

UMOWA

zawarta w dniu r. pomiędzy Związkiem Gmin Zagłębia Miedziowego z siedzibą w Polkowicach, ul. Mała 1, 59-100 Polkowice, reprezentowanym przez Zarząd, w imieniu którego występują:

1. - Przewodniczący Zarządu,
2. - Wiceprzewodniczący Zarządu,

przy kontrasygnacie: Wioletty Szczepańskiej - Głównego Księgowego
zwanym dalej „Zamawiającym”

a

..... z siedzibą w przy ul., zarejestrowaną pod numerem w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonym przez Sąd Rejonowy w, Wydział Gospodarczy – Krajowego Rejestru Sądowego NIP, REGON, reprezentowaną przez:

1. –,
2. –,

zwanym w umowie „Wykonawcą”

§ 1

[Przedmiot umowy]

1. Na podstawie przeprowadzonego zapytania ofertowego, rozstrzygniętego w dniu r. powierza się Wykonawcy wykonanie zadania pn.: „Utrzymanie pojemników do zbiórki odpadów w należytym stanie sanitarnym i porządkowym”.

2. Wykonawca będzie realizował zadanie, o którym mowa w ust. 1 poprzez świadczenie na terenie Związku Gmin Zagłębia Miedziowego na rzecz Zamawiającego usługi:

1) utrzymania pojemników półpodziemnych 3m³ i 5m³ w należytym stanie sanitarnym i porządkowym (dot. gmin Grębocice, Jerzmanowa i Polkowice (miasto)) poprzez wykonywanie następujących czynności:

a) 4-krotnego zewnętrznego mycia naziemnej części pojemników, klapy i pod klapą, od miesiąca czerwca 2019 r. do miesiąca marca 2020 r. (czerwiec 2019 r., wrzesień 2019 r., grudzień 2019 r., marzec 2020 r.), rozpoczęcie usługi w I dekadzie danego miesiąca;

b) 2 - krotnego czyszczenia terenu utwardzonego wokół pojemników, wykonanego z betonowej kostki brukowej przy użyciu własnych środków technicznych oraz czyszczenie przestrzeni między kostką brukową z roślinności typu: mech, trawa, chwasty, a następnie spryskanie ww. przestrzenie środkiem chwastobójczym-w ramach trwania umowy w miesiącu: czerwcu i wrześniu 2019 r., rozpoczęcie usługi w I dekadzie danego miesiąca;

2) zewnętrznej usługi mycia pojemników: naziemnych (typu dzwon) do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych o pojemności 1,5m³ i 2,5m³ oraz pojemników (na kółkach) o pojemności 1,1 m³ do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych, poprzez wykonywanie następujących czynności:

a) 1-krotnego mycia pojemników (w miesiącu czerwcu 2019 r.) – rozpoczęcie usługi w I dekadzie danego miesiąca;

b) 1- krotnego czyszczenia terenu utwardzonego wokół pojemników, wykonanego z betonowej kostki brukowej przy użyciu własnych środków technicznych oraz czyszczenie przestrzeni między kostką brukową z roślinności typu: mech, trawa, chwasty a następnie spryskanie ww. przestrzenie środkiem chwastobójczym – w miesiącu czerwcu 2019 r., rozpoczęcie usługi w I dekadzie miesiąca.

3. Wykonawca będzie wykonywał czynności, o których mowa w ust. 2 pkt 1 za pomocą własnych środków technicznych i środków chemicznych z atestem, mogących wsiąkać do gruntu.

4. Lokalizację pojemników oraz ich ilość zawierają załączniki do umowy, tj.

1) Załącznik nr 1 – lokalizacja i liczba pojemników objęta usługą o której mowa w 2 pkt 1,

2) Załącznik nr 2 – lokalizacja i liczba pojemników objęta usługą o której mowa w 2 pkt 2.

5. Z każdej wykonanej czynności, o której mowa w ust. 2 Wykonawca zobowiązany jest zrobić na płycie CD/DVD dokumentację fotograficzną zawierającą co najmniej 3 zdjęcia, tj.:

1) zdjęcie nr 1 – zawierające lokalizację pojemnika/ów (adres),

2) zdjęcie nr 2 – pojemnik/i przed przystąpieniem do wykonania określonej czynności,

3) zdjęcie nr 3 – pojemnik/i po wykonaniu określonej czynności,

§ 2

[Termin realizacji]

1. Umowa została zawarta na czas określony, tj. od dnia 15.05.2019 r. do dnia 31.03.2020 r.
2. Wykonawca będzie wykonywał czynności, o których mowa w § 1 ust. 2 według następującego harmonogramu:
 - 1) wykonanie czynności, o których mowa w § ust. 2 pkt 1 lit. a) – 4 krotnie w trakcie trwania począwszy od miesiąca czerwca 2019 r. do miesiąca marca 2020 r. (raz na kwartał tj. w miesiącach: czerwiec 2019 r., wrzesień 2019 r., grudzień 2019 r., marzec 2020 r.) – rozpoczęcie usługi w pierwszej dekadzie miesiąca;
 - 2) wykonanie czynności, o których mowa w § ust. 2 pkt 1 lit. b) – 2 krotnie w trakcie trwania umowy w miesiącu czerwcu 2019r. i wrześniu 2019 r. – rozpoczęcie usługi w pierwszej dekadzie miesiąca
 - 3) wykonanie czynności, o których mowa w § ust. 2 pkt 2 lit. a) b) –1 krotnie w trakcie trwania umowy miesiącu czerwcu 2019 r. rozpoczęcie usługi w pierwszej dekadzie miesiąca
3. Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego o planowanym terminie realizacji czynności, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 pkt 2 z co najmniej 3 dniowym wyprzedzeniem z przekazaniem informacji na adres email: a.zukowska@zgm.pl.

§ 3

[Oświadczenia i obowiązki Wykonawcy]

1. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę, umiejętności, uprawnienia oraz doświadczenie, w zakresie umożliwiającym należyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. Wykonawca dysponuje potencjałem technicznym niezbędnym do realizacji przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca zapoznał się z informacjami dotyczącymi przedmiotu umowy, o wszystkich nieścisłościach poinformował Zamawiającego przed podpisaniem niniejszej umowy i z tego tytułu nie będzie wnosił do niego żadnych roszczeń w trakcie realizacji umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania postanowień, o których mowa w § 1 ust. 3, tj. realizacji przedmiotu zamówienia po wcześniejszych konsultacjach z Zamawiającym i uzyskaniu pisemnej akceptacji Zamawiającego.

§ 4

[Wynagrodzenie Wykonawcy]

1. Za wykonanie usługi określonej w § 1 ust. 2 Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe łączne w wysokości:

..... zł (słownie:) brutto.

- 1) Za wykonanie usługi 1-krotnego mycia pojemników półpodziemnych 3m³ i 5m³ Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

..... zł (słownie:) brutto

- 2) Za wykonanie usługi 1-krotnego czyszczenia terenu utwardzonego wokół pojemników półpodziemnych, wykonanego z betonowej kostki brukowej przy użyciu własnych środków technicznych oraz czyszczenie przestrzeni między kostką brukową z roślinności typu: mech, trawa, chwasty, a następnie spryskanie ww. przestrzenie środkiem chwastobójczym Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

..... zł (słownie:) brutto

- 3) Za wykonanie usługi 1-krotnego mycia pojemników naziemnych (typu dzwon) do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych o pojemności 1,5m³ i 2,5m³ oraz pojemników (na kółkach) o pojemności 1,1 m³ wraz z usługą czyszczenia terenu utwardzonego wokół pojemników Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

..... zł (słownie:) brutto

2. Podstawą do wypłaty miesięcznego wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt 1, pkt 2, pkt 3 będzie faktura VAT wystawiona przez Wykonawcę w terminie 7 dni po zakończeniu miesiąca kalendarzowego w którym wykonana była usługa po zaakceptowaniu przez Strony bez uwag protokołu zdawczo-odbiorczego. Wzór protokołu, określa Załącznik nr 3 do przedmiotowej umowy.

3. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 będzie następować po wykonaniu usługi zgodnie z harmonogramem ustalonym w § 2 ust. 2, w terminie 14 dni od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT.

4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 nie podlega zmianie w trakcie obowiązywania niniejszej umowy i obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia kar umownych z przedkładanych do zapłaty faktur VAT oraz wstrzymania wypłaty wynagrodzenia w przypadku ujawnienia w terminie płatności wad i usterek w przedmiocie umowy.
6. Termin płatności ustala się na dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 5

[Osoby do kontaktów roboczych]

1. Zamawiający wyznacza do bezpośrednich kontaktów z Wykonawcą:
 - 1), tel., email:
2. Wykonawca wyznacza do bezpośrednich kontaktów z Zamawiającym:
 - 1), tel., email:

§ 6

[Kary umowne]

1. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. Wykonawca płaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie czynności:
 - a) o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a) – 50,00 zł za każdy ujawniony pojemnik, tj. nieumycie pojemnika;
 - b) o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. b) – 100,00 zł za każdy ujawniony Osiedlowy Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych, tj. niewyczyszczanie terenu utwardzonego wokół pojemników, niewyczyszczanie przestrzeni między kostką brukową z roślinności typu: mech, trawa, chwasty a następnie spryskanie ww. przestrzenie środkiem chwastobójczym,
 - c) o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a) – 50,00 zł za każdy ujawniony pojemnik, tj. nieumycie pojemnika
 - d) o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. b) – 100,00 zł za każdy ujawniony Osiedlowy Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych, tj. niewyczyszczanie terenu utwardzonego wokół pojemników, niewyczyszczanie przestrzeni między kostką brukową z roślinności typu: mech, trawa, chwasty a następnie spryskanie ww. przestrzenie środkiem chwastobójczym,
 - e) o której mowa w § 1 ust. 5 – 20,00 zł za każdy przypadek braku dokumentacji fotograficznej z wykonanej czynności,
 - 2) za wykonanie czynności w terminach niezgodnych z § 2:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu czynności o których mowa w § 1 ust 2 pkt 1 lit a) – 200,00 zł za każdy dzień,
 - b) za opóźnienie w wykonaniu czynności o których mowa w § 1 ust 2 pkt 1 lit b) – 75,00 zł za każdy dzień,
 - c) za opóźnienie w wykonaniu czynności o których mowa w § 1 ust 2 pkt 2 lit a) – 200,00 zł za każdy dzień,
 - e) za opóźnienie w wykonaniu czynności o których mowa w § 1 ust 2 pkt 2 lit b) – 75,00 zł za każdy dzień,
 - 3) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 20.000,00 zł.
4. Zamawiający płaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający w wysokości 20.000,00 zł.
5. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

§ 7

[Podwykonawstwo i cedowanie praw i obowiązków]

1. Wykonawca nie może powierzyć wykonania w całości przedmiotu niniejszej umowy innemu podmiotowi, bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
2. Wykonawca nie może, bez pisemnej zgody Zamawiającego, cedować swoich praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na rzecz innych podmiotów, w tym również dokonywać przelewu wierzycelności należnych z tytułu realizacji niniejszej umowy od Zamawiającego.

§ 8

[Odstąpienie / wypowiedzenie umowy]

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w przypadku:
 - 1) naruszenia postanowień § 7 ust. 1 i 2, w takim przypadku Zamawiający może od umowy odstąpić ze skutkiem natychmiastowym, wykluczając roszczenia odszkodowawcze Wykonawcy,
 - 2) ogłoszenia upadłości firmy Wykonawcy,
 - 3) wykonywania przez Wykonawcę przedmiotu umowy z naruszeniem jej postanowień,
 - 4) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy
 - 5) opóźnienia Wykonawcy w realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 powyżej 14 dni.
 - 6) w przypadku dwukrotnego naliczenia Wykonawcy kary umownej, o której mowa w § 6 ust. 2,
2. Każda ze stron ma prawo do wypowiedzenia umowy przy zachowaniu dwumiesięcznego okresu wypowiedzenia.

§ 9

[Zmiany umowy]

1. Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonane jedynie na piśmie w formie aneksu podpisanego przez obie strony. Dopuszcza się zmianę umowy w następującym zakresie:
 - 1) zaistnienia omyłki pisarskiej lub rachunkowej,
 - 2) zaistnienia siły wyższej (powódź, pożar, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, przerwy w dostawie energii elektrycznej) mającej wpływ na realizację umowy,
 - 3) odstąpienia na wniosek Zamawiającego od realizacji części zamówienia i związanej z tym zmiany wynagrodzenia, pod warunkiem wystąpienia obiektywnych okoliczności, których Zamawiający nie mógł przewidzieć, a które powodują, że wykonanie przedmiotu zamówienia bez ograniczenia zakresu zamówienia, spowodowałoby dla Zamawiającego niekorzystne skutki z uwagi na zamierzony cel realizacji przedmiotu zamówienia i związane z tym racjonalne wydatkowanie środków publicznych,
 - 4) wprowadzenia zmian w stosunku do Opisu Przedmiotu Zamówienia w zakresie wykonania prac nie wykraczających poza zakres przedmiotu zamówienia, w sytuacji konieczności zwiększenia usprawnienia procesu realizacji zamówienia,
 - 5) w przypadku, gdy nastąpiła zmiana wartości usług świadczonych przez Wykonawcę w ramach przedmiotu umowy, a zmiana zawartej umowy jest korzystna dla Zamawiającego,
 - 6) zmiana przedstawicieli stron,
 - 7) zmiana, na którą Zamawiający wyrazi zgodę lub zmiana z inicjatywy Zamawiającego
 - 8) zakłada się możliwość do 5% zmian liczby Osiedlowych Punktów Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych oraz liczby pojemników do segregacji odpadów w trakcie trwania umowy.

§ 10

[Postanowienia końcowe]

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Ewentualne spory rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
3. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA