

**Załącznik nr 1**  
**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)**  
Administrowanie Centralnego Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych

**ZAGADNIENIA OGÓLNE:**

Dotyczące zadania pn. „Administrowanie Centralnego Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych przy ul. Działkowej 18 w Polkowicach”.

1. Uczestnikami Związku Gmin Zagłębia Miedziowego (dalej Związek) są następujące gminy:

- Chocianów (gmina miejsko - wiejska),
- Gawrzyce (gmina wiejska),
- Grębocice (gmina wiejska),
- Jerzmanowa (gmina wiejska),
- Pęcław (gmina wiejska),
- Przemków (gmina miejsko - wiejska),
- Radwanice (gmina wiejska),
- Polkowice (gmina miejsko - wiejska).

Gminy Związku zamieszkuje ok. 69 030 mieszkańców.

Łączna powierzchnia Związku to: 906,91 km<sup>2</sup>, w tym:

- Gmina Chocianów: 230,27 km<sup>2</sup>,
- Gmina Gawrzyce: 76,99 km<sup>2</sup>,
- Gmina Grębocice: 121,89 km<sup>2</sup>,
- Gmina Jerzmanowa: 63,44 km<sup>2</sup>,
- Gmina Pęcław: 64,13 km<sup>2</sup>,
- Gmina Przemków: 107,45 km<sup>2</sup>,
- Gmina Radwanice: 83,97 km<sup>2</sup>,
- Gmina Polkowice: 158,77 km<sup>2</sup>.

**2. Charakterystyka gmin Związku, liczby mieszkańców Związku, gmin oraz poszczególnych sołectw (miejscowości) wraz z krótką charakterystyką każdej z gmin**

Dane podane w niniejszym punkcie mają charakter poglądowy, umożliwiający potencjalnym Wykonawcom uzyskanie wiedzy na temat liczby mieszkańców i oszacowania ilości odpadów komunalnych, jakie odbierane będą z poszczególnych gmin Związku.

Lp.	Nazwa gminy	Liczba mieszkańców
1	Chocianów	13.135
2	Gaworzyce	4.027
3	Grębocice	5.319
4	Jerzmanowa	4.570
5	Pęcław	2.289
6	Przemków	8.682
7	Radwanice	4.703
8	Polkowice	26.305
<b>Suma</b>		<b>69.030</b>

**2.1. Gmina Chocianów**

Gmina Chocianów jest gminą miejsko-wiejską, położoną w południowej części powiatu polkowickiego w województwie dolnośląskim, pomiędzy drogą nr 3 i autostradą A4. Pod względem geograficznym należy ona do makroregionu zwanego niziną Śląsko-Łużycką na wysokości 132 - 187 m n.p.m. Powierzchnia gminy wynosi 230,27 km<sup>2</sup>. Wraz z miastem zamieszkuje ją ok. 13 135 mieszkańców. Podzielona jest na 12 sołectw: Brunów, Chocianowiec, Jabłonów, Michałów, Ogrodzisko, Pogorzelska, Raków, Parchów, Trzebnice, Trzmielów, Szklary Dolne, Żabice.

Lp.	Miejscowość	Liczba mieszkańców (zameldowanych)
1	Chocianów	8.146
2	Brunów	499
3	Chocianowiec	861
4	Jabłonów	90
5	Michałów	187
6	Ogrodzisko	216
7	Pogorzelska	230
8	Raków	168
9	Parchów	626
10	Trzebnice	951
11	Trzmielów	140
12	Szklary Dolne	727
13	Żabice	294
<b>Suma</b>		<b>13.135</b>

Dane dotyczące liczby ludności wg stanu na dzień 31.12.2014 r. Źródło: Urząd Gminy w Chocianowie.

## 2.2. Gmina Gaworzyce

Gmina Gaworzyce położona jest w zachodniej części województwa dolnośląskiego i graniczy z województwem lubuskim. Zajmuje obszar ok. 77 km<sup>2</sup> i podzielona jest na 13 sołectw.

Bardzo zwarta zabudowa. Układ przestrzenny w gminie obecnie tworzy kilkanaście skoncentrowanych ośrodków wiejskich. Nowo powstające obiekty budowlane to w głównej mierze zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna lokalizowana, jako uzupełnienie już istniejącego układu zabudowy lub na nowo wyznaczonych terenach inwestycyjnych przylegających do terenów już zainwestowanych.

Lp.	Miejscowość	Liczba ludności
1	Gaworzyce	1.616
2	Dalków	302
3	Wierzchowice	497
4	Koźlice	344
5	Kłobuczyn	575
6	Korytów	51
7	Grabik	100
8	Śrem	50
9	Kurów Wielki	44
10	Gostyń	120
11	Dzików	120
12	Mieszków	120
13	Witanowice	88
<b>Suma</b>		<b>4.027</b>

Dane dotyczące liczby ludności wg stanu na dzień 31.01.2015 r. Źródło: Urząd Gminy Gaworzyce.

## 2.3. Gmina Grębocice

Gmina Grębocice położona jest w północnej części województwa dolnośląskiego. Obejmuje obszar ok. 122 km<sup>2</sup>. Graniczy od północy z gminami Głogów i Pęcław, od wschodu z gminą Rudna, od południowego zachodu z gminą Polkowice, od zachodu z gminą Jerzmanowa. Na jej terenie znajduje się 21 miejscowości w tym 17 sołectw: Bucze, Duża Wólka, Grębocice, Grodowiec, Grodziszczce, Krzydłowice, Kwielice, Obiszów, Ogorzelec, Proszyce, Retków, Rzeczyca, Stara Rzeka, Szymocin, Trzęsów, Wilczyn, Żabice i 3 osady: Czerńczyce, Świnino i Proszówek oraz przysiółek Bienków.

Lp.	Miejscowość	Liczba ludności
1	Grębocice	1.496

2	Grodowiec	149
3	Grodziszczce	56
4	Krzydłowice	408
5	Proszówek	54
6	Proszyce	83
7	Stara Rzeka	251
8	Świnino	110
9	Duża Wólka	51
10	Obiszów	255
11	Wilczyn	69
12	Retków	381
13	Rzeczyca	409
14	Żabice	191
15	Trzęsów	263
16	Szymocin	282
17	Bucze	144
18	Czerńczyce	175
19	Ogorzelec	67
20	Kwielice	395
21	Bieńków	30
<b>Suma</b>		<b>5.319</b>

Dane dotyczące liczby ludności wg stanu na dzień 31.12.2014 r. Źródło: Urząd Gminy Grębocice.

#### 2.4. Gmina Jerzmanowa

Gmina Jerzmanowa położona jest w południowo-zachodniej części powiatu głogowskiego. Powierzchnia gminy wynosi 63,44 km<sup>2</sup>. Gmina podzielona jest na 12 sołectw: Bądzów, Gaiki, Jaczów, Jerzmanowa, Kurów Mały, Kurowice, Łagoszów Mały, Maniów, Modła, Potoczek, Smardzów, Zofiówka.

Lp.	Miejscowość	Liczba ludności
1	Jerzmanowa	1.058
2	Jaczów	1.503
3	Kurów Mały	109
4	Golowice	49
5	Bądzów	222
6	Potoczek	220
7	Zofiówka	83
8	Gaiki	170
9	Maniów	110
10	Łagoszów Mały	212
11	Modła	257
12	Kurowice	314

13	Smardzów	259
14	Nowe Osiedle	4
<b>Suma</b>		<b>4.570</b>

Dane dotyczące liczby ludności wg stanu na dzień 31.12.2014 r. Źródło: Urząd Gminy Jerzmanowa.

### 2.5. Gmina Pęcław

Gmina Pęcław położona jest w pñ.-zach. części województwa dolnośląskiego i należy do powiatu głogowskiego. Gmina zajmuje powierzchnię 64,13 km<sup>2</sup>. Podzielona jest na 9 sołectw: Białolęka, Droglowice, Kotowice, Leszkowice, Pęcław, Piersna, Wierzchownia, Wietszyce, Wojszyn oraz miejscowości: Borków, Golkowice, Kaczyce, Mileszyn i Turów.

Lp.	Miejscowość	Liczba ludności
1	Pęcław	624
2	Turów	66
3	Leszkowice	216
4	Kotowice	80
5	Kaczyce	26
6	Piersna	185
7	Wierzchownia	157
8	Wietszyce	195
9	Mileszyn	74
10	Droglowice	192
11	Golkowice	11
12	Białolęka	344
13	Wojszyn	95
14	Borków	24
<b>Suma</b>		<b>2.289</b>

Dane dotyczące liczby ludności wg stanu na dzień 31.12.2014 r. Źródło: Urząd Gminy Pęcław.

### 2.6. Gmina Polkowice

Gmina Polkowice zajmuje powierzchnię 158,77 km<sup>2</sup>. Gmina podzielona jest na 15 sołectw: Biedzychowa, Dąbrowa, Guzice, Jędrzychów, Kaźmierzów, Komorniki, Moskorzyn, Nowa Wieś Lubińska, Pieszkowice, Sobin, Sucha Górna, Tarnówek, Trzebcz, Żelazny Most, Żuków oraz miasto Polkowice.

Lp.	Miejscowość	Liczba ludności
1	Polkowice	21.676
2	Biedzychów	117
3	Dąbrowa	121
4	Guzice	231
5	Jędrzychów	527

6	Kazimierzów	291
7	Komorniki	375
8	Moskorzyn	213
9	Nowa Wieś Lubińska	321
10	Pieszkowice	61
11	Sobin	983
12	Sucha Górna	583
13	Tarnówek	293
14	Trzebcz	193
15	Żelazny Most	170
16	Żuków	150
<b>Suma</b>		<b>26.305</b>

Dane dotyczące liczby ludności wg stanu na dzień 20.01.2015 r. Źródło Urząd Gminy Polkowice.

## 2.7. Gmina Przemków

Gmina Przemków zlokalizowana jest na zachodzie województwa dolnośląskiego, graniczy z województwem lubuskim. Gmina podzielona jest na 10 sołectw: Jakubowo Lubińskie, Jędrzychówek, Karpie, Krępa, Łężce, Ostaszów, Piotrowice, Szklarki, Wilkocin i Wysoka oraz dwa przysiółki - Jakubowo, Węgielin i Łąkociny oraz miasto Przemków. Gmina zajmuje powierzchnię 107,45 km<sup>2</sup>.

Lp.	Miejscowość	Liczba ludności
1	Przemków	6.344
2	Jakubowo Lubińskie	298
3	Wysoka	331
4	Łąkociny	37
5	Jędrzychówek	89
6	Wilkocin	248
7	Szklarki	151
8	Piotrowice	421
9	Karpie	142
10	Łężce	122
11	Ostaszów	262
12	Krępa	224
13	Węgielin	13
<b>Suma</b>		<b>8.682</b>

Dane dotyczące liczby ludności wg stanu na dzień 31.12.2014 r. Źródło Urząd Miejski w Przemkowie.

## 2.8. Gmina Radwanice

Gmina Radwanice położona jest w zachodniej części województwa dolnośląskiego. Powierzchnia gminy to 83,97 km<sup>2</sup>. Podzielona jest na 13 sołectw: Buczyzna, Drożów, Drożyna, Jakubów, Kłębanowice, Lipin, Łagoszów Wielki, Nowy Dwór, Nowa Kuźnia, Przesieczna, Radwanice, Sieroszowice, Strogoborzyce. Przysiółki: Borów, przynależny do sołectwa Przesieczna, Dobromil przynależny do sołectwa Łagoszów Wielki, Teodorów przynależny do sołectwa Nowa Kuźnia i Ułanów przynależny do sołectwa Sieroszowice.

Lp.	Miejscowość	Liczba ludności
1	Radwanice	1.973
2	Nowy Dwór	76
3	Nowa Kuźnia	158
4	Strogoborzyce	138
5	Sieroszowice	429
6	Ułanów	47
7	Kłębanowice	231
8	Buczyzna	366
9	Łagoszów Wielki	397
10	Dobromil	83
11	Przesieczna	216
12	Borów	63
13	Jakubów	198
14	Drożów	67
15	Drożyna	92
16	Teodorów	26
17	Lipin	143
<b>Suma</b>		<b>4.703</b>

Dane dotyczące liczby ludności wg stanu na dzień 31.12.2014 r. Źródło Urząd Gminy Radwanice.

## **ROZDZIAŁ DRUGI**

### **ADMINISTROWANIE CENTRALNEGO PUNKTU SELEKTYWNEGO ZBIERANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH**

#### **Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz charakterystyka Centralnego Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych**

##### **1. Postanowienia wstępne**

###### **1.1. Przedmiotem zamówienia jest administrowanie Centralnego Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (dalej zwany: Centralny PSZOK)**

Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania, przyjmowania odpadów komunalnych, obsługi i administrowania Centralnego PSZOK zgodnie z zasadami wynikającymi z przepisów prawa i zgodnie ze standardami zawodowymi ze szczególną starannością właściwą dla ich zawodowego charakteru.

Usługa realizowana będzie na nowo wybudowanym Centralnym PSZOK, przy ul. Działkowej 18 w Polkowicach, zlokalizowanym na działce nr 180/10, obręb 3 Polkowice.

Centralny PSZOK zlokalizowany jest na działce o powierzchni 4,4 ha, zajmuje powierzchnię całkowitą ok. 2,6 ha, uwzględniając tereny niezagospodarowane oraz zieleń izolacyjną. Powierzchnia utwardzona na terenie Centralnego PSZOK wynosi około 1,49 ha.

###### **1.2. Zakres Centralnego PSZOK:**

- 1) Centralny PSZOK obejmuje: plac dostawy, rozładunku i czasowego magazynowania odpadów zielonych, plac technologiczny oraz plac dostawy i rozładunku odpadów wraz z rampą rozładowniczą i ścianą oporową wraz z budynkiem socjalno – biurowym z instalacjami wewnętrznymi: wodociągową, kanalizacji sanitarnej, grzewczą, wentylacji mechanicznej, elektryczną, strukturalną, telefoniczną i odgromową, budynek magazynowy (na odpady niebezpieczne i do ponownego użycia) z instalacjami wewnętrznymi: wodociągową, kanalizacji sanitarnej, wentylacji grawitacyjnej, elektryczną i odgromową, wiatę magazynową z instalacjami wewnętrznymi: elektryczną i odgromową, wiatę garażową z instalacjami wewnętrznymi: wodociągową, elektryczną i odgromową i kontenery socjalne z instalacjami wewnętrznymi: wodociągową, kanalizacji sanitarnej, ogrzewczą i elektryczną oraz wewnętrzną linię zasilającą energii elektrycznej, kablową siecią oświetlenia ze słupami oświetleniowymi, kanalizację techniczną, przyłącze kablowe, słupowa stacja transformatorowa, linię średniego napięcia na działkach 180/9 i 180/10, instalację kanalizacji deszczowej do zbiornika ewaporacyjno – infiltracyjnego, instalacji kanalizacji sanitarnej do zbiorników wybieralnych na nieczystości ciekłe, instalacji wodociągowej z hydrantem, rurociąg technologiczny, przyłącza wodociągowego na działkach nr 180/9, 180/10, 183/39 oraz zjazd z działki nr 404/2, przepustu betonowego pod wjazdem na działce nr 404/2, bramą wjazdową, ogrodzeniem, komunikacją wewnętrzną, wagami samochodowymi i miejscami



postojowymi na działce nr 180/10 w miejscowości Polkowice, obręb 3, gmina Polkowice.

### **1.3. Cel działania Centralnego PSZOK:**

Głównym celem Centralnego PSZOK jest stworzenie optymalnych warunków do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych dla mieszkańców Związku. Powyższe będzie realizowane, przez rozdzielenie (segregację) odpadów komunalnych na wymagane frakcje, w momencie ich powstawania, tj. segregację odpadów „u źródła” – mieszkaniec będzie prowadził selekcję wytworzonych przez siebie odpadów, celem wydzielenia z nich odpowiednich frakcji, po czym wydzielone odpady będzie dostarczał do Centralnego PSZOK.

Odpady dostarczane na teren Centralnego PSZOK, będą czasowo magazynowane, po czym zostaną przekazane do dalszego zagospodarowania zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami

### **1.4. Wpływ działalności górniczej:**

Cały teren Centralnego PSZOK jest narażony na wpływ działalności górniczej. Działka nr 180/10 w miejscowości Polkowice leży w granicach obszaru górniczego Rudna I, podlegającego wpływom podziemnej eksploatacji górniczej rud miedzi. Centralny PSZOK znajduje się w zasięgu III strefy sejsmicznej LGOM, którą charakteryzują zjawiska parasejsmiczne wywołane wstrząsami.

### **1.5. Funkcjonalność Centralnego PSZOK:**

1.5.1. Przyjmowanie od mieszkańców odpadów, ważenie, ewidencjonowanie, czasowe magazynowanie oraz przekazywanie do dalszego zagospodarowania zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami, o której mowa w art. 17 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach oraz w art. 4 ust. 1 Dyrektywy Ramowej UE w sprawie odpadów 2008/98/WE lub samodzielnego zagospodarowania zgodnie z obowiązującymi przepisami. Przekazywanie przyjętych odpadów zielonych bezpośrednio do regionalnej instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych.

1.5.2. Funkcjonalność obiektu, sprowadza się do sprawnej i bezkolizyjnej realizacji poniższego schematu:

- etap I: przywóz, rozładunek i umieszczenie odpadów w odpowiednich pojemnikach, kontenerach, prasokontenerach lub w wydzielonym miejscu,
- etap II: magazynowanie odpadów,
- etap III: przetwarzanie odpadów,
- etap IV: przekazanie odpadów do dalszego przetwarzania, zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami.

1.5.3. Wynikiem przyjętych procedur logistyczno-technologicznych funkcjonowania Centralnego PSZOK, jest podział jego obszaru na trzy podstawowe powierzchnie funkcjonalno-użytkowe:

- plac dostawy i rozładunku odpadów,
  - plac dostawy, rozładunku i czasowego magazynowania odpadów zielonych,
  - plac technologiczny,
- oraz elementy funkcjonalno-użytkowe towarzyszące, zabezpieczające poprawne funkcjonowanie Centralnego PSZOK:
- drogi wewnętrzne (przywóz i wywóz odpadów),
  - budynki magazynowe – czasowe magazynowanie odpadów,

- budynek socjalno-biurowy,
- wiata garażowa dla mobilnego sprzętu technicznego,
- wagi (2 szt.) samochodowe dla mieszkańców dostarczających odpady,
- waga samochodowa dla pojazdów wywożących odpady.

1.5.4. Obszar dla którego nie określono żadnej funkcji, został zagospodarowany, jako teren zielony, obsiany trawą.

## **1.6. Informacje dotyczące frakcji przyjmowanych odpadów na Centralnym PSZOK**

1.6.1. Na Centralnym PSZOK przyjmowane będą następujące odpady:

- 1) odpady opakowaniowe (papier, tektura, szkło, tworzywa sztuczne, metale, opakowania wielomateriałowe),
- 2) odpady budowlane i rozbiórkowe,
- 3) meble i odpady wielkogabarytowe,
- 4) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,
- 5) zużyte baterie i akumulatory,
- 6) przeterminowane leki i chemikalia.
- 7) zużyte opony,
- 8) ubrania i tekstylia,
- 9) odpady zielone,
- 10) popiół.

1.6.2. Szczegółowy katalog przyjmowanych odpadów zostanie uzgodniony wspólnie przez Zamawiającego i Wykonawcę niezwłocznie po podpisaniu umowy.

1.6.3. Mieszkańcy z terenu Związku będą dostarczać i umieszczać odpady, według frakcji do odpowiednich kontenerów/prasokontenerów i pojemników stanowiących wyposażenie Centralnego PSZOK. Wyjątek stanowią odpady niebezpieczne i odpady nadające się do ponownego użycia – które przechowywane będą w zadaszonym pomieszczeniu magazynowym (choć również w odpowiednich pojemnikach, kontenerach lub na regałach).

## 2. Szczegółowy opis Centralnego PSZOK

### 2.1. Opis elementów funkcjonalno-użytkowych Centralnego PSZOK:

#### 2.1.1. Wjazd:

Wjazd na teren Centralnego PSZOK znajduje się w południowej części działki 180/10. Z uwagi na ograniczenia związane z wykorzystaniem innych dróg niż wybrana droga dojazdowa, wjazd jest wspólny dla samochodów dostawczych/ciężarowych oraz dla pojazdów, którymi mieszkańcy będą przywozili odpady. Po wjeździe na teren działki, drogi dla samochodów ciężarowych i osobowych/dostawczych są rozdzielone ze względów bezpieczeństwa.

#### 2.1.2. Droga dojazdowa do placu dostawy i rozładunku:

- 1) droga dojazdowa do placu dostawy i rozładunku umożliwi również dojazd do placu dostawy, rozładunku i czasowego magazynowania odpadów zielonych.
- 2) przedmiotowa droga przeznaczona jest dla osób odwiedzających Centralny PSZOK, oddających odpady oraz pracowników obsługujących Centralny PSZOK (odpady dowożone głównie samochodami osobowymi). Pojazdy po wyładowaniu odpadów, opuszczają tą samą drogą teren Centralnego PSZOK.
- 3) na przedmiotowej drodze znajdują się dwie 30-tonowe wagi samochodowe – jedna na wjeździe (pomiar brutto), druga na wyjeździe (pomiar tara).

#### 2.1.3. Wagi samochodowe na drodze dojazdowej do placu dostawy i rozładunku odpadów:

- 1) w ciągu drogi dojazdowej do placu dostawy i rozładunku są zainstalowane dwie 30-tonowe wagi samochodowe do monitorowania przywożonych odpadów – jedna na wjeździe (pomiar brutto), druga na wyjeździe (pomiar tara). Wagi posiadają wyświetlacz,
- 2) wagi firmy Wag – Pol Łęczyca przeznaczone są do ważenia pojazdów samochodowych i innych pojazdów kołowych o masie nieprzekraczającej obciążenia maksymalnego wagi i o nacisku osi nieprzekraczających wartości dopuszczonych przepisami ruchu drogowego. Ruch pojazdów na wadze może odbywać się tylko wzdłuż osi podłużnej wagi. Wagi w wersji najazdowej posiadają czytelny wyświetlacz wyniku ważenia oraz foliową klawiaturę numeryczną. Wagi nie posiadają oprogramowania. Istnieje możliwość podłączenia wyświetlacza do komputera,
- 3) elektroniczna waga samochodowa nie wymaga skomplikowanej konserwacji, ważną jednak dla utrzymania sprawności wagi jest jej czystość. Koszty związane z przeprowadzeniem usług serwisowych, przeglądów pogwarancyjnych urządzeń oraz koszt legalizacji wag pokrywa Wykonawca,
- 4) przy wagach zlokalizowana jest wartownia (w postaci kontenera socjalno - biurowego) dla pracownika kontrolującego wjeżdżających oraz rejestrującego dane osobowe i wagę pozostawionych odpadów.

#### 2.1.4. Waga dla samochodów ciężarowych:

- 1) w ciągu drogi dojazdowej do placu technologicznego jest zainstalowana 60-tonowa waga samochodowa do monitorowania wywożonych odpadów. Do obsługi wagi przewidziany jest kontener socjalno - biurowy. Waga posiada wyświetlacz,
- 2) wagi firmy Wag – Pol Łęczyca przeznaczone są do ważenia pojazdów samochodowych i innych pojazdów kołowych o masie nie przekraczającej obciążenia maksymalnego wagi i o nacisku osi nie przekraczających wartości dopuszczonych

przepisami ruchu drogowego. Ruch pojazdów na wadze może odbywać się tylko wzdłuż osi podłużnej wagi. Wagi w wersji najazdowej posiadają czytelny wyświetlacz wyniku ważenia oraz foliową klawiaturę numeryczną. Wagi nie posiadają oprogramowania. Istnieje możliwość podłączenia wyświetlacza do komputera,

- 3) elektroniczna waga samochodowa nie wymaga skomplikowanej konserwacji, ważną jednak dla utrzymania sprawności wagi jest jej czystość. Koszty związane z przeprowadzeniem usług serwisowych, przeglądów pogwarancyjnych urzędów oraz koszt legalizacji wag pokrywa Wykonawca.

#### 2.1.5. *Plac dostawy i rozładunku odpadów:*

- 1) dojazd do placu dostawy i rozładunku odpadów zapewnia droga wewnętrzna o nawierzchni utwardzonej, wyposażona w dwie 30-tonowe wagi samochodowe – jedna dla pojazdów przywożących odpady, druga dla pojazdów rozładowanych, opuszczających Centralny PSZOK,
- 2) plac przeznaczony dla mieszkańców dostarczających odpady wyposażony jest w 13-stanowiskową rampę rozładowniczą,
- 3) rampa rozładownicza jest integralną częścią placu dostawy i rozładunku, rampa ma powierzchnię ok. 726 m<sup>2</sup>. Poniżej rampy, przy murze oporowym, na placu technologicznym ustawionych jest dwanaście kontenerów w tym dwa prasokontenery na różne frakcje odpadów. Na całej długości rampy zainstalowana jest poręcz ochronna z możliwością demontażu, w przypadku odpadów o dużym ciężarze lub gabarytach. Rozładunek odbywa się poprzez zatrzymanie się przy odpowiednim stanowisku, które jest oświetlone i opisane na tabliczce rodzajem odpadu,
- 4) dowożone odpady będą rozładowywane na rampie i zrzucane do kontenerów/prasokontenerów ustawionych na powierzchni placu technologicznego, m.in. papier/tektura, folia plastikowa, metale, drewniane, cegły/beton, gips, ziemia/kamienie, zużyte opony, popioły, inne palne, inne niepalne,
- 5) poziom placu technologicznego jest obniżony w stosunku do powierzchni placu dostawy i rozładunku odpadów o ok. 2,00 m,
- 6) na zygzaku rampy, w rogu, obok każdego kontenera/prasokontenera, umieszczona jest tablica informacyjna o treści wskazującej przeznaczenie kontenera/prasokontenera oraz pojemniki o pojemności ok. 80l na odpady zmieszane,
- 7) plac dostawy i rozładunku odpadów od placu technologicznego oddzielony jest żelbetowym murem oporowym,
- 8) układ komunikacyjny placu dostawy i rozładunku odpadów zapewnia bezkolizyjne poruszanie się pojazdów oraz ograniczy do niezbędnego minimum manewry przy dojeździe do rampy rozładowniczej,
- 9) na powierzchni placu dostawy i rozładunku odpadów zlokalizowany jest budynek socjalno-biurowy oraz magazyn na odpady niebezpieczne i odpady nadające się do ponownego użycia.

#### 2.1.6. *Plac dostawy, rozładunku i czasowego magazynowania odpadów zielonych:*

- 1) odpady zielone magazynowane będą na placu o powierzchni około 1.655 m<sup>2</sup> zlokalizowanym w północno - zachodniej części Centralnego PSZOK, na utwardzonym terenie,
- 2) plac na odpady zielone wyposażony został w 4 pojemniki z plandekami o poj. 20m<sup>3</sup>,
- 3) dojazd do placu dostawy, rozładunku i czasowego magazynowania odpadów zielonych zapewni droga wewnętrzna o nawierzchni utwardzonej, wyposażona w dwie

- 30-tonowe wagi samochodowe - ta sama, którą dojeżdża się do placu dostawy i rozładunku odpadów,
- 4) plac dostawy, rozładunku i czasowego magazynowania odpadów zielonych jest przeznaczony do czasowego (w oczekiwaniu na transport do dalszej przeróbki lub utylizacji) magazynowania odpadów zielonych. Po uzyskaniu odpowiednich ilości transportowych zostaną przekazane do regionalnej instalacji przetwarzania odpadów komunalnych w celu poddania ich odzyskowi,
  - 5) transport odpadów zielonych do dalszej przeróbki i utylizacji, będzie się odbywał przez powierzchnię placu technologicznego i dalej drogą o nawierzchni utwardzonej w kierunku bramy wjazdowej, która wyposażona jest w 60-tonową wagę samochodową dla pojazdów ciężarowych.

#### 2.1.7. *Plac technologiczny:*

- 1) plac technologiczny będzie udostępniony tylko obsłudze Centralnego PSZOK,
- 2) dojazd do placu technologicznego oraz do placu dostawy, rozładunku i czasowego magazynowania odpadów zielonych zapewni droga wewnętrzna o nawierzchni utwardzonej, wyposażona w 60-tonową wagę samochodową dla pojazdów ciężarowych,
- 3) na jego powierzchni, wzdłuż rampy rozładawczej, można ustawić maksymalnie 13 kontenerów/prasokontenerów, przeznaczonych do bezpośredniego gromadzenia i magazynowania dowożonych odpadów,
- 4) powierzchnia (nawierzchnia utwardzona) placu technologicznego, pełni funkcję placu manewrowego przy wymianie i załadunku pełnych kontenerów/prasokontenerów oraz placu magazynowego dla pełnych kontenerów/prasokontenerów oczekujących na transport,
- 5) poziom placu technologicznego jest obniżony w stosunku do powierzchni placu dostawy i rozładunku odpadów o ok. 2,00 m. Plac technologiczny od placu dostawy i rozładunku odpadów oddzielony jest żelbetowym murem oporowym,
- 6) na powierzchni placu technologicznego zlokalizowane są:
  - wiata zadaszona na surowce wtórne,
  - wiata garażowa dla mobilnego sprzętu technicznego.

#### 2.1.8. *Wiata magazynowa na surowce wtórne:*

- 1) magazyn surowców wtórnych jest zlokalizowany na powierzchni placu technologicznego. Zadaszona wiata magazynowa przeznaczona jest do czasowego magazynowania wyselekcjonowanych surowców wtórnych - wiata stalowa o elementach nośnych w formie kratownic, wspartych na słupach stalowych.
- 2) dane techniczne:
  - powierzchnia wiaty: 124,42 m<sup>2</sup>
  - powierzchnia użytkowa: 101,85 m<sup>2</sup>
  - kubatura: 696,81 m<sup>3</sup>
  - szerokość: 7,49 m
  - długość elewacji frontowej: 16,52 m
  - wysokość: 5,47 m
  - ilość kondygnacji: 1
  - grupa wysokości: N
- 3) w magazynie na surowce wtórne znajduje się zawór ze złączką, pobór wody dla przedmiotowego obiektu mieści się w przyjętym maksymalnym poborze dla całego założenia Centralnego PSZOK,

## 4) wyposażenie w gaśnicę:

Obiekt zgodnie z § 32 ust.3 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109 poz. 719) jest wyposażony w gaśnice przy zachowaniu wskaźnika: 1 jednostka środka gaśniczego 2 kg /300 m<sup>2</sup> powierzchni strefy pożarowej PM.

## 5) odległość od obiektów sąsiadujących:

- 10,00 m od sąsiedniego obiektu wiaty garażowej na działce 180/10 od strony wschodniej,
- 42,62 m od sąsiedniego budynku magazynowego na odpady niebezpieczne i do ponownego użycia.

*2.1.9. Garaż:*

1) garaż przylega do północnej krawędzi placu technologicznego. Zadaszona wiatła garażowa przeznaczona jest do garażowania sprzętu i środków transportowych obsługujących Centralny PSZOK.

## 2) dane techniczne:

- powierzchnia wiaty: 124,42 m<sup>2</sup>
- powierzchnia użytkowa: 101,85 m<sup>2</sup>
- kubatura: 696,81 m<sup>3</sup>
- szerokość: 7,49 m
- długość elewacji frontowej: 16,52 m
- wysokość: 5,47 m
- ilość kondygnacji: 1
- grupa wysokości: N

*2.1.10. Budynek magazynowy:*

1) budynek magazynowy zlokalizowany jest na placu dostawy i rozładunku odpadów. Wejścia do magazynu zlokalizowane są w elewacji północnej. Budynek jest budynkiem jednokondygnacyjnym, niepodpiwniczonym,

## 2) w budynku znajdują się następujące pomieszczenia:

- pomieszczenie przeznaczone do gromadzenia odpadów niebezpiecznych,
- pomieszczenie przeznaczone do gromadzenia odpadów do ponownego użycia.

## 3) dane techniczne:

- powierzchnia zabudowy 217,43 m<sup>2</sup>
- powierzchnia użytkowa 195,05 m<sup>2</sup>
- kubatura 1235,93 m<sup>3</sup>
- szerokość 8,52 m
- długość elewacji frontowej 25,52 m
- wysokość 5,62 m
- ilość kondygnacji 1
- grupa wysokości N

## 4) instalacje wewnętrzne:

- instalacja wodociągowa,
- instalacja kanalizacji sanitarnej – ścieki sanitarne odprowadzane poprzez korytko odwadniające oraz instalację wewnętrzną do zbiornika na nieczystości ciekłe.
- instalacje wentylacji - instalacje wentylacji grawitacyjnej.
- instalacja elektryczna zasilana poprzez proj. przyłącz energii elektrycznej,
- instalacja odgromowa – 6 przewodów odprowadzających.

- 5) obiekt zgodnie z § 32 ust.3 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109 poz. 719) będzie wyposażony w gaśnice przy zachowaniu wskaźnika: 1 jednostka środka gaśniczego 2 kg /300 m<sup>2</sup> powierzchni strefy pożarowej PM.
- 6) odległość od obiektów sąsiadujących:
  - 19,74 m - od sąsiedniego budynku socjalno – biurowego na działce 180/10 od strony północno-zachodniej,
  - 12,03 m – od sąsiedniego kontenera socjalno-biurowego na działce 180/10 od strony południowo-zachodniej,
  - znaczna odległość (ponad 40,0m) od sąsiednich budynków (wiata magazynowa, wiata garażowa) na działce 180/10 od strony północno-wschodniej;
  - znaczna odległość (ponad 90,0m) od kontenera socjalno-biurowego na działce 180/10 od strony południowo-wschodniej.

*2.1.10.1. Pomieszczenie przeznaczone do gromadzenia odpadów niebezpiecznych:*

- 1) odpady niebezpieczne będą zbierane i magazynowane w budynku magazynowym o powierzchni około 120 m<sup>2</sup>,
- 2) pomieszczenie przeznaczone do gromadzenia odpadów niebezpiecznych – wyposażone jest w 10 pojemników na odpady niebezpieczne o pojemności ok. 1000l, 16 szczelnych pojemników z podwójnym dnem na odpady ciekłe, 4 wanny wychwytowe, 6 klatek stalowych na sprzęt elektryczny i elektroniczny, punkt czerpalny wody z zaworem kulowym ze złączką, odwodnienie liniowe ze stali nierdzewnej, elektryczną instalację oświetleniową, pomieszczenie oświetlone światłem sztucznym, brama stalowa przesuwna, posadzka – beton.

*2.1.10.2. Pomieszczenie przeznaczone do gromadzenia odpadów do ponownego użycia.*

- 1) w drugiej części budynku magazynowego, znajduje się wydzielone pomieszczenie na odpady do ponownego użycia. Pomieszczenie ma powierzchnię około 80 m<sup>2</sup>. Pomieszczenie wyposażone jest w elektryczną instalację oświetleniową, pomieszczenie oświetlone światłem sztucznym, brama stalowa przesuwna, nieocieplona,
- 2) w pomieszczeniu na odpady do ponownego użycia gromadzone będą przedmioty, (np. narty, krzesła, książki, rowerki) których możliwe będzie ponowne użytkowanie,
- 3) Wykonawca zobowiązany będzie do uzyskania decyzji na przetwarzanie odpadów,
- 4) Wykonawca zobowiązany będzie do przygotowania Regulaminu dotyczącego zasad korzystania z przedmiotów do ponownego użycia w porozumieniu z Zamawiającym,
- 5) przy budynku magazynowym na odpady nadające się do ponownego użycia zlokalizowane są dwa kontenery zamykane o objętości około 40 m<sup>3</sup> na duży zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny. Kontenery zlokalizowane zostały na placu położonym pomiędzy jezdniami wokół budynków.

*2.1.11. Budynek socjalno – biurowy:*

- 1) budynek socjalno-biurowy stanowi zaplecze dla Centralnego PSZOK. Obiekt jest budynkiem murowanym, niepodpiwniczonym, dwukondygnacyjnym, przykrytym stropodachem. Wejście główne do budynku zlokalizowane jest w elewacji północnej, a wejście dla personelu w elewacji wschodniej,

- 2) w przedmiotowym budynku prowadzona będzie działalność z zakresu administracji Centralnego PSZOK. Budynek zawiera w swej funkcji pomieszczenia biurowe z zapleczem socjalnym i sanitarnym. Dodatkowo wydzielono salę konferencyjną dla celów szkoleniowych i edukacyjnych dla dzieci, młodzieży, dorosłych. Na parterze zlokalizowano zaplecze szatniowe dla pracowników zatrudnionych do prac fizycznych,
- 3) pomieszczenia budynku socjalno-biurowego - parter:
- wiatrołap – prowadzi do holu oraz na klatkę schodową prowadzącą na I piętro, wyposażony w elektryczną instalację oświetleniową, pomieszczenie oświetlone światłem naturalnym, posadzka – płytki ceramiczne antypoślizgowe,
  - klatka schodowa – trójbiegowa, wyposażona w platformę schodową, elektryczną instalację oświetleniową, posadzka – płytki ceramiczne antypoślizgowe,
  - korytarz – prowadzi do pomieszczeń biurowych, wyposażony w elektryczną instalację oświetleniową, posadzka – płytki ceramiczne antypoślizgowe,
  - trzy pomieszczenia biurowe – wyposażone w biurka, fotele biurowe, elektryczną instalację oświetleniową, wentylację mechaniczną, posadzka – płytki ceramiczne antypoślizgowe, pomieszczenie oświetlone światłem naturalnym,
  - pomieszczenie pomocnicze – wyposażone w elektryczną instalację oświetleniową, wentylację mechaniczną, posadzka – płytki ceramiczne antypoślizgowe,
  - pomieszczenie porządkowe - wyposażone w wpust podłogowy oraz zawór ze złączką, zlew, szafkę na środki czystości, w elektryczną instalację oświetleniową, wentylację mechaniczną, posadzka – płytki gresowe antypoślizgowe, ściany od podłogi do sufitu wyłożone płytkami glazurowanymi, pomieszczenie oświetlone światłem naturalnym,
  - toaleta – wyposażona w urządzenia dla potrzeb osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach inwalidzkich, umywalkę z baterią jednouchwytową, miskę ustępową, dozownik mydła, ręczników, papieru toaletowego, szczotkę wc oraz kosz na śmieci o poj. 5l, w elektryczną instalację oświetleniową, wentylację mechaniczną, posadzka – płytki gresowe antypoślizgowe, ściany od podłogi do sufitu wyłożone płytkami glazurowanymi, pomieszczenie oświetlone światłem naturalnym.
  - korytarz – prowadzi do pomieszczeń sanitarnych, wyposażony w elektryczną instalację oświetleniową, posadzka – płytki ceramiczne antypoślizgowe.
  - pomieszczenie socjalne – wyposażone w czajnik elektryczny o poj. 1,7l i - 1 szt., lodówkę o wys. max 0,9 m, pod zabudowę - 1 szt., umywalka oraz zlewozmywak z baterią jednouchwytową, szafka na produkty spożywcze, szer. min. 60 cm - 1 szt., stół dla min. 6 osób - 1 szt., 6 krzeseł o siedzisku twardym (drewno lub tworzywo) oraz w elektryczną instalację oświetleniową, wentylację mechaniczną, posadzka – płytki gresowe antypoślizgowe, ściany nad szafka min wysokość 60cm wyłożone płytkami glazurowanymi, pomieszczenie oświetlone światłem naturalnym.
  - szatnia damska czysta - wyposażona w 3 metalowe szafki szatniowe na odzież pracowników, zamykane na kluczyk, zintegrowane z ławeczką oraz wieszak ścienny, w elektryczną instalację oświetleniową, wentylację mechaniczną, posadzka – płytki gresowe antypoślizgowe, ściany od podłogi do sufitu wyłożone płytkami glazurowanymi,
  - łazienka damska – wyposażona w umywalkę z baterią jednouchwytową, dozownik mydła, ręczników, kosz na śmieci o poj. 5l, w elektryczną instalację oświetleniową, wentylację mechaniczną, posadzka – płytki gresowe antypoślizgowe, ściany od podłogi do sufitu wyłożone płytkami glazurowanymi,



- kabina ustępowa – wyposażona w miskę ustępową, dozownik papieru toaletowego, szczotkę wc, kosz na śmieci o poj. 5l oraz w elektryczną instalację oświetleniową, wentylację mechaniczną, posadzka – płytki gresowe antypoślizgowe, ściany od podłogi do sufitu wyłożone płytkami glazurowanymi,
  - kabina prysznicowa - wyposażona w wpust podłogowy, baterię prysznicową, zasłonę na drążku, elektryczną instalację oświetleniową, wentylację mechaniczną, posadzka – płytki gresowe antypoślizgowe, ściany od podłogi do sufitu wyłożone płytkami glazurowanymi,
  - szatnia damska brudna - wyposażona w 3 metalowe szafki szatniowe na odzież pracowników, zamykane na kluczyk, zintegrowane z ławeczką oraz wieszak ścienny, dozowniki płynów dezynfekcyjnych, w elektryczną instalację oświetleniową, wentylację mechaniczną, posadzka – płytki gresowe antypoślizgowe, ściany od podłogi do sufitu wyłożone płytkami glazurowanymi,
  - szatnia męska brudna - wyposażona w 6 metalowych szafek szatniowych na odzież pracowników, zamykanych na kluczyk, zintegrowanych z ławeczką oraz wieszak ścienny, dozowniki płynów dezynfekcyjnych, w elektryczną instalację oświetleniową, wentylację mechaniczną, posadzka – płytki gresowe antypoślizgowe, ściany od podłogi do sufitu wyłożone płytkami glazurowanymi,
  - łazienka męska – wyposażona w dwie umywalki z baterią jednouchwytową, dozowniki mydła, ręczników, kosz na śmieci o poj. 5l, w elektryczną instalację oświetleniową, wentylację mechaniczną, posadzka – płytki gresowe antypoślizgowe, ściany od podłogi do sufitu wyłożone płytkami glazurowanymi,
  - kabina ustępowa – wyposażona w miskę ustępową, dozownik papieru toaletowego, szczotkę wc, kosz na śmieci o poj. 5l oraz w elektryczną instalację oświetleniową, wentylację mechaniczną, posadzka – płytki gresowe antypoślizgowe, ściany od podłogi do sufitu wyłożone płytkami glazurowanymi,
  - dwie kabiny prysznicowe - wyposażone w wpust podłogowy, baterię prysznicową, zasłonę na drążku, elektryczną instalację oświetleniową, wentylację mechaniczną, posadzka – płytki gresowe antypoślizgowe, ściany od podłogi do sufitu wyłożone płytkami glazurowanymi,
  - kabina z pisuarem – wyposażona w pisuar, elektryczną instalację oświetleniową, wentylację mechaniczną, posadzka – płytki gresowe antypoślizgowe, ściany od podłogi do sufitu wyłożone płytkami glazurowanymi,
  - szatnia męska czysta - wyposażona w 6 metalowych szafek szatniowych na odzież pracowników, zamykanych na kluczyk, zintegrowanych z ławeczką oraz wieszak ścienny, w elektryczną instalację oświetleniową, wentylację mechaniczną, posadzka – płytki gresowe antypoślizgowe, ściany od podłogi do sufitu wyłożone płytkami glazurowanymi.
- 4) pomieszczenia budynku socjalno-biurowego – I piętro:
- hol i klatka schodowa – wyposażony w elektryczną instalację oświetleniową, pomieszczenie oświetlone światłem naturalnym, posadzka – płytki ceramiczne antypoślizgowe, pomieszczenie oświetlone światłem naturalnym,
  - sala konferencyjna - wyposażona w duży stół konferencyjny, krzesła biurowe tapicerowane - 30 szt., projektor, ekran i nagłośnienie, elektryczną instalację oświetleniową, wentylację mechaniczną, posadzka – płytki ceramiczne antypoślizgowe, pomieszczenie oświetlone światłem naturalnym,
  - korytarz - prowadzi do pomieszczeń sanitarnych, wyposażony w elektryczną instalację oświetleniową, posadzka – płytki ceramiczne antypoślizgowe,

- pomieszczenie socjalne - wyposażone w czajnik elektryczny o poj. 1,7l i - 1 szt., lodówkę o wys. max 0,9 m, pod zabudowę - 1 szt., umywalka oraz zlewozmywak z baterią jednouchwytową, szafka na produkty spożywcze, szer. min. 60 cm - 1 szt., stół dla min. 6 osób - 1 szt., 6 krzeseł o siedzisku twardym (drewno lub tworzywo) oraz w elektryczną instalację oświetleniową, wentylację mechaniczną, posadzka – płytki gresowe antypoślizgowe, ściany nad szafka mina wysokość 60cm wyłożone płytkami glazurowanymi, pomieszczenie oświetlone światłem naturalnym,
- pomieszczenie biurowe - wyposażone w biurka z płyty meblowej w okleinie i fotele biurowe tapicerowane obrotowe, elektryczną instalację oświetleniową, wentylację mechaniczną, posadzka – płytki ceramiczne antypoślizgowe, pomieszczenie oświetlone światłem naturalnym,
- pomieszczenie techniczne,
- pomieszczenie porządkowe,
- kabina ustępowa - wyposażona w miskę ustępową, dozownik papieru toaletowego, szczotkę wc, kosz na śmieci o poj. 5l oraz w elektryczną instalację oświetleniową, wentylację mechaniczną, posadzka – płytki gresowe antypoślizgowe, ściany od podłogi do sufitu wyłożone płytkami glazurowanymi,
- kabina z pisuarem - wyposażona w pisuar, elektryczną instalację oświetleniową, wentylację mechaniczną, posadzka – płytki gresowe antypoślizgowe, ściany od podłogi do sufitu wyłożone płytkami glazurowanymi,
- przedsionek toalety męskiej - wyposażony w umywalkę z baterią jednouchwytową, dozownik mydła, ręczników, kosz na śmieci o poj. 5l, w elektryczną instalację oświetleniową, wentylację mechaniczną, posadzka – płytki gresowe antypoślizgowe, ściany od podłogi do sufitu wyłożone płytkami glazurowanymi,
- toaleta damska / dla niepełnosprawnych - wyposażona w urządzenia dla potrzeb osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach inwalidzkich, umywalkę z baterią jednouchwytową, miskę ustępową, dozownik mydła, ręczników, papieru toaletowego, szczotkę wc oraz kosz na śmieci o poj. 5l, w elektryczną instalację oświetleniową, wentylację mechaniczną, posadzka – płytki gresowe antypoślizgowe, ściany od podłogi do sufitu wyłożone płytkami glazurowanymi, pomieszczenie oświetlone światłem naturalnym.

5) pomieszczenia w budynku socjalno – biurowym oraz kontenery socjalne wyposażono łącznie w następujący sprzęt komputerowy i multimedialny:

- komputer stacjonarny – 6 kompletów (wydajność obliczeniowa: Procesor Intel Core i3, min. 3,0GHz, pamięć operacyjna: Min. 4GB RAM, DDR3 1600MHz, parametry pamięci masowej: Min. 500GB, wydajność grafiki: Zintegrowana, wydajna, min. Intel HD Graphics 4000, obudowa: ATX z zasilaczem 500W, system operacyjny: Windows 7 Professional lub Windows 8 Professional, wymagania dodatkowe: Wbudowane porty: panel przedni (2 porty USB, 1x USB2.0, 1x USB3.0; wejście mikrofonowe x1, wejście słuchawkowe x1), panel tylny (USB2.0x2szt., USB3.0x2szt.,PS/2x2szt.,wejście audio x1szt.,wyjście audio x2szt, RJ-45 (LAN)x1szt.,VGA(D-sub)x1szt.,DVIx1szt.,HDMIx1szt.,AC-inx1 szt., Karta sieciowa – LAN 10/100/1000 Mbps, Karta muzyczna - zintegrowana karta dźwiękowa zgodna z Intel High Definition Audio, Klawiatura – QWERTY z niskim skokiem klawiszy, Mysz - laserowa z 2 przyciskami, Nagrywarka - nagrywarka DVD+/-RW DualLayer,
- monitor – 6 szt. (typ ekranu – LED, rozdzielczość nominalna: 1920 x 1080, przekątna ekranu: 21”),

- urządzenie wielofunkcyjne – 1 szt. (Format druku – A4, komunikacja LAN 10/100 Mbps, USB, rodzaj druku: tylko mono - tekst i grafika, akcje: Skanowanie, drukowanie, faksowanie, skanowanie do pliku),
- ekran projekcyjny na statywie (manualny) – ilość 1 szt.- minimalna szerokość i wysokość powierzchni projekcyjnej 178 x178,
- projektor – ilość 1 szt.

6) zbiorczy wykaz mebli biurowych wraz z wyposażeniem:

Wyszczególnienie wyposażenia:	Ilość
Pomieszczenia biurowe:	
Biurko narożne na kółkach z kontenerkiem na kółkach	4kpl
Fotel biurowy	4
Szafa biurowa, zamykana na zamek	8
Wieszak ścienny	4
Sala konferencyjna:	
Stół konferencyjny 340x600x80	1
Krzesełko biurowe	30
Wieszak stojący na ubrania	1
Pomieszczenie socjalne:	
Stół 140x80x90	2
Krzesełko z oparciem	12
Szafka pod zlewozmywak	2
Szafka wisząca na produkty	2
Lodówka (pod zabudowę) + szafka	2
Szafka stojąca na produkty	1
Szatnia damska (czysta) i (brudna)	
Szafka szatniowa metalowa z ławeczką	6
Wieszak ścienny	2
Dozownik płynów dezynfekujących	1
Szatnia męska (czysta) i (brudna)	
Szafka szatniowa metalowa z ławeczką	6

Wieszak ścienny	2
Dozownik płynów dezynfekujących	1
Łazienka damska, łazienka męska, toalety dla niepełnosprawnych	
Dozownik mydła	6
Dozownik ręczników papierowych	6
Szczotka do WC	8
Kosz na śmieci otwarty poj. 9l	9
Kosz na śmieci uchylony poj. 9;	7
Zasłona prysznicowa na drążku	3
Pomieszczenie techniczne	
Regał z półkami 270x60x200	1
Pomieszczenie porządkowe	
Szafka na środki czystości 55x39x183	2
Kontenery biurowe	
Biurko proste z kontenerkiem na kółkach	2
Wieszak ścienny	2
Fotel biurowy	2
Naczynia do sali konferencyjnej:	
Czajnik elektryczny – poj. 1,7 l	2
Dzbanki szklane – poj. 1l	5
Termos – poj. 2l	6
Filizanka + podstawka	50
Dzbanek do mleka	5
Talerz deserowy	10
Talerz duży	10
Cukiernica	5
Łyżeczka do herbaty	55
Szklanka poj. 0,25l	55

Kosze do segregacji śmieci	3
----------------------------	---

- 7) aby umożliwić korzystanie z parteru budynku osobom niepełnosprawnym poruszającym się na wózkach inwalidzkich zaprojektowano poziom parteru 2 cm ponad poziomem terenu. Wewnątrz budynku zainstalowano platformę schodową dającą możliwość dostania się na poziom piętra. Na każdej kondygnacji znajduje się toaleta dostosowana dla potrzeb osób niepełnosprawnych,
- 8) budynek spełnia wymagania określone w art. 5 ust. 1 ustawy Prawo budowlane dotyczące: bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa użytkowania, odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska, ochrony przed hałasem i drganiami, oszczędności energii i odpowiedniej izolacyjności cieplnej przegród, warunki użytkowe zgodne z przeznaczeniem obiektu w zakresie zaopatrzenia w wodę i energię elektryczną oraz energię cieplną oraz usuwania ścieków, wody opadowej i odpadów,
- 9) dane techniczne budynku socjalno – biurowego:
- powierzchnia zabudowy 190,58 m<sup>2</sup>,
  - powierzchnia użytkowa 285,54 m<sup>2</sup>,
  - kubatura 1410,00 m<sup>3</sup>,
  - szerokość elewacji frontowej 25,00 m,
  - długość 8,00 m,
  - wysokość 7,15 m,
  - ilość kondygnacji 2,
  - grupa wysokości N,
  - powierzchnia użytkowa pomieszczeń ogrzewanych: 291 [m<sup>2</sup>],
  - kubatura części ogrzewanej budynku: 727 [m<sup>3</sup>],
  - wskaźnik zwartości budynku A/Ve: 1,13 [1/m],
  - rodzaj konstrukcji budynku: tradycyjna murowana,
- 10) projektowany budynek wyposażony w następujące instalacje wewnętrzne:
- instalacja wodociągowa – woda dostarczana do budynku biurowo – socjalnego poprzez projektowaną inst. wodociągową. Instalacja wewn. budynku wykonana z rur PE – rozproszanie przewodów w systemie trójnikowym. Ciepła woda przygotowywana w elektrycznym pojemnościowym zasobniku c.w.u. o poj. 200 litrów. W budynku zaprojektowano inst. cyrkulacji c.w.u.,
  - instalacja kanalizacji sanitarnej - ścieki bytowo – gospodarcze z budynku będą odprowadzane do projektowanego szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe zlokalizowanego między budynkiem biurowo – socjalnym, a budynkiem magazynowym. Wewnętrzna instalacja kanalizacyjna wykonana z rur kanalizacyjnych PVC-U na złącza kielichowe z uszczelką elastyczną. Piony inst. zakończone wywiewką kanalizacyjną, a nad poziomem posadzki wyposażone w rewizje,
  - instalacja wentylacji mechanicznej wywiewnej – w budynku biurowo – socjalnym zaprojektowano inst. wentylacji mechanicznej wywiewnej. Dopływ powietrza do pomieszczeń będzie się odbywał poprzez wszelkiego rodzaju nieszczelności stolarki oraz będzie wspomagany nawietrzakami,
  - instalacja ogrzewcza – budynek wyposażony w konwektory elektryczne:
    - ✓ Grzejnik Atlantic F17 o mocy 500 W: 12
    - ✓ Grzejnik Atlantic F17 o mocy 1000 W: 7

- ✓ Grzejnik Atlantic F17 o mocy 1500 W: 8
- ✓ Grzejnik Atlantic F17 o mocy 2500 W: 1

Powierzchnia użytkowa pomieszczeń ogrzewanych: 291 m<sup>2</sup>. Kubatura części ogrzewanej budynku: 727m<sup>3</sup>,

- instalacja elektryczna zasilana przyłączem wykonanym kablem ziemnym YKY 4x25mm<sup>2</sup> z węzła energetycznego zabudowanego przy zachodniej ścianie budynku. Instalacja obejmuje: (instalację oświetlenia podstawowego, instalację gniazd 1-fazowych, instalację ochrony od porażen, instalację odgromową, instalację teletechniczną, instalację monitoringu (CCTV) ),

- dla potrzeb łączności zewnętrznej i wewnętrznej wykonana została instalacja telefoniczna w pomieszczeniach biurowych,

- wykonana została wewnętrzna sieć komputerowa, w tym łącze internetowe,

- nie przewidziano instalacji chłodzenia,

- 11) ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń i przestrzeni zewnętrznej: w projektowanym budynku nie przewiduje się zagrożenia wybuchem pomieszczeń, ani przestrzeni zewnętrznej,
- 12) podział obiektu na strefy pożarowe: budynek stanowi jedną strefę pożarową,
- 13) klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych: obiekt zaliczony został do klasy „D”,
- 14) warunki ewakuacji ludzi, oświetlenie awaryjne oraz przeszkodowe: ewakuacja z piętra odbywać się będzie poprzez korytarz a następnie za pomocą klatki schodowej a z niej poprzez wiatrołap na zewnątrz budynku. Spełniony jest warunek minimalnej długości drogi ewakuacyjnej - 30m dla dojścia ewakuacyjnego i 40m dla przejścia ewakuacyjnego. Dla pomieszczeń sanitarnych na parterze istnieje również możliwość ewakuacji przez dodatkowe wyjście dla personelu we wschodniej elewacji budynku. Zgodnie z §181.3 RMI z dnia z 12 kwietnia 2002 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, w budynku zastosowano oświetlenie awaryjne na drogach ewakuacyjnych oświetlanych wyłącznie światłem sztucznym. Oświetlenie przeszkodowe nie jest wymagane,
- 15) sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych: w projektowanym budynku przewidziano instalację odgromową wg projektu branżowego, w projekcie instalacji elektrycznej zastosowano przeciwpożarowy wyłącznik prądu zlokalizowany obok układu pomiarowego,
- 16) wyposażenie w gaśnice: obiekt zgodnie z § 32 ust.3 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109 poz. 719) będzie wyposażony w gaśnice przy zachowaniu wskaźnika: 1 jednostka środka gaśniczego 2 kg /100 m<sup>2</sup> powierzchni strefy pożarowej ZLIII.
- 17) zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru: zaopatrzenie wody do zewnętrznego gaszenia pożaru, ustalone z § 5 ust.1 pkt.1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124 poz. 1030) wynosi 10 dm<sup>3</sup>/s z co najmniej jednego hydrantu DIN80 lub 100 m<sup>3</sup> zapasu wody w przeciwpożarowym zbiorniku wodnym. Powyższe wymogi spełnia projektowany hydrant zlokalizowany na działce nr 180/10 znajdujący się w odległości 43,48m od projektowanego budynku.

Wg §19 ust. 3 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów

budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 80 poz. 563) zaopatrzenie w hydranty wewnętrzne nie jest wymagane,

- 18) drogi pożarowe: zgodnie z §12 ust 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124 poz.zm.),
- 19) odległość od obiektów sąsiadujących:
  - 19,74m – od budynku magazynowego,
  - 59,22m – od wiaty magazynowej,
  - 79,91m – od wiaty garażowej.

#### 2.2.12. Kontener socjalny 2,435 x 2,435m:

- 1) kontener socjalny przewidziany do obsługi kontroli wjeżdżających samochodów oraz wagi samochodowej zlokalizowanej na drodze dojazdowej do placu dostawy i rozładunku odpadów. Jest to obiekt niezwiązany trwale z gruntem. Kontener ma wymiary 243,5 na 243,5 cm. Wewnątrz zlokalizowano pomieszczenie pracownika obsługującego wagę samochodową. W przedmiotowym obiekcie będzie prowadzona kontrola wagi samochodów wjeżdżających na teren placu dostawy i rozładunku odpadów,
- 2) dane techniczne:
  - powierzchnia zabudowy: 5,89 m<sup>2</sup>,
  - powierzchnia użytkowa: 4,96 m<sup>2</sup>,
  - kubatura: 17,08 m<sup>3</sup>,
  - szerokość: 2,435 m,
  - długość: 2,435 m,
  - wysokość: 2,90 m,
  - ilość kondygnacji: 1,
- 3) obiekt ma rzut zbliżony do kwadratu, przekryty jest stropodachem o kącie nachylenia 1,30. Ściany zewnętrzne wykończone są blachą ocynkowaną. Stolarka okienna oraz drzwiowa zewnętrzna - PCV w kolorze białym,
- 4) obiekt wyposażony w następujące instalacje wewnętrzne:
  - instalacja ogrzewcza – obiekt wyposażony jest w konwektor elektryczny.
  - instalacja elektryczna zasilana przyłączem wykonanym kablem ziemnym. Instalacja obejmuje: (instalację oświetlenia podstawowego, instalację gniazd 1-fazowych, instalację ochrony od porażień).

#### 2.2.13. Kontener socjalny 4,50 x 2,435 m:

- 1) kontener socjalny przewidziany do obsługi kontroli wjeżdżających samochodów oraz wagi samochodowej zlokalizowanej na drodze dojazdowej do placu technologicznego. Jest to obiekt niezwiązany trwale z gruntem. Kontener ma wymiary 450 na 243,5 cm. Wewnątrz zlokalizowano pomieszczenie pracownika obsługującego wagę samochodową oraz sanitariat składający się z przedsionka wyposażonego w umywalkę i kabiny wyposażonej w miskę ustępową,
- 2) obiekt ma rzut zbliżony do kwadratu, przekryty jest stropodachem o kącie nachylenia 1,30. Ściany zewnętrzne wykończone są blachą ocynkowaną. Stolarka okienna oraz drzwiowa zewnętrzna - PCV w kolorze białym,
- 3) obiekt wyposażony w następujące instalacje wewnętrzne:
  - instalacja wodociągowa – woda dostarczana poprzez inst. wodociągową. Instalacja wewn. budynku wykonana z rur PE – rozprorowadzenie przewodów w systemie

trójnikowym. Ciepła woda przygotowywana w elektrycznym pojemnościowym zasobniku c.w.u. o poj. 10 litrów.

- instalacja kanalizacji sanitarnej - ścieki bytowo – gospodarcze będą odprowadzane do szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe zlokalizowanego na południe od kontenera. Wewnętrzna instalacja kanalizacyjna wykonana z rur kanalizacyjnych PVCU na złącza kielichowe z uszczelką elastyczną.
  - instalacja ogrzewcza – obiekt wyposażony w konwektor elektryczny.
  - instalacja elektryczna zasilana przyłączem wykonanym kablem ziemnym. Instalacja obejmuje: (instalację oświetlenia podstawowego, instalację gniazd 1-fazowych, instalację ochrony od porażień),
- 4) dane techniczne:
- powierzchnia zabudowy: 10,90 m<sup>2</sup>,
  - powierzchnia użytkowa: 9,21 m<sup>2</sup>,
  - kubatura: 31,61 m<sup>3</sup>,
  - szerokość: 4,50 m,
  - długość: 2,435 m,
  - wysokość: 2,90 m,
  - ilość kondygnacji: 1.

#### 2.2.14. *Parking:*

- 1) parking znajduje się przed wjazdem na teren Centralnego PSZOK. Na powierzchni utwardzonej parkingu znajduje się 20 miejsc postojowych, w tym 1 dla osoby niepełnosprawnej oraz dwa stanowiska autobusowe,
- 2) parking o powierzchni 995 m<sup>2</sup> wykonany jest z kostki betonowej „POLBRUK” o grubości 80mm na podsypce z mialu kamiennego grubości 50mm.

#### 2.2.15. *Zbiornik ewaporacyjno-infiltracyjny:*

- 1) wody opadowe z powierzchni utwardzonych oraz obiektów odprowadzone zostaną poprzez kanalizację deszczową do zbiornika ewaporacyjno-infiltracyjnego o pow. 500,00 m<sup>2</sup>.

#### 2.2.16. *Przyłącza i instalacje:*

- 1) wewnętrznej linii zasilającej energii elektrycznej na działce 180/10,
- 2) kablowej sieci oświetlenia z słupami oświetleniowymi na działce 180/10,
- 3) instalacji teletechnicznej na działce 180/10,
- 4) instalacji kanalizacji deszczowej do projektowanego zbiornika ewaporacyjno – infiltracyjnego na działce 180/10,
- 5) instalacji kanalizacji sanitarnej do projektowanych zbiorników wybieralnych na nieczystości ciekłe na działce 180/10,
- 6) instalacji wodociągowej z hydrantem na działce 180/10,
- 7) kanalizacji technicznej na działce 180/10,
- 8) przyłącza kablowego na działce 180/10,
- 9) słupowej stacji transformatorowej na działce 180/10,
- 10) linii średniego napięcia na działce 180/10 i 180/9.
- 11) energia elektryczna dostarczana będzie do:
  - budynku socjalno-biurowego,
  - magazynu odpadów niebezpiecznych,
  - magazynu surowców wtórnych,
  - garażu,



- kontenerów biurowych obsługi wag samochodowych (2 szt.),
  - zewnętrzna instalacja oświetleniowa,
- 12) energia elektryczna wykorzystywana będzie do zasilania następujących urządzeń:
- urządzeń biurowych,
  - lodówki i czajniki,
  - ogrzewania,
  - oświetlenia wewnętrznego i zewnętrznego,
  - prasokontenery,
  - monitoring.

### **2.3. Sprzęt mechaniczny Centralnego PSZOK:**

- 1) do obsługi Centralnego PSZOK przeznaczone są:
  - ładowarko-koparka,
  - wózek widłowy,
- 2) obsługa, konserwacja i przeglądy sprzętów mechanicznych odbywać ma się zgodnie z instrukcją obsługi i warunkami UDT dla wózka widłowego Wykonawca zobowiązany jest zapewnić osoby posiadające wymagane uprawnienia do obsługi ww. sprzętu.

#### **2.3.1. Koparko-ładowarka:**

- 1) koparko-ładowarka VOLVO BL71, rok produkcji 2007, 6400 mtg (model, producent, rok produkcji, przebieg na dzień 31.03.2015 r.).
- 2) dane techniczne i wyposażenie:
  - silnik wysokoprężny turboładowany o mocy minimum 70 kW,
  - układ hydrauliczny zasilany pompą wielotłoczkową o wydajności 160 l/min,
  - łyżka ładowarkowa o pojemności minimum 1m<sup>3</sup> i szerokości minimum 2,3m z zębami, wielofunkcyjna otwierana hydraulicznie wraz z widłami do palet,
  - sterowanie częścią ładowarkową za pomocą joysticka,
  - sterowanie częścią koparkową za pomocą dźwigni,
  - opony tył 18.4-26 oraz przód 405/70-20,
  - wysokość załadunku łyżką ładowarkową minimum 3.45m (mierzona do sworznia obrotu łyżki),
  - układ samopoziomowania łyżki ładowarkowej,
  - układ amortyzacji łyżki ładowarkowej,
  - łyżka koparkowa o szerokości min.400mm,
  - głębokość kopania minimum 5,8 m,
  - zasięg kopania minimum 6,8 m,
  - siła skrawania na łyżce koparkowej minimum 55kN,
  - układ hamulcowy ze wspomaganie, tarczowy, mokry z samoregulacją,
  - średnica zawracania (ściana-ściana) maksymalnie 11,5 m,
  - wysokość całkowita maksymalnie 2,95m(mierzona do dachu kabiny),
  - napęd na wszystkie koła z odłączeniem napędu na przedni most,
  - blokada mechanizmu różnicowego tylnego mostu,
  - regulowana kolumna kierownicy,
  - fotel operatora z amortyzacją pneumatyczną,
  - instalacja hydrauliczna do młota,
  - sygnał świetlny „kogut”,
  - oświetlenie drogowe,
  - oświetlenie zewnętrzne, reflektory boczne, 4 z przodu i 4 z tyłu,
  - dźwiękowy sygnał biegu wstecznego,

- gaśnica,
  - radio,
  - trójkąt ostrzegawczy,
  - dokumentacja DTR w języku polskim,
  - katalog części zamiennych,
  - przebieg maszyny potwierdzony przez autoryzowany serwis,
    - maszyna musi mieć zrobiony przegląd techniczny (wymiana wszystkich filtrów i olejów) potwierdzony przez autoryzowany serwis,
    - dostępność serwisu do 100 km od Polkowic.
- 3) ładowarko – koparka nie posiada gwarancji,
- 4) instrukcja obsługi maszyny, katalog części zamiennych (płyta CD) oraz książka maszyny przekazane zostaną protokolarnie Wykonawcy na czas trwania umowy.

#### 2.3.2. Wózek widłowy:

- 1) wózek widłowy – Linde H25T – model 392, rok produkcji 2008, przebieg 7655 mtg (model, producent, rok produkcji, przebieg na dzień 31.03.2015 r.) czołowy, gazowy.
- 2) dane techniczne i wyposażenie:
- udźwig 2,5 tony,
  - napęd gazowy,
  - maszt podnoszenia pomiędzy 3 a 4 metry,
  - odmalowany,
  - pełna oryginalna zabudowa kabiny z ogrzewaniem,
  - karetki wideł z doprowadzonymi dwoma hydrauliczami roboczymi, do ewentualnego sprzętu nt. chwytak, widły,
  - boczny przesuw wideł,
  - napęd hydrostatyczny,
  - wózek samohamowny,
  - opony super elastyczne,
  - oświetlenie robocze z przodu (dwa światła) i z tyłu (1 światło),
  - sygnalizacja świetlna cofania,
  - wózek po przeglądzie z rejestracją UDT (Urząd Dozoru Technicznego),
  - wózek widłowy nie posiada gwarancji,
  - dostępność serwisu do 50 km od Polkowic,
- 3) wózek widłowy nie został wyposażony w butlę gazową. Wyposażenie w butlę gazową sprzętu leży po stronie Wykonawcy,
- 4) instrukcja obsługi (płyta CD), dziennik konserwacji, kserokopia decyzji Prezesa Urzędu Dozoru Technicznego z dnia 26.11.2014 r., księga rewizyjna urządzenia technicznego N4728009137 nr fabryczny H2X392W01112 przekazane zostaną protokolarnie Wykonawcy na czas trwania umowy.

## 2.4. Zakres rzeczowy Centralnego PSZOK

### 2.4.1. Zakres rzeczowy Centralnego PSZOK obejmuje:

- 1) brama wjazdowa – 1 szt.,
- 2) droga dojazdowa wewnętrzna – 1 szt.,
- 3) waga dla sam. osobowych – 2 szt.,
- 4) waga dla sam. ciężarowych – 1 szt.,

- 5) parking – 1 szt.,
- 6) plac na odpady zielone – 1 szt.,
- 7) rampa – 1 szt.,
- 8) budynek socjalno – biurowy – 1 szt.,
- 9) magazyn odpadów niebezpiecznych i ZSEE oraz odpadów do ponownego użycia – 1 szt.,
- 10) punkt kontrolny przy wadze – kontener – 2 szt.,
- 11) plac manewrowo – eksploatacyjny – 1 szt.,
- 12) magazyn na surowce wtórne – 1 szt.,
- 13) garaż dla pojazdów obsługujących PSZOK Centralny – 1 szt.,
- 14) zbiornik przeciwpożarowy – 1 szt.,
- 15) lampa uliczna – 21 szt.,
- 16) barierka – element podstawowy – 130 mb.,
- 17) używana koparko – ładowarka – 1 szt.,
- 18) używany wózek widłowy – 1 szt.,
- 19) otwarty kontener stalowy – 6 szt.,
- 20) otwarty kontener stalowy niski – 3 szt.,
- 21) kontener zamykany – 2 szt.,
- 22) zamknięty kontener z pokrywami – 5 szt.,
- 23) kontener otwarty z plandekami – 5 szt.,
- 24) kontener otwarty – 4 szt.
- 25) klatka stalowa na mały sprzęt ZSEE – 6 szt.,
- 26) pojemnik szczelny (beczka) - 16 szt.,
- 27) plastikowy pojemnik około 1000 l – 20 szt.,
- 28) prasokontener – 2 szt.,
- 29) platforma zabezpieczająca do pojemników - Wanny wychwytowe – 4 szt.,
- 30) regały – 2 szt.,
- 31) monitoring (kamery) – 8 szt.,
- 32) sprzęt komputerowy – opisany w pkt. 6.11 załącznika nr 1,
- 33) meble oraz wyposażenie – opisane w pkt. 6.11 załącznika nr 1.

2.4.2. Zakres rzeczowy przedsięwzięcia obejmujący rodzaje pojemników, kontenerów, prasokontenerów w Centralnym PSZOK:

Lp.	Fracje odpadów	Kontenery			
		Wielkość: m <sup>3</sup> dł. x szer. x wys.	Rodzaj kontenera	Ilość kontenerów na rampie	Ilość kontenerów przy rampie
1	Papier/tektura	24-30 m <sup>3</sup> 6,0 x 2,6 x 2,5	Prasokontener	-	1
2	Folia plastikowa	24-30 m <sup>3</sup> 6,0 x 2,6 x 2,5	Prasokontener	-	1
3	Metale	35-40 m <sup>3</sup> 6,8 x 2,6 x 2,8	Otwarty kontener stalowy	-	1

4	Drewniane	35-40 m <sup>3</sup> 6,8 x 2,6 x 2,8	Otwarty kontener stalowy	-	1
5	Cegły/beton	20 m <sup>3</sup> 6,3 x 2,6 x 1,8	Otwarty kontener stalowy niski	-	1
6	Gips	35-40 m <sup>3</sup> 6,8 x 2,6 x 2,8	Otwarty kontener stalowy	-	1
7	Ziemia/ kamienie	20 m <sup>3</sup> 6,3 x 2,6 x 1,8	Otwarty kontener stalowy niski	-	1
8	Zużyte opony	20 m <sup>3</sup> 6,3 x 2,6 x 1,8	Otwarty kontener stalowy niski	-	1
9	Popioły	20 m <sup>3</sup> 6,3 x 2,6 x 1,8	Otwarty kontener stalowy	-	1
10	Inne palne	35-40 m <sup>3</sup> 6,8 x 2,6 x 2,8	Otwarty kontener stalowy	-	1
11	Inne niepalne	35-40 m <sup>3</sup> 6,8 x 2,6 x 2,8	Otwarty kontener stalowy	-	1
12	ZSEE	40 m <sup>3</sup> 6,8 x 2,6 x 2,9	Kontener zamykany	2	-
13	Tworzywa sztuczne (poza folią)	20 m <sup>3</sup> 6,0 x 2,2 x 2,1	Zamknięty kontener stalowy z pokrywami	1	-
14	Odpady opakowaniowe metalowe	20 m <sup>3</sup> 6,0 x 2,2 x 2,1	Zamknięty kontener stalowy z pokrywami	1	-
15	Szkło bezbarwne	20 m <sup>3</sup> 6,0 x 2,2 x 2,1	Zamknięty kontener stalowy z pokrywami	1	-
16	Szkło kolorowe	20 m <sup>3</sup> 6,0 x 2,2 x 2,1	Zamknięty kontener stalowy z pokrywami	1	-
17	Zużyte ubrania	20 m <sup>3</sup> 6,0 x 2,2 x 2,1	Zamknięty kontener stalowy z pokrywami	1	-
18	Odpady niebezpieczne		Pojemniki szczelne (beczki) – 16 szt. Wanny wychwytowe – 4 szt. Pojemniki plastikowe około 1000 l – 10 szt.		
19	Mały sprzęt ZSEE		Klatki stalowe – 6 szt.		

20	Odpady nadające się do ponownego użycia	Pojemniki plastikowe około 1000 l – 10 szt.
21	Odpady zielone	Kontenery otwarte o poj. 20m <sup>3</sup> z plandekami – 5 szt.
22	Kontenery zapasowe	Centralny PSZOK wyposażony zostanie w 4 otwarte kontenery zapasowe o poj. 20m <sup>3</sup>

Instrukcja obsługi oraz warunki gwarancji prasokontenów przedłożone zostaną do wglądu po podpisaniu umowy, a przekazane w dniu przekazania Centralnego PSZOK. Wykonawca zobowiązany będzie postępować zgodnie z warunkami opisanymi w ww. dokumentach.

## 2.5.

### Monitoring Centralnego PSZOK

Na terenie Centralnego PSZOK zainstalowano monitoring wizyjny (przy wagach samochodowych, bramie wjazdowej, obszarze rozładunku odpadów oraz przy wejściu do budynku socjalno- biurowego). W skład systemu wchodzi 8 kamer o następujących właściwościach: kolorowe kamery o stałych i ruchomych głowicach z detekcją ruchu, rejestratory cyfrowe umożliwiające zapis i odtwarzanie obrazów z wybranych kamer, dwutygodniową archiwizację nagrań.

Ponadto w budynku socjalno – biurowym wykonana została wewnętrzna sieć komputerowa. Wykonana została również instalacja telefoniczna do pomieszczeń biurowych znajdujących się w budynku socjalno – biurowym.

Przez okres trwania umowy Centralny PSZOK wraz z wyposażeniem pozostaje przedmiotem własności Zamawiającego i zostanie przekazany Wykonawcy wraz z wymienionym wyposażeniem wyłącznie na okres i do celów realizacji umowy. Po rozwiązaniu lub wygaśnięciu zawartej umowy będzie podlegał w całości obowiązkowi zwrotu do Związku Gmin Zagłębia Miedziowego.

Wykonawca winien spełnić wymagania określone w art. 31 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r o ochronie danych osobowych. (Dz. U. 2014r. poz. 1182 z późn. zm.).

- 3. Wykonawcy** **Szczegółowe obowiązki**
- 3.1. Wymagania w zakresie administrowania Centralnym PSZOK, wytyczne oraz zakres obowiązków Wykonawcy**
- 3.1.1. Utrzymanie, przyjmowanie odpadów komunalnych, obsługa i administrowanie Centralnego PSZOK zgodnie z zasadami wynikającymi z przepisów prawa i zgodnie ze standardami zawodowymi ze szczególną starannością właściwą dla ich zawodowego charakteru.
- 3.1.2. Przekazanie oraz dzień otwarcia Centralnego PSZOK wyznacza się na dzień 1 lipca 2015 r. Od dnia podpisania umowy do dnia otwarcia Centralnego PSZOK Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszelkich wymaganych prawem zezwoleń/pozwoleń/decyzji/dokumentów/oprogramowania itp. niezbędnych do prawidłowej realizacji zadania. Do dnia otwarcia Centralnego PSZOK należy dokonać niezbędnych zgłoszeń jeżeli jest to wymagane prawem i niezbędne do prawidłowej realizacji zadania. Godzina przekazania Centralnego PSZOK zostanie uzgodniona w dniu podpisania umowy.
- 3.1.3. Zgodnie z obowiązującym prawem miejscowym na terenie Związku Gmin Zagłębia Miedziowego systemem gospodarowania odpadami komunalnymi objęci zostali właściciele nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy. Związek nie objął systemem gospodarowania odpadami nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne. Mając powyższe na uwadze do Centralnego PSZOK mogą być przyjmowane odpady od właścicieli nieruchomości na których zamieszkują mieszkańcy (ok. 69.030 mieszkańców – ok. 21.400 gospodarstw domowych). W trakcie trwania umowy Zamawiający planuje dopuścić możliwość ograniczenia m.in. ilości zużytych opon. Wówczas zużyte opony przyjęte ponad limity będą przyjmowane w ramach usługi dodatkowej i będą podlegały dodatkowej opłacie.
- 3.1.4. Usługa polegać będzie na zapewnieniu ciągłości funkcjonowania Centralnego PSZOK, zgodnie z ustawą z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. 2013 r. poz. 1399 z późn. zm.).
- 3.1.5. W przypadku zmiany przepisów ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz przepisów wykonawczych, Zamawiający oraz Wykonawca będą zobowiązani współdziałać w celu dostosowania działalności Centralnego PSZOK do tych zmian.
- 3.1.6. Wykonywanie przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2013 r. poz. 1232 z późn. zm.) oraz rozporządzeniem lub jego projektem wydanym na podstawie art. 9d ust. 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2013 r. poz. 1399 z późn. zm.).
- 3.1.7. Wykonawca winien spełnić wymagania określone w art. 31 ustawy o ochronie danych osobowych z dnia 29 sierpnia 1997 r. (Dz. U. 2014 r. poz. 1182 z późn. zm.).

- 3.1.8. Zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie zbierania odpadów należy uzyskać po podpisaniu umowy z Zamawiającym. Umowa stanowić będzie podstawę do uzyskania ww. zezwolenia.
- 3.1.9. Wykonawca zobowiązany będzie do uzyskania decyzji na przetwarzanie odpadów. Wykonawca zobowiązany będzie do uzyskania decyzji niezwłocznie po wejściu w życie rozporządzenia wydanego na podstawie art. 30 ust. 5 ustawy o odpadach.
- 3.1.10. Wykonawca zobowiązany będzie do przekazywania selektywnie zebranych odpadów komunalnych zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami, o której mowa w art. 17 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach ( Dz. U. z 2013 r. poz. 21 z późn. zm.) oraz w art. 4 ust. 1 Dyrektywy Ramowej UE w sprawie odpadów 2008/98/WE lub samodzielnego zagospodarowania zgodnie z obowiązującymi przepisami. Przekazywanie przyjętych odpadów zielonych bezpośrednio do regionalnej instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych.
- 3.1.11. Wykonawca będzie odpowiadał za ochronę przeciwpożarową zgodnie z ustawą z dnia 24 sierpnia 1991 r. Nr 178, poz. 1380 z późn. zm.) o ochronie przeciwpożarowej. Wykonawca odpowiadał będzie za bezpieczeństwo pracy pracowników własnych i wszystkich innych osób znajdujących się na terenie zgodnie z obowiązującym prawem. Wykonawca odpowiadał będzie za zgodność wszystkich wykonywanych czynności zgodnie z Regulaminem funkcjonowania Centralnego PSZOK, prawem w zakresie gospodarki odpadami, ochrony środowiska, ochrony danych osobowych. Regulamin funkcjonowania Centralnego PSZOK zostanie opracowany przez Wykonawcę przy współpracy z Zamawiającym w terminie do 7 dni przed otwarciem Centralnego PSZOK. Wykonawca zobowiązany jest do poniesienia kosztów przygotowania i umieszczenia Regulaminu Centralnego PSZOK w miejscu uzgodnionym z Zamawiającym.
- 3.1.12. Wykonawca przyjmuje na siebie wszystkie obowiązki posiadacza odpadów (zgodnie z ustawą o odpadach oraz nadawcy przesyłki, a jeżeli będzie transportował towary niebezpieczne - to także obowiązki przewoźnika (zgodnie z ustawą z dnia 19 sierpnia 2011 r. o przewozie towarów niebezpiecznych.( Dz. U. 2011 r. Nr 227, poz. 1367 z późn. zm.) oraz umową ADR).
- 3.1.13. Wykonawca zobowiązany będzie do prowadzenia dokumentów ewidencji odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 3.1.14. Wykonawca zobowiązany będzie do prowadzenia dokumentacji związanej z działalnością objętą przedmiotem niniejszego zamówienia zgodnie z obowiązującą w trakcie trwania umowy ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.
- 3.1.15. Wykonawca zobowiązany będzie do sporządzania rocznych sprawozdań zgodnie z obowiązującą ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Wykonawca zobowiązany będzie przekazać sprawozdanie w formie pisemnej i elektronicznej. Forma elektroniczna sprawozdania polegać będzie na wypełnieniu elektronicznego formularza w programie odpadywgmnie, który jest własnością Zamawiającego. Login i hasło zostaną przekazane po podpisaniu umowy. Sprawozdanie za 2015 r. należy

sporządzić do dnia 31 stycznia 2016 r., a sprawozdanie za styczeń 2016 r. do 31 marca 2016 r.

- 3.1.16. Wykonawca prowadzić będzie wszelkie czynności administracyjne i finansowe związane z prawidłową realizacją przedmiotu zamówienia. Zamawiający będzie miał prawo wglądu do danych związanych z funkcjonowaniem Centralnego PSZOK w miejscu ich przechowywania przez Wykonawcę.
- 3.1.17. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli realizacji całego zadania w dowolnym czasie, a w szczególności wszelkich kosztów oraz przychodów z tytułu sprzedaży przyjętych odpadów.
- 3.1.18. Przewiduje się, że Centralny PSZOK czynny będzie przez cały rok (z wyjątkiem świąt i dni ustawowo wolnych od pracy) w dniach od poniedziałku do soboty średnio 40 h tygodniowo. Godziny otwarcia muszą być dogodnie dla mieszkańców. Zamawiający wyznacza następujące godziny otwarcia Centralnego PSZOK:
- od poniedziałku do piątku w godz. od 12.00 do 19.00,
  - w soboty w godz. od 10.00 do 15.00.
- Dopuszcza się możliwość zmiany godzin otwarcia Centralnego PSZOK w trakcie trwania umowy, za obustronną pisemną zgodą Zamawiającego i Wykonawcy.
- 3.1.19. Usługa w szczególności obejmować będzie: przyjmowanie od mieszkańców odpadów, ich ważenie, ewidencjonowanie, czasowe magazynowanie oraz przekazywanie selektywnie zebranych odpadów komunalnych zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami.
- 3.1.20. Wykonawca po zakończeniu każdego miesiąca przedłoży Zamawiającemu miesięczny raport dotyczący przyjmowanych odpadów na Centralnym PSZOK. Raport powinien zawierać dane dotyczące masy lub ilości (dotyczy np. świetlówek) i rodzaju przyjętych odpadów (wraz z kodem odpadu wg katalogu odpadów), informację o liczbie przywożących odpady w danym miesiącu. Wzór raportu ma być uzgodniony z Zamawiającym w terminie do 25 czerwca 2015 r. Raport ma stanowić załącznik do protokołu odbioru wykonania usługi, bez uwag.
- 3.1.21. W przypadku gdy prawo miejscowe z zakresu gospodarowania odpadami komunalnymi na terenie Związku Gmin Zagłębia Miedziowego będzie przewidywało limity na poszczególne odpady dostarczane do Centralnego PSZOK raport miesięczny będzie musiał być prowadzony w układzie gminnym. Raport będzie musiał być prowadzony w sposób umożliwiający generowanie danych Zamawiającemu w celu wystawienia faktur dla mieszkańców. W przypadku gdy prawo miejscowe wprowadzi limity na poszczególne odpady a obowiązujący wzór raportu miesięcznego nie będzie umożliwiał generowania danych Zamawiającemu w celu wystawienia faktur dla mieszkańców, Wykonawca zobowiązany będzie do uzgodnienia z Zamawiającym nowego wzoru. Nowy wzór raportu ma być uzgodniony z Zamawiającym najpóźniej na 10 dni po podjęciu zmian prawa miejscowego w zakresie limitów odpadów przyjmowanych na Centralnym PSZOK.
- 3.1.22. Zakłada się, że zebrane odpady będą wywożone przez samochody ciężarowe. Wykonawca będzie miał obowiązek ważenia samochodów ciężarowych zarówno



przed wjazdem jak i na wjeździe Centralnego PSZOK oraz prowadzenia rejestru wywożonych odpadów. Raport wywożonych odpadów powinien zawierać dane dotyczące masy lub ilości (dotyczy np. świetlówek) i rodzaju przyjętych odpadów (wraz z kodem odpadu wg katalogu odpadów), datę przekazania odpadu. Wykonawca udostępni Zamawiającemu do wglądu karty przekazania odpadów. Raport ma stanowić załącznik do protokołu odbioru wykonania usługi, bez uwag. Wzór raportu ma być uzgodniony z Zamawiającym w terminie do 25 czerwca 2015 r.

- 3.1.23. Wykonawca odpowiada za przygotowanie i udostępnienie swoim pracownikom stosownych instrukcji - zgodnie z Rozdziałem 1 Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy. Stan sanitarny, bezpieczeństwo pracy, teren zakładu pracy oraz pojazdy do transportu odpadów spełniać będą wymagania Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 czerwca 2009 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy gospodarowaniu odpadami komunalnymi.
- 3.1.24. Przyjmowanie odpadów dostarczanych przez mieszkańców Związku Gmin Zagłębia Miedziowego odbywać się będzie w obecności wyznaczonego pracownika Wykonawcy. Mieszkaniec ma obowiązek okazać dokument potwierdzający jego zamieszkanie na terenie gminy należącej do Związku Gmin Zagłębia Miedziowego (np. umowy najmu, dowodu osobistego, potwierdzenia dokonywania opłat za odbiór odpadów komunalnych, deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi).
- 3.1.25. Wykonawca zobowiązany będzie do każdorazowego zważenia dostarczonych na Centralny PSZOK odpadów na wadze samochodowej oraz ważenia pojazdów na wjeździe.
- 3.1.26. Wykonawca zobowiązany będzie do wskazania mieszkańcom miejsca rozładunku odpadów, a w szczególnych sytuacjach (np. kobiety ciężarne, osoby niepełnosprawne) pomóc w ich rozładunku.
- 3.1.27. Wykonawca zobowiązany będzie do umieszczenia przyjętych odpadów tylko w odpowiednich pojemnikach/kontenerach/prasokontenerach bez możliwości wymieszania się odpadów o odrębnych kodach.
- 3.1.28. Wykonawca zobowiązany będzie do dbania o jakość odpadów podczas ich magazynowania i dalszego załadunku. W szczególności należy uważać na wpływ warunków atmosferycznych, bez uszkodzania poszczególnych elementów w wiacie zamkniętej, właściwe, zgodne z przepisami magazynowanie odpadów niebezpiecznych.
- 3.1.29. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu informację o sposobie przekazania odpadu (samodzielnie czy za pomocą firmy zewnętrznej).
- 3.1.30. Zamawiający do obsługi Centralnego PSZOK zapewni używany sprzęt w postaci koparko-ładowarki oraz wózka widłowego. Wykonawca zapewni osobę posiadającą aktualne uprawnienia operatora koparko-ładowarki oraz wózka widłowego, zgodnie z wymaganiami określonymi prawem.\

- 3.1.31. Wykonawca w związku z używaniem ładowarko-koparki oraz wózka widłowego zobowiązany będzie do składania wszelkich dokumentów wymaganych prawem dotyczących informacji o zakresie korzystania ze środowiska oraz o wysokości należnych opłat zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
- 3.1.32. Budynek socjalno-biurowy znajdujący się na terenie Centralnego PSZOK wyposażony będzie w sprzęt elektroniczny i komputerowy, meble biurowe oraz kuchenne, wyposażenie łazienek oraz wyposażenie w naczynia kuchenne itp., które służyć mają Wykonawcy do prawidłowego wykonywania przedmiotu zamówienia.
- 3.1.33. W budynku socjalno-biurowym znajduje się platforma dla osób niepełnosprawnych, która ma być odpowiednio użytkowana zgodnie z instrukcją obsługi. Platforma wymaga minimum raz na 3 miesiące konserwacji, której dokonać może specjalistyczna firma lub osoba posiadająca wymagane uprawnienia UDT. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia umowy dotyczącej konserwacji, serwisowania platformy dla osób niepełnosprawnych. Wszelkie koszty naprawy nie objęte gwarancją pokrywa Wykonawca.
- 3.1.34. Wykonawca zobowiązany będzie do używania powierzonego mu całego mienia, sprzętu, wyposażenia zgodnie z jego przeznaczeniem, warunkami eksploatacji, gwarancji, UDT oraz utrzymania go w należytym stanie. W przeciwnym razie Wykonawca pokryje wszelkie koszty napraw, remontów, odkupienia zniszczonego i nienadającego się do użycia np. sprzętu, maszyn, wyposażenia itp.
- 3.1.35. Wykonawca będzie ponosił pełną odpowiedzialność za stan techniczny powierzonego mu Centralnego PSZOK wraz ze znajdującym się sprzętem oraz wyposażeniem. Wykonawca zobowiązany będzie do przeprowadzenia niezbędnych konserwacji, przeglądów, napraw powierzonego mu mienia.
- 3.1.36. Koszty związane z bieżącą eksploatacją w szczególności takie jak: paliwo, gaz, płyny eksploatacyjne, wymiana filtrów, mycie urządzeń (m.in. kontenerów, prasokontenerów, pojemników, wózka widłowego, ładowarko-koparki), awaria ogumienia i naprawy, ponosi Wykonawca.
- 3.1.37. Zamawiający nie zapewnia specjalistycznych pojemników do przechowywania paliw niebezpiecznych (np. olej napędowy, gaz - propanbutan). Sugeruje się dostarczanie paliw na bieżąco w celu uniknięcia ich przechowywania. W przypadku jego przechowywania musi się to odbywać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności zgodności z przepisami BHP, ppoż, prawa budowlanego.
- 3.1.38. Wykonawca zobowiązany będzie do utrzymania terenu Centralnego PSZOK m.in. obiektów, parkingu, budynku socjalno-biurowego, sprzętu oraz wyposażenia w stanie nie gorszym niż w dniu przejęcia uwzględniając normalne zużycie techniczne wynikające z właściwie prowadzonej eksploatacji, oraz gwarantować działania obejmujące:
- 1) prowadzenie na bieżąco dokumentacji technicznej dotyczącej obiektów wymaganej przepisami prawa budowlanego,
  - 2) prowadzenie dokumentacji technicznej i eksploatacyjnej oraz ich aktualizowanie,

- 3) przeglądy i konserwację bieżącą instalacji i urządzeń znajdujących się na terenie obiektu przez autoryzowane firmy serwisowe lub pracowników posiadających odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje, np. wózka widłowego zgodnie z DTR producenta, ładowarko-koparki, prasokontenerów, platformy dla osób niepełnosprawnych.
- 4) przygotowanie i przeprowadzanie wszelkich przeglądów serwisowych, napraw, remontów wszelkich urządzeń znajdujących się na terenie Centralnego PSZOK przez autoryzowane firmy serwisowe w okresie gwarancji lub pracowników posiadających odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje po okresie gwarancji,
- 5) coroczną inwentaryzację wszystkich mebli, wyposażenia, sprzętu komputerowego, kamer, maszyn budowlanych (wózek widłowy, koparko – ładowarka), pojemników, kontenerów, prasokontenerów oraz wszelkich innych sprzętów/przedmiotów/urządzeń znajdujących się na terenie Centralnego PSZOK,
- 6) zapewnienie dozoru technicznego i eksploatacji stacji transformatorowej 20/0,4 kV oraz dokonywanie przeglądów serwisowych wynikających z przepisów prawa przez pracownika posiadającego odpowiednie uprawnienia lub specjalistyczną firmę. Dokonywanie wymiany części stacji transformatorowej wynikających z przeglądów technicznych i serwisowych. Stacja transformatorowa objęta jest trzy letnim okresem gwarancji.
- 7) zapewnienie agregatu na terenie Centralnego PSZOK umożliwiającego sprawne funkcjonowanie obiektu w przypadku braku dostawy energii elektrycznej lub awarii,
- 8) przegląd gaśnic znajdujących się na terenie Centralnego PSZOK. Gaśnice zostały zamontowane w roku 2014, pierwszy przegląd należy wykonać do grudnia 2015 r. Na terenie Centralnego PSZOK znajduje się 16 gaśnic proszku gaśniczego. Warunki gwarancji oraz aktualny wykaz autoryzowanych zakładów serwisowych dostępny jest na stronie [www.ogniochron.eu](http://www.ogniochron.eu) . Czynności serwisowe należy przeprowadzać minimum raz na 12 miesięcy. Należy stosować oryginalne części zamienne zgodnie z zatwierdzonym wzorem gaśnic. Po każdym uruchomieniu gaśnicę należy ponownie napełnić.
- 9) Wykonawca zobowiązany jest działać zgodnie z Instrukcją bezpieczeństwa pożarowego dla Centralnego Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w Polkowicach.
- 10) Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie informować Zamawiającego o wszelkich awariach, uszkodzeniach zaistniałych na terenie Centralnego PSZOK w szczególności z informacją czy dana awaria lub uszkodzenie może być naprawione w ramach posiadanych gwarancji lub rękojmi,
- 11) bieżący monitoring i naprawy wszystkich elementów infrastruktury towarzyszącej obiektom nie podlegającej gwarancji,
- 12) przeprowadzanie przeglądów technicznych wymaganych przepisami Prawa budowlanego i wykonywanie zaleceń z nich wynikających,
- 13) utrzymanie w należyтым porządku pomieszczeń służących do wspólnego użytku oraz terenu przyległego w szczególności: sprzątanie, odśnieżanie (teren całego Centralnego PSZOK w tym: drogi, dach budynku socjalno-biurowego, wiat, magazynu) mycie okien, drzwi, koszenie trawy, odśnieżanie, oczyszczanie separatora, opróżnienie szamba itp.,
- 14) zapewnienia bieżącego utrzymania czystości terenu nie powodujące zagrożenia zdrowia i życia osób znajdujących się na terenie Centralnego PSZOK tj. (dróg, chodników, placów, magazynów i innych elementów znajdujących się

- na Centralnym PSZOK) poprzez odśnieżanie w okresie zimowym w czasie gdy punkt jest zamknięty i otwarty,
- 15) zapewnienia środków czystości, higieny oraz sprzętu niezbędnego do prawidłowego wykonania usługi np. ręczniki papierowe, mydła w płynie, sprzęt do odśnieżania, koszenia trawy, miotły itp.
  - 16) zapewnienia bezpieczeństwa użytkownika i właściwej eksploatacji nieruchomości.
- 3.1.39. Wykonawca może po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego używać dodatkowego własnego sprzętu do obsługi Centralnego PSZOK.
- 3.1.40. Koszty związane z przeprowadzeniem usług serwisowych, konserwacji, przeglądów gwarancyjnych oraz pogwarancyjnych urządzeń oraz koszt legalizacji wag pokrywa Wykonawca. Wagi dostarczone w 2014 r. przez firmę Wag-Pol Łęczycza posiadają legalizację. Kolejna legalizacja po 3 latach. Raz do roku, najlepiej w okresie przed zimą należy wykonać przegląd (konserwację) we własnym zakresie.
- 3.1.41. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania czystości i porządku na terenie Centralnego PSZOK, selektywnie zebrane odpady komunalne powinny być na bieżąco, po wypełnieniu pojemników/kontenerów lub innych miejsc do tego przeznaczonych przekazywane do dalszego przetwarzania – zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami.
- 3.1.42. Wykonawca zobowiązany jest do umiejętnego wypełnienia przestrzeni pojemników/kontenerów odpadami w celu przetransportowania jak największej ilości odpadów.
- 3.1.43. Wykonawca powinien zwrócić szczególną uwagę na sprzęt elektryczny i elektroniczny. Zamawiający wymaga, aby przyjęcie i rozładunek, a następnie magazynowanie i załadunek prowadzony był w sposób manualny, nie dopuszczający do uszkodzenia dostarczonego sprzętu.
- 3.1.44. Zamawiający zawrze umowę na dostawę energii elektrycznej oraz dostawę wody, a kosztami zużytej energii elektrycznej i wody obciążać będzie Wykonawcę. Wykonawca obciążany będzie kosztami miesięcznie na podstawie odczytów licznika oraz wystawionej przez Zamawiającego noty księgowej/rachunku/faktury.
- 3.1.45. Wykonawca zobowiązany będzie do zawarcia wszelkich innych umów na dostawę mediów (np. usługi internetu, telekomunikacyjne) i ich terminowe opłacanie.
- 3.1.46. Wykonawca będzie prowadził ewidencję zużytych mediów w układzie miesięcznym – dotyczy umów zawartych przez Wykonawcę.
- 3.1.47. Wykonawca wskaże Zamawiającemu osobę odpowiedzialną za funkcjonowanie Centralnego PSZOK wraz z danymi kontaktowymi. Wykonawca zobowiązany jest do wyposażenia pracownika w aparat telefoniczny.
- 3.1.48. Zamawiający informuje, że liczba pracowników ma być wystarczająca do prawidłowego administrowania Centralnego Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych przy ul. Działkowej 18 w Polkowicach. Zalecana przez

Zamawiającego minimalna liczba pracowników obsługujących Centralny PSZOK to 3 osoby. Ilość pracowników Zamawiający pozostawia w gestii Wykonawcy.

- 3.1.49. Odzież robocza pracowników Centralnego PSZOK w trakcie realizacji usługi musi być jednolita. jednolita tj. wykonana z jednolitych materiałów, w jednolitej kolorystyce. Odzież ma jednoznacznie wskazywać, że są to pracownicy Wykonawcy poprzez umieszczenie np. etykiet, logo Wykonawcy.
- 3.1.50. Obiekt Centralnego PSZOK wyposażony będzie w cztery miejsca do pracy biurowej znajdujące się w budynku socjalno-biurowym i dwa dla pracowników obsługujących wagi znajdujące się dwóch kontenerach socjalnych. W przypadku zatrudnienia większej liczby pracowników Wykonawca zapewni niezbędny sprzęt komputerowy oraz meble we własnym zakresie.
- 3.1.51. Zamawiający zastrzega sobie wyłączne prawo do jednego pomieszczenia biurowego wraz z wyposażeniem na 1 piętrze budynku socjalno – biurowego. Pomieszczenie wykorzystywane będzie jako zaplecze do działań edukacyjnych.
- 3.1.52. Wykonawca umożliwi Zamawiającemu prowadzenie działań edukacyjnych na Centralnym PSZOK zgodnie z założonymi celami edukacyjnymi, co obejmować będzie m.in. oprowadzanie wycieczek, bezpłatne udostępnianie sali konferencyjnej w celu przeprowadzenia działań edukacyjnych, szkoleń, posiedzeń, zebrań itp. Działania edukacyjne prowadzone będą przez Zamawiającego. Wykonawca udostępni Zamawiającemu salę konferencyjną oraz umożliwi oprowadzanie wycieczek po terenie Centralnego PSZOK na każde zgłoszenie Zamawiającego. Dla każdej wycieczki Zamawiający przygotowuje plan wycieczki, który będzie przedstawiany Wykonawcy.
- 3.1.53. Zamawiający przewiduje, że na terenie Centralnego PSZOK magazynowane będą pojemniki do segregacji odpadów komunalnych oraz na odpady zmieszane o pojemnościach: 120l, 240l, 1,5m<sup>2</sup>, 2,5m<sup>2</sup>, 3m<sup>2</sup>, 5m<sup>2</sup> – stanowiące własność Zamawiającego. Zamawiający w porozumieniu z Wykonawcą uzgodni miejsce magazynowania ww. pojemników oraz zasady ich przechowywania. Wykonawca na zgłoszenie Zamawiającego zobowiązany będzie do wydawania pojemników wskazanym osobom fizycznym, czy też innym podmiotom.
- 3.1.54. Wykonawca, w przypadku zaistnienia takiej potrzeby, po uzgodnieniu z Zamawiającym udostępni Zamawiającemu niezagospodarowany teren, który służyć będzie np. jako miejsce magazynowe na inne rzeczy, sprzęty aniżeli pojemniki do zbiórki odpadów komunalnych. Miejsca niezagospodarowane mogą być również wykorzystywane do działań edukacyjnych.
- 3.1.55. Zamawiający zastrzega sobie prawo do prowadzenia remontów, usuwania usterek, doposażenia obiektu (np. dodatkowe tablice informacyjne, sprzęt edukacyjny, pojemniki i kontenery) w terminach uzgodnionych z Wykonawcą. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozbudowy Centralnego PSZOK w trakcie trwania umowy.
- 3.1.56. Wykonawca w ramach usługi zapewni ochronę na terenie Centralnego PSZOK (ochrona mienia Zamawiającego w miejscu) poza godzinami otwarcia obiektu.

Ochrona ma być zapewniona każdego dnia przez okres trwania umowy łącznie z dniami wolnymi od pracy. Ochrona zapewniona przez Wykonawcę ma być wykonana zgodnie z warunkami ustawy o ochronie osób i mienia. Ochronę może zapewnić jedynie podmiot posiadający koncesję na ochronę. Ochrona ma być zapewniona począwszy od dnia 1 lipca 2015 r. Tego samego dnia nastąpi protokolarne przekazanie Centralnego PSZOK wraz z wszelkim wyposażeniem.

- 3.1.57. Wykonawca w przypadku zaistnienia takiej możliwości umożliwi Zamawiającemu podgląd kamer na żywo na wybranych sprzętach elektronicznych stanowiących własność Związku.
- 3.1.58. Wykonawca zobowiązany jest do archiwizowania i przechowywania dokumentów związanych z administrowanymi obiektami, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
- 3.1.59. Obsługa Centralnego PSZOK prowadzona będzie staraniem własnym Wykonawcy na jego koszt i ryzyko.
- 3.1.60. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody na mieniu i zdrowiu, powstałe podczas i w związku z realizacją przedmiotu zamówienia.
- 3.1.61. Zamawiający ubezpieczy Centralny PSZOK oraz jego wyposażenie m.in. od ognia i innych żywiołów, od kradzieży z włamaniem i rabunku.
- 3.1.62. Centralny PSZOK wraz z wyposażeniem zostanie przekazany Wykonawcy wyłącznie na okres i do celów realizacji umowy. Po rozwiązaniu lub wygaśnięciu zawartej umowy podlega obowiązkowi zwrotu Zamawiającemu.
- 3.1.63. Po zakończeniu okresu trwania zamówienia Wykonawca zwróci Zamawiającemu obiekty wraz z wyposażeniem w stanie wolnym od wszelkich obciążeń, pozwalającym na ich dalsze funkcjonowanie, nie gorszym niż w dniu ich oddania do eksploatacji z uwzględnieniem ich normalnego zużycia.
- 3.1.64. Wykonawca zobowiązany jest do ograniczenia ilości odpadów komunalnych trafiających na składowisko o 485 Mg w trakcie trwania umowy.
- 3.1.65. Po zakończeniu umowy Wykonawca zobowiązany będzie do zdania Centralnego PSZOK wraz z jego wyposażeniem na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego. Wykonawca przekaze Zamawiającemu wszelkie dokumenty potwierdzające, że przekazany sprzęt był właściwie serwisowany, przeprowadzane zostały konserwacje, przeglądy itd.
- 3.1.66. Protokół zdawczo – odbiorczy uwzględniać będzie również opis wszelkich uwag, wad, usterek, itp. przejmowanego Centralnego PSZOK wraz z wyposażeniem. Protokół spisany zostanie w dniu zdania Centralnego PSZOK.

- 3.1.67. Wykonawca najpóźniej do 2 dni roboczych po zakończeniu trwania umowy zobowiązany będzie do przekazania wszystkich zebranych odpadów zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami.
- 3.1.68. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania tajemnicy zawodowej obejmującej wszelkie informacje uzyskane w związku z administrowaniem obiektami, które mogłyby w jakikolwiek sposób naruszyć interesy Związku. W razie naruszenia tajemnicy Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.
- 3.1.69. Wykonawca będzie zobowiązany zgłaszać na bieżąco Zamawiającemu wszelkie uwagi i sugestie dotyczące działań logistycznych (w tym: obsługi klienta, prognozowanych ilości zbieranych odpadów, przepływu informacji, czynności manipulacyjnych, współpracy z zakładami odzysku i unieszkodliwiania, gospodarowania odpadami, magazynowania i transportu) na terenie obiektu, celem podjęcia wspólnych starań w zakresie ich polepszania.
- 3.1.70. Wykonawca będzie zobowiązany do informowania Zamawiającego o fakcie kontroli prowadzonych na terenie Centralnego PSZOK przez uprawnione organy ochrony środowiska i ochrony przeciwpożarowej oraz o wynikach tych kontroli.
- 3.1.71. Zamawiający będzie informował Wykonawcę o wszelkich kontrolach, a Wykonawca będzie zobowiązany do udostępnienia wszelkich danych niezbędnych do prawidłowego przebiegu kontroli.
- 3.1.72. Wykonawca umożliwi upoważnionemu przez Zamawiającego pracownikowi Związku Gmin Zagłębia Miedziowego wstęp na teren Centralnego PSZOK w dowolnym czasie.
- 3.1.73. W razie wystąpienia sytuacji awaryjnej Wykonawca podejmie wszelkie czynności minimalizujące zagrożenie bezpieczeństwa ludzi i środowiska. W razie poważnej awarii wezwie właściwe jednostki ratownicze.

## **3.2. Wymagania dotyczące edukacji ekologicznej**

- 3.2.1. Centralny PSZOK spełniać będzie cele edukacyjne w zakresie prowadzenia działań demonstracyjno – edukacyjnych w odniesieniu m.in. do technologii odbioru odpadów, sortowania i dalszego ich przygotowania do transportu, odzysku i recyklingu.
- 3.2.2. Centralny PSZOK ma służyć celom związanym z szerzeniem edukacji ekologicznej wśród mieszkańców Związku oraz mieszkańców spoza terenu Związku. W budynku socjalno – biurowym przewidziane jest specjalne pomieszczenie (sala konferencyjna), w której przeprowadzane będą szkolenia z zakresu edukacji ekologicznej. W sali konferencyjnej znajduje się m.in. duży stół, krzesła, rzutnik, projektor w celu sprawnej i skutecznej organizacji działań edukacyjnych.
- 3.2.3. W związku z koniecznością prowadzenia działań edukacyjnych Wykonawca na każde

żądanie Zamawiającego udostępni Zamawiającemu salę konferencyjną oraz kuchnię (wraz z naczyniami) w celu przeprowadzenia spotkań, szkoleń itp. W działaniach edukacyjnych udział będą brali mieszkańcy w każdej grupie wiekowej tj. dzieci, młodzież, dorośli.

- 3.2.4. Zamawiający zastrzega sobie prawo organizacji na Centralnym PSZOK różnych imprez np. dzień ziemi, dzień recyklingu, pikniki edukacyjne.
- 3.2.5. Działania edukacyjne prowadzone będą w godzinach funkcjonowania Centralnego PSZOK. W przypadku konieczności organizacji spotkań poza godzinami otwarcia Centralnego PSZOK warunki przebywania osób na obiekcie ustali wspólnie Zamawiający wraz z Wykonawcą.
- 3.2.6. Zamawiający zastrzega sobie wyłączne prawo do jednego pomieszczenia biurowego znajdującego się na 1 piętrze budynku socjalno – biurowego. Wstęp do wyznaczonego pomieszczenia będą mieli upoważnieni pracownicy Zamawiającego.

### 1.3. Wymagania dotyczące efektu ekologicznego

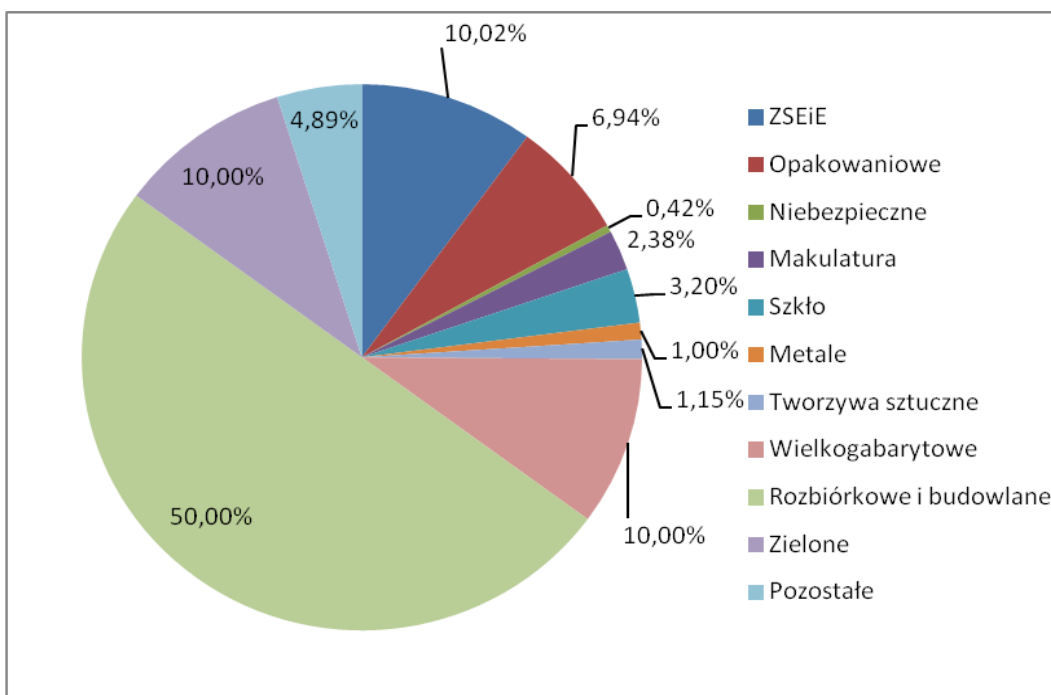
- 1.3.1. Efektem ekologicznym Centralnego PSZOK będzie ograniczenie ilości odpadów komunalnych trafiających na składowisko. W 2015 roku Wykonawca zobowiązany będzie do ograniczenia ilości odpadów komunalnych trafiających na składowisko o 400 Mg, w 2016 roku o 85 Mg (do 31.01.2016 r.).  
W trakcie trwania umowy Wykonawca zobowiązany będzie do ograniczenia ilości odpadów komunalnych trafiających na składowisko o 485 Mg.
- 1.3.2. Szacuje się, że rocznie ilość odpadów dostarczanych na Centralny PSZOK będzie kształtowała się następująco:

Grupa odpadów	%	Ilość [Mg]
ZSEiE	10,02%	100,20
Opakowaniowe	6,94%	69,40
Niebezpieczne	0,42%	4,20
Makulatura	2,38%	23,80
Szkło	3,20%	32,00
Metale	1,00%	10,00
Tworzywa sztuczne	1,15%	11,50
Wielkogabarytowe	10,00%	100,00
Rozbiórkowe i budowlane	50,00%	500,00
Odpady zielone	10,00%	100,00
Pozostałe odpady	4,89%	48,90
<b>Razem</b>	<b>100,00%</b>	<b>1 000,00</b>

Powyższe wyliczenia są jedynie szacunkowe.



Zakłada się, że główną grupę odpadów zbieranych na Centralnym PSZOK będą stanowiły odpady rozbiórkowe i budowlane (50% masy odpadów). Do innych istotnych wagowo odpadów należy zaliczyć zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny (10,02 % masy), odpady zielone oraz odpady wielkogabarytowe (po 10%) oraz opakowaniowe (6,94% masy).



Określając szacowane ilości odpadów jakie zbierane będą w Centralnym PSZOK, uwzględniono doświadczenia miast i gmin, które zrealizowały podobne przedsięwzięcia na swoim terenie. W pierwszych latach od uruchomienia dobrowolnego punktu zbiórki odpadów, ilość odpadów stopniowo wzrasta.

**1.4. Postanowienia końcowe:**

- 1.4.1. Wszelka dokumentacja m.in. dokumentacja powykonawcza, urządzeń mechanicznych, karty gwarancyjne zostaną przekazane Wykonawcy w dniu podpisania umowy.
- 1.4.2. Zamawiający zaleca, aby Wykonawca przed złożeniem oferty przeprowadził wizję lokalną Centralnego PSZOK. Wizja lokalna Centralnego PSZOK odbędzie się po wcześniejszym zgłoszeniu i wyznaczeniu terminu przez Zamawiającego.