg obiektów budowlanych:

- budynek socjalno-biurowy: protokół okresowej kontroli i oceny stanu technicznego – data protokołu 07.12.2018r., protokół kominiarski 29.03.2019 r. (data następnego badania marzec 2020 r.), pomiary elektryczne 06.05.2019 r. (data następnego badania 06.05.2024);

- wiata magazynowa na surowce wtórne: protokół okresowej kontroli i oceny stanu technicznego obiektu budowlanego 07.12.2018 r., pomiary elektryczne 06.05.2019 r. (data następnego badania 06.05.2024 r.);

- garaż –wiata: protokół okresowej kontroli i oceny stanu technicznego obiektu budowlanego 07.12.2018 r., pomiary elektryczne 06.05.2019 r.(data następnego badania 06.05.2024 r.);

- budynek magazynowy: protokół z okresowej kontroli i oceny stanu technicznego obiektu 07.12.2018 r., protokół elektryczne 06.05.2019r.(data następnego badania 06.05.2024 r.),

protokół z okresowej kontroli kominiarskiej 29.03.2019r. (termin następnego badania marzec 2020 r.);

- kontener socjalny 2,435x2,435 – pomiary elektryczne 06.05.2019 r (data następnego badania 06.05.2025 r.), protokół kominiarski 29.03.2019 r. (data następnego badania marzec 2020 r.);

- kontener socjalny 4,00x 2,435 – pomiary elektryczne 06.05.2019 r.(data następnego badania 06.05.2024 r.) , protokół kominiarski 29.03.2019 r. (data następnego badania :marzec 2020 r.).

Zgodnie z informacją obecnego podmiotu prowadzącego administrowanie CPSZOK termin przeglądów 5-letnich dla obiektów zlokalizowanych na CPSZOK zostanie wykonany do dnia 30 września 2019r.

ppkt 2) prowadzenie dokumentacji technicznej i eksploatacyjnej oraz ich aktualizowanie

Wykonawca będzie zobowiązany do prowadzenia dokumentacji technicznej i eksploatacyjnej zgodnie z terminami określonymi w przepisach prawa w oparciu o informacje z przeprowadzonych przeglądów, protokołów wyszczególnionych w odpowiedzi dla ppkt. 1 (prowadzenie na bieżąco dokumentacji technicznej dotyczącej obiektów wymaganej przepisami prawa budowlanego).

ppkt 3) przeglądy i konserwację bieżąca instalacji i urządzeń znajdujących się na terenie obiektu przez autoryzowane firmy serwisowe lub pracowników posiadających odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje np. wózka widłowego zgodnie z DTR producenta, ładowarki-koparki, praskokontenerów, platformy dla osób niepełnosprawnych.

Wykonawca będzie zobowiązany do przeglądów i konserwacji instalacji, urządzeń znajdujących się na terenie CPSZOK przez autoryzowane firmy serwisowe lub pracowników posiadających odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje. Zamawiający poniżej przekazuje informacje dotyczące aktualnych zezwoleń wydanych przez Prezesa Urzędu Dozoru Technicznego oraz wpisy w dziennikach konserwacji dla urządzeń:

-wózek jezdniowy podnośnikowy z mechanicznym napędem podnoszenia – zezwolenie na eksploatację wydane przez Prezesa Urzędu Dozoru Technicznego do dnia 31 stycznia 2020 r., dziennik konserwacji ostatni wpis z przeglądu 07.08.2019 r.

-urządzenie do przemieszczania osób niepełnosprawnych (platforma dla osób niepełnosprawnych) zezwolenie na eksploatację wydane przez Prezesa Urzędu Dozoru Technicznego do dnia 31 stycznia 2021 r., dziennik konserwacji ostatni wpis z przeglądu 07.08.2019 r.

- prasokontenery – protokół z przeglądu data: 11.07.2019r.

ppkt 4) przygotowanie i przeprowadzenie wszelkich przeglądów serwisowych, napraw, remontów wszelkich urządzeń znajdujących się na terenie Centralnego PSZOK przez autoryzowanie firmy serwisowe w okresie gwarancji lub pracowników posiadających odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje po okresie gwarancji

Wykonawca będzie zobowiązany do przygotowania i przeprowadzenia wszelkich przeglądów serwisowych, napraw, remontów wszelkich urządzeń znajdujących się na terenie Centralnego PSZOK przez autoryzowane firmy serwisowe w okresie gwarancji lub pracowników posiadających odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje po okresie gwarancji o ile w trakcie obowiązywania umowy- przeglądy serwisowe, naprawy, remonty będą konieczne i będą wynikały z przepisów prawa oraz w oparciu o terminy aktualnych przeglądów i protokołów z książek obiektów budowlanych, ksiąg rewizyjnych.

ppkt 5) zapewnienie dozoru technicznego i eksploatacji stacji transformatorowej 20/04kV oraz dokonywanie przeglądów serwisowych wynikających z przepisów prawa przez pracownika posiadającego odpowiednie uprawnienia lub specjalistyczną firmę. Dokonywanie wymiany części stacji transformatorowej wynikających z przeglądów technicznych i serwisowych

Zamawiający informuje, iż dla stacji transformatorowej przeglądy serwisowe wynikające z przepisów prawa wykonywane są co miesiąc . Ostatni przegląd z datą wykonania: 29.07.2019 r. W ramach obowiązującej umowy obecny podmiot sprawujący administrowanie obiektem dokona przeglądów w miesiącu sierpniu i wrześniu 2019 r. Wymagany przegląd od października 2019 r.

ppkt 6) Ponadto dla podpunktu 6) zapewnienie agregatu na terenie centralnego PSZOK proszę o wskazanie ilości przerw w dostawie prądu w poprzedzającym ogłoszenie postępowania półroczu celem oszacowania kosztów ewentualnej pracy w/w urządzenia.

W dniach od 09.08.2019r. do 11.08. sierpnia 2019 r. wystąpiła przerwa w dostawie energii elektrycznej w godzinach 8.00-22.00 spowodowana pracami serwisowymi na sieci Tauron Dystrybucja. Agregat pracował ok. 20 godzin. Poza tą sytuacją nie występowały istotne przerwy w dostawie energii. Dane zostały uzyskane od podmiotu administrującego w chwili obecnej obiekt CPSZOK.

ppkt 7) przegląd gaśnic znajdujących się na terenie Centralnego PSZOK. Gaśnice zostały zamontowane. Warunki gwarancji oraz aktualny wykaz autoryzowanych zakładów serwisowych dostępny jest na stronie www.ogniochron.eu. Czynności serwisowe należy przeprowadzać minimum raz na 12 miesięcy . Należy stosować oryginalne części zamienne zgodnie z zatwierdzonym wzorem gaśnic. Po każdym uruchomieniu gaśnicę należy ponownie napełnić

Ostatni przegląd gaśnic na terenie CPSZOK został wykonany w grudniu 2018 r. Następnym przeglądem gaśnic - grudzień 2019 r.

ppkt 8) przeglądu hydrantów zgodnie z obowiązującym przepisami prawa;

Na obiekcie są zlokalizowane 2 hydranty zewnętrzne: 1 hydrant (karta badania hydrantu data badania : 26.04.2019 r.),1 hydrant (karta badania hydrantu : 31 lipca 2019 r.).

ppkt 12) przeprowadzenie przeglądów technicznych wymaganych przepisów prawa budowlanego i wykonywanie zaleceń z nich wynikających;

Zamawiający informuje, iż Wykonawca będzie zobowiązany do przeprowadzenia przeglądów technicznych wymaganych przepisami prawa budowlanego i wykonywania zaleceń z nich

wynikających. Przekazane dane dotyczące aktualnych przeglądów, protokołów, zezwoleń dotyczących obiektów i urządzeń na CPSZOK mają charakter informacyjny.

Zamawiający zaleca wgląd do ksiąg obiektów budowlanych, ksiąg rewizyjnych urządzeń technicznych obiektu w celu weryfikacji i potwierdzenia aktualnych przeglądów, protokołów i zezwoleń lub informacji niezbędnych do złożenia oferty. Wgląd do ww. dokumentów ,może nastąpić po uprzednim zgłoszeniu tego faktu z 1- dniowym wyprzedzeniem, nie później niż do dnia 19 sierpnia 2019 r. w Biurze Związku Gmin Zagłębia Miedziowego, ul. Mała 1, 59-100 Polkowice, tel. 76 840-14-60 w godzinach 7³⁰ – 15²⁰ .